

Zitting van 02 september 2025

1	Notulen vorige zitting: goedkeuring De notulen van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 26 augustus 2025 worden goedgekeurd.
2	Aanvraag concessie voor urnenkelder Martens: goedkeuring Er wordt een concessie verleend voor een urnenkelder op de begraafplaats van Waarschoot.
3	Aanvraag concessie voor grafkelder De Groote: goedkeuring Er wordt een concessie verleend voor een grafkelder op de begraafplaats van Vinderhoute.
4	Aanvraag wijziging concessie voor columbarium Van Ostende: goedkeuring Er wordt een concessie verleend voor een columbarium op de begraafplaats van Lovendegem.
5	Aanvraag evenement Zomergemse Feesten - KLJ Zomergem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van Zomergemse Feesten van vrijdag 12 september 2025 om 16.00 uur tot en met zondag 14 september 2025 om 13.00 uur in Kwadrant Zomergem te Hofbouwstraat 1, 9930 Lievegem mits voldaan aan de vooropgestelde voorwaarden.
6	Aanvraag evenement Nazomerfeest 2025, Sound of Summer en BBQ Septemberweekend 2025 - KLJ Waarschoot: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van Nazomerfeest 2025, Sound of Summer en BBQ Septemberweekend 2025 van vrijdag 19 september 2025 om 19.00 uur tot en met zondag 21 september 2025 om 18.00 uur in Loods Albo te Willemstraat 21, 9950 Lievegem mits voldaan aan de vooropgestelde voorwaarden.
7	Aanvraag doortocht naar aanleiding van Traxxion VTT - WTC De Centrumvrienden: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de doortocht op grondgebied van Lievegem naar aanleiding van de organisatie van Traxxion VTT op zaterdag 18 oktober 2025 mits naleving van de vooropgestelde voorwaarden.
8	Aanvraag evenement Sneukeltoer Startweekend - KSA Oepites Zomergem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van Sneukeltoer Startweekend op zaterdag 27 september 2025 van 17.30 uur tot en met 22.00 uur met start en aankomst in KSA Oepites Zomergem te Hofbouwstraat 2b, 9930 Lievegem mits voldaan aan de vooropgestelde voorwaarden.
9	Aanvraag doortocht naar aanleiding van 16de Avond-VTT - Ghostbikers Sleidinge VZW: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de doortocht op grondgebied van Lievegem naar aanleiding van de organisatie van 16de Avond-VTT op vrijdag 12 september 2025 en de veldtoertocht zondag 14 september 2025 mits naleving van de vooropgestelde voorwaarden.

10	BOFiP - vraag tot gebruik van gemeentelijke lokalen aan tarief erkende vereniging: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om BOFiP het tarief van erkende verenigingen aan te rekenen.
11	Interne kredietverschuivingen 2025-49: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt interne kredietverschuiving 2025-49 goed.
12	Lijst goed te keuren bestelbonnen gemeente De lijsten met bestelbonnen worden goedgekeurd.
13	Belasting op leegstand AJ 2024 - bezwaarschrift kohierartikels 240000464, 240000427 en 240000428: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaarschrift.
14	Belasting op leegstand AJ 2024 - bezwaarschrift kohierartikel 240000510: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaarschrift.
15	Belasting op leegstand AJ 2024 - bezwaarschrift kohierartikel 240000463: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaarschrift.
16	Belasting op leegstand AJ 2024 - bezwaarschrift kohierartikel 240000419: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaarschrift.
17	Aanvraag domeinvergunning Fluvius voor uitbreiding 400V voor aansluiting foorkast ter hoogte van Leest 10-48, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan Fluvius voor de uitbreiding 400V voor aansluiting foorkast.
18	Aanvraag domeinvergunning Wyre voor klantaansluiting ter hoogte van Veldeken 12-13, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan Wyre voor een klantaansluiting.
19	Aanvraag signalisatievergunning Canalco - Waarschootdorp 3, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting in opdracht van De Watergroep) ter hoogte van Waarschootdorp 3, 9950 Lievegem in de periode van 24 september 2025 tot en met 26 september 2025.
20	Aanvraag inname openbaar domein - plaatsen van aanhangwagen met reclame op dorpsplein Waarschoot voor 'Sound Of Summer' - KLJ Waarschoot: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om vanaf 30 augustus 2025 tot en met 28 september 2025 een aanhangwagen met reclame te plaatsen op het dorpsplein, links aan de ingang van de kerk, te 9950 Lievegem.
21	De Vlaamse Waterweg NV - vergunning watercaptaties: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van vergunning watercaptaties uit het Kanaal Gent-Oostende ter hoogte van Koning Leopoldstraat 84, 9920 Lovendegem van De Vlaamse Waterweg NV.
22	Restauratie buitenschrijnwerk oud gemeentehuis Zomergem - gunning: goedkeuring De opdracht "Restauratie buitenschrijnwerk oud gemeentehuis Lievegem" wordt gegund aan de firma met de enige regelmatige offerte (op basis van de prijs), zijnde ARTHUR VANDENDORPE NV, Molendamstraat 4 te 8210 Zedelgem BE 0417 029 625 tegen het nagerekende offertebedrag van 439.596,46 euro excl. btw of 531.911,72 euro incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

23	Gemeentelijke Basisschool Eeksken - gedeeltelijke afbraak en oprichten nieuwe basisschool inclusief omgevingsaanleg school - vorderingsstaat 22: goedkeuring Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 22 van nv Vandenbussche, Groendreef 21 te 9880 Aalter voor de opdracht "Gedeeltelijke afbraak en oprichting nieuwe basisschool incl. omgevingsaanleg school" voor een bedrag van € 139.147,48 excl. btw of € 147.496,33 incl. 6% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 4.916.884,95 excl. btw of € 5.211.898,05 incl. 6% btw
24	Gemeentelijke Basisschool Eeksken - gedeeltelijke afbraak en oprichten nieuwe basisschool inclusief omgevingsaanleg - werfverslag 67 - 20250814: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het werfverslag nr. 67 van 14 augustus 2025, opgesteld door Corbey Ringoir Architects BV, naar aanleiding van de gedeeltelijke afbraak en oprichten nieuwe basisschool inclusief omgevingsaanleg Gemeentelijke Basisschool Eeksken.
25	Bouwen van het Huis van Lievegem - verrekening 28 (verrekeningsvoorstel 42A) sectionaalpoort en poortkader: goedkeuring Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 28 (verrekeningsvoorstel 42A, sectionaalpoort en poortkader) van NV Vandenbussche, Groendreef 21 te 9880 Aalter voor de opdracht "Bouwen van het Huis van Lievegem" voor een bedrag in meer van € 23.197,86 excl. btw of € 28.069,41 incl. 21% btw.
26	RIOPACT - herstelwerken putdeksel Molenstraat 198-202: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de raming voor het herstel van het putdeksel ter hoogte van Molenstraat 198-202 goed voor een totaal bedrag van 5.780,59 euro excl. btw. De uitvoering van de werken gebeurt door en via Riopact.
27	Bouw van het Huis van Lievegem - verslag werfvergadering nr. 55 - 21 augustus 2025: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werfvergadering nr. 55 van 21 augustus 2025, opgesteld door Lore Hoppenbrouwers Brut Architecture, naar aanleiding van de Bouw van het Huis van Lievegem.
28	Ruimen rioolkolken (deelgemeente Waarschoot - 2025) - gunning: goedkeuring De opdracht "Ruimen rioolkolken (deelgemeente Lievegem - 2025)" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs) tegen het nagerekende offertebedrag van 11.447,20 euro excl. btw of 13.851,11 euro incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.
29	Dekenijstraat - Hendrik Claeysstraat - Boven - Alfons Sifferstraat: heraanleg en verbreden voetpaden - gunning: goedkeuring De opdracht "Heraanleg voetpaden in de Hendrik Claeysstraat en Dekenijstraat + aanleg uitbreiding parking Vredegerecht" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bidder (op basis van de prijs) tegen het nagerekende offertebedrag van 494.446,19 euro excl. btw of 598.279,89 euro incl. 21% btw.
30	Renovatie bibliotheek en bouw polyvalente zaal Den Boer Lievegem - verslag nr. 15 - 13 augustus 2025: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werfvergadering nr. 15 van 13 augustus 2025 van Van Wassenhove Architecten BV, over de renovatie bibliotheek en bouw polyvalente zaal Den Boer Lievegem.
31	Renovatie bibliotheek en bouw polyvalente zaal Den Boer Lievegem - verslag nr. 16 - 20 augustus 2025: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werfvergadering nr. 16 van 20 augustus 2025 van Van Wassenhove Architecten BV, over de renovatie bibliotheek en bouw polyvalente zaal Den Boer Lievegem.
32	Bijkomende fietsenstalling aan Huis van Lievegem: principiële goedkeuring

	Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de locatie voor de inplanting van een bijkomende fietsenberging in de omgeving van het Huis van Lievegem.
33	Voorschoolse kinderopvang 'De Lieveking' - opportuniteitsadvies: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt het opportuniteitsadvies voor de opstart van groepsopvang 'De Lieveking', gelegen te Kruisstraat 14A, 9930 Zomergem goed.
34	Lokaal bestuur Lievegem- instap definitieve regeling BOA-decreet- optie A 1 september 2026: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt optie A en dus instap in het BOA-decreet op 1 september 2026 goed.
35	Aankoop fairtrade wijn en fruitsap voor recepties en gemeentelijke evenementen: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen beslist om voortaan de wijn en het fruitsap voor recepties en gemeentelijke evenementen fairtrade aan te kopen.
36	Aanvraag drankvergunning - Hünkar: goedkeuring Er wordt een drankvergunning afgeleverd voor het schenken van gegiste en sterke dranken.
37	Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van 'Zomergemse Feesten - Zomergem Loopt' - KLJ Zomergem: vaststelling Het tijdelijk politiereglement van 'Zomergemse Feesten - Zomergem Loopt' op 13 september 2025 van 12.00 uur tot en met 18.00 uur wordt vastgesteld.
38	Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van 'Nazomerfeest 2025' en 'Sound of Summer' - KLJ Waarschoot: vaststelling Het tijdelijk politiereglement van 'Nazomerfeest 2025' en 'Sound Of Summer' van vrijdag 19 september 2025 19.30 uur tot en met zaterdag 20 september 2025 3.00 uur en van zaterdag 20 september 2025 18.00 uur tot en met zondag 21 september 2025 5.00 uur wordt vastgesteld.
39	Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van 'Sneukeltoer Startweekend' - KSA Oepites Zomergem: vaststelling Het tijdelijk politiereglement van 'Sneukeltoer Startweekend' op 27 september 2025 van 17.30 uur tot en met 22.00 uur wordt vastgesteld.
40	Vraag tot bijkomende huisnummering voor Stoktevijver 36: weigering Dit punt wordt verdaagd.
41	Aanbod perceel grond Arisdonk zn (fietsnelweg F42 Eeklo-Gent) - opdracht dienst Vastgoedtransacties: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het aanbod van een perceel grond te Arisdonk in het kader van de fietsnelweg F42 en stelt Vastgoedtransacties aan om een schatting op te maken, te onderhandelen en een ontwerpakte op te maken.
42	Nieuwe Mooimaker: kennisname Het college van burgemeester en schepenen beslist om Mooimakers te erkennen.
43	KLJ Zomergem - muziekactiviteit Zomergemse Feesten: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent KLJ Zomergem erkenning als occasionele muziekactiviteit voor "Zomergemse Feesten" op 13 september 2025.
44	KLJ Waarschoot - muziekactiviteit Nazomerfeest: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent KLJ Waarschoot erkenning als occasionele muziekactiviteit voor "Nazomerfeest" op 19 september 2025.
45	KLJ Waarschoot - muziekactiviteit Sound Of Summer en BBQ septemberweekend: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent KLJ Waarschoot erkenning als occasionele muziekactiviteit voor "Sound Of Summer en BBQ septemberweekend" op 20 september 2025.

46	Omgevingsvergunning - O/2025/158 - Blikput 8: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2025/158 voor bouwen van een tuinhuis, gelegen te Blikput 8 te 9950 Lievegem goed.
47	Omgevingsvergunning - O/2025/239 - Hoetsel zn: voorwaardelijk gunstig advies Het college van burgemeester en schepenen verleent voorwaardelijk gunstig advies voor de aanvraag O/2025/239.
48	Omgevingsvergunning - O/2025/242 - Grote Baan 200: voorwaardelijk gunstig advies Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk gunstig advies voor de aanvraag O/2025/242.
49	Meldingsakte - OMV_2025090824 – Inrichting 20250722-0023 - gehele overdracht milieuvergunning veeteeltbedrijf, Bierstal 1 te 9920 Lievegem: aktename Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de melding OMV_2025090824.
50	Splitsing onroerend goed Nekke 25: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerende goederen Nekke 25.
51	Splitsing onroerend goed Stoktevijver zn: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van het onroerende goed te Stoktevijver zn, 9932 Lievegem.
52	Splitsing onroerend goed Waalken 20: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerende goederen Waalken 20.
53	Splitsing onroerend goed Bellebargie zn: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerende goederen Bellebargie zn.
54	Mooimakers - uitbetaling beloningen aan scholen in het kader van het project 'Operatie proper' schooljaar 2024-2025: goedkeuring Mooimakers - uitbetaling beloningen aan scholen in het kader van het project 'Operatie proper' schooljaar 2024 - 2025: goedkeuring
55	Personeel - team wegen, groen en mobiliteit - aanwervingsexamen voor de functie van technisch medewerker wegen - vacantverklaring - wijze van bekendmaking - vaststelling selectieprocedure - aanleggen van een wervingsreserve: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functie van technisch medewerker wegen vacant.
56	Personeel - team jeugd en kinderopvang - aanwerving van begeleiders BKO - beoordeling kandidaturen: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de kandidaturen goed voor de functie van begeleider buitenschoolse kinderopvang.
57	Personeel - team personeel - vrijwillig ontslag van een administratief medewerker: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het vrijwillige ontslag van een administratief medewerker bij team personeel waarbij een einde aan de arbeidsovereenkomst wordt gesteld op 6 oktober 2025.
58	Personeel - team infrastructuur en omgeving - aanwervingsexamen voor de functie technisch medewerker gebouwen - vacantverklaring - wijze van bekendmaking - vaststelling selectieprocedure - aanleggen van een wervingsreserve: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verklaart de openstaande functies van technisch medewerker patrimonium (2VTE) vacant.
59	Personeel - aanwerving van jobstudenten voor buitenschoolse kinderopvang eerste week september 2025 - aanwerving nieuwe kandidaten - vaststelling prestaties en tewerkstellingsplaats: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstellingen van de jobstudenten voor de eerste week van september 2025 voor team BKO goed.

60	Gemeentelijk onderwijs - aanstellen van een onderwijzer in een tijdelijke aanstelling van bepaalde duur ter vervanging van een onderwijzer met bevallingsverlof en ouderschapsverlof (15/24): goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een kleuteronderwijzer voor 15 lestijden in een tijdelijke aanstelling van bepaalde duur in vervanging van een onderwijzer met zwangerschapsverlof en aansluitend hierop ouderschapsverlof.
61	Personeel team sport - pensioenaanvraag van een medewerker schoonmaak en logistiek - geschenkcheques - dading beëindigen arbeidsovereenkomst en toekenning cheques: goedkeuring. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de pensioenaanvraag van een medewerker schoonmaak en logistiek team sport met ingang van 1 augustus 2026 en stelt het bedrag geschenkcheques vast.
62	EVA vzw Sport Lievegem: aanpassing tarieven meerbeurtenkaarten volwassenlessenreeksen Zomergem: principiële goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanpassing tarieven meerbeurtenkaarten volwassenlessenreeksen EVA VZW Sport Lievegem principieel goed.
63	Opvolgingsrapportering 2025 over eerste tot tweede kwartaal 2025: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opvolgingsrapportering 2025 over het eerste tot tweede kwartaal 2025.
64	Kwartaalrapportering 2024 over eerste tot vierde kwartaal 2024: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de kwartaalrapportering 2024 over het eerste tot vierde kwartaal 2024.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

algemeen directeur
Kenneth Pauwels

burgemeester - voorzitter
Kim Martens