

NOTULEN

van de zitting van de gemeenteraad van 20 oktober 2021
Grote vergaderzaal, Kasteeldreef 72 te 9920 Lievegem

Aanwezig: Nicholas Spinel, voorzitter
Tony Vermeire, burgemeester
Kim Martens, Freddy Haegeman, Caroline Fredrick, Chris De Wispelaere,
Gerrit Van Brabandt, Guy De Neve, Jeroen Van Acker, Hilde De Graeve,
Schepenen
Ivan Goethals, Vincent Laroy, Martine Lataire-Gyssels, Steven Lambert, Dirk
De Poorter, Tim Maenhout, Judith De Muynck, Nik Braeckman, Ann Boterdaele,
Patrick Dossche, Wouter De Muynck, Steven Van Gansbeke, Wout Bonroy,
Marc Boterdaele, Lut Van der Spurt, Silke Eloot, Véronique Mussche,
Raadsleden
Eddy De Mits, algemeen directeur

Verontschuldigd: Jurgen Blomme, Didier Garré, Raadsleden

Afwezig: /

De voorzitter opent de zitting om 20.00 uur.

Raadslid Wouter De Muynck vervoegt de zitting bij de behandeling van punt 2.

De openbare zitting en dus de vergadering wordt door de voorzitter geschorst om 21.44 uur na
agendapunt 19 (schriftelijke en mondelinge vragen raadsleden) om te kunnen overgaan tot de
openbare zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn.

De besloten zitting wordt na afwerken van de agenda van de raad voor maatschappelijk welzijn
door de voorzitter geopend om 21.54 uur en gesloten, en dus ook de zitting, om 21.57 uur.

OPENBAAR

1. Goedkeuren notulen en zittingsverslag van de vorige zitting

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt:

Wouter De Muynck, raadslid

Bevoegd lid

Tony Vermeire, burgemeester

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 32

Gemeenteraadsbesluit van 29 mei 2019 houdende goedkeuring huishoudelijk reglement
gemeenteraad, artikel 31 en 32

Feiten en motivering

De notulen en het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad worden onder de verantwoordelijkheid van de algemeen directeur opgesteld.

Behalve in spoedeisende gevallen worden de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden.

Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen en het zittingsverslag in die zin aangepast.

Als er geen opmerkingen worden gemaakt over de notulen en het zittingsverslag van de vorige vergadering worden de notulen en het zittingsverslag als goedgekeurd beschouwd en worden ze ondertekend door de voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur.

Het zittingsverslag is te bekijken via : <https://youtu.be/YgvireFNKF0>

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

De gemeenteraad keurt de notulen en het zittingsverslag van de gemeenteraadszitting van 15 september 2021 goed.

Bekendmaking

De notulen worden gepubliceerd op de gemeentelijke website.

2. Meerjarenplan 2020-2025 - opvolgingsrapportering eerste semester 2021: kennisname

Bevoegd lid

Kim Martens, schepen

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, inzonderheid de artikelen 171 §4, 176 en 263
Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen van 30 maart 2018, inzonderheid de artikelen 6, 29 en 108

Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen, inzonderheid artikel 5

Gemeenteraadsbesluit van 18 december 2019 tot vaststelling van het meerjarenplan 2020-2025

Gemeenteraadsbesluit van 16 december 2020 tot vaststelling van de meerjarenplanaanpassing 2020-2025

Feiten en motivering

Overeenkomstig artikel 263 van het decreet lokaal bestuur bepalen de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn wanneer hen een opvolgingsrapportering, met een stand van zaken van de uitvoering van het meerjarenplan, wordt voorgelegd. Hierbij wordt minstens voor het einde van het derde kwartaal een opvolgings-rapportering over het eerste semester van het boekjaar voorgelegd.

Volgens artikel 29 van het besluit van de Vlaamse Regering over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen hoort de opvolgingsrapportering minstens volgende elementen te bevatten:

- stand van zaken van de prioritaire acties of actieplannen van het meerjarenplan (voor Lievegem geopteerd voor acties);
- overzicht van de geraamde en de gerealiseerde ontvangsten en uitgaven voor het lopende jaar;
- in voorkomend geval, de wijzigingen in de assumpties die gekozen werden bij de opmaak van het meerjarenplan of de aanpassing ervan;
- in voorkomend geval, de wijzigingen in de financiële risico's.

In functie van de rapportering over het meerjarenplan 2020-2025 werd geopteerd voor een rapportering op actieniveau.

Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad neemt kennis van de opvolgingsrapportering over het 1ste semester 2021 zoals gevoegd in bijlage.

Bekendmaking

- 3. Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2021 - huishoudelijk reglement op het gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur in Lievegem - coronaproof - tijdelijke aanpassing naar aanleiding van coronacrisis - vaststelling: bekrachtiging**

Bevoegd lid

Jeroen Van Acker, schepen

Regelgeving

De nieuwe gemeentewet, artikel 135 § 2, 5°

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40 §3.

Ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, laatst gewijzigd op 27 september 2021

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 augustus 2021 - huishoudelijk reglement op het gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur in Lievegem - coronaproof - tijdelijke aanpassing naar aanleiding van coronacrisis - vaststelling, bekrachtigd op de gemeenteraad van 15 september 2021

Besluit van college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2021 - huishoudelijk reglement op het gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur in Lievegem - coronaproof - tijdelijke aanpassing naar aanleiding van coronacrisis - vaststelling

Feiten en motivering

Ten gevolge van de coronacrisis en de veiligheidsmaatregelen die opgelegd worden moest het huishoudelijk reglement rond de verhuur van de gemeentelijke culturele infrastructuur aangepast worden.

Het Overlegcomité heeft op 17 september 2021 beslist om vanaf 1 oktober een verdere versoepeling door te voeren en een reeds beperkingen te schrappen, waaronder: geen beperkingen meer voor evenementen binnen met minder dan 500 toeschouwers tenzij de bevoegde lokale overheid anders beslist.

Gezien de aanpassing door het Overlegcomité en de publicatie ervan in het nieuw Ministerieel besluit rond het organiseren van activiteiten in coronatijden en de daaruitvolgende maatregelen, en het college opteert om de gemeentelijke ruimtes zo snel mogelijk aan het verenigingsleven ter beschikking te stellen, is nog een minimale afwijking van het huishoudelijk reglement rond de verhuur van de gemeentelijke culturele infrastructuur dringend noodzakelijk en werd een tijdelijke aanpassing vastgesteld in het college van 5 oktober 2021.

Deze beslissing moet bekrachtigd worden door de gemeenteraad.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2021 over de aanpassing van het huishoudelijk reglement op het gebruik van de culturele gemeentelijke infrastructuur.

Bekendmaking

Dit besluit wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke website, aan team communicatie, team onthaal, team logistiek, team patrimonium en teams vrije tijd.

- 4. Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2021 houdende opheffing van het besluit van college van burgemeester en schepenen van 24 augustus**

2021 houdende retributiereglement op het gebruik van de culturele gemeentelijke infrastructuur - coronaproof - tijdelijke aanpassing naar aanleiding van coronacrisis: bekrachtiging

Bevoegd lid

Jeroen Van Acker, schepen van cultuur

Regelgeving

De nieuwe gemeentewet, artikel 135 § 2, 5°

Het decreet lokaal bestuur, artikel 40 §3.

Ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken, laatst gewijzigd op 27 september 2021

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 augustus 2021 -

retributiereglement op het gebruik van de culturele gemeentelijke infrastructuur - coronaproof - tijdelijke aanpassing naar aanleiding van coronacrisis van 24 augustus 2021, bekrachtigd op de gemeenteraad van 15 september 2021

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2021 houdende opheffing van het besluit van college van burgemeester en schepenen van 24 augustus 2021 houdende retributiereglement op het gebruik van de culturele gemeentelijke infrastructuur - coronaproof - tijdelijke aanpassing naar aanleiding van coronacrisis van 24 augustus 2021

Feiten en motivering

Ten gevolge van de coronacrisis en de veiligheidsmaatregelen die opgelegd worden moest het retributiereglement rond de verhuur van de gemeentelijke culturele infrastructuur aangepast worden.

Het Overlegcomité heeft op 17 september 2021 beslist om vanaf 1 oktober een verdere versoepeling door te voeren en een reeds beperkingen te schrappen, waaronder: geen beperkingen meer voor evenementen binnen met minder dan 500 toeschouwers tenzij de bevoegde lokale overheid anders beslist.

Gezien de aanpassing door het Overlegcomité en de publicatie ervan in het nieuw Ministerieel besluit rond het organiseren van activiteiten in coronatijden en de daaruitvolgende maatregelen, en het college opteert om de gemeentelijke ruimtes zo snel mogelijk aan het verenigingsleven ter beschikking te stellen, is de tijdelijke aanpassing aan het retributiereglement rond de verhuur van de gemeentelijke culturele infrastructuur niet langer noodzakelijk en werd de tijdelijke aanpassing aan het reglement opgeheven in het college van 5 oktober 2021.

Deze beslissing moet bekrachtigd worden door de gemeenteraad.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad bekrachtigt de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 5 oktober 2021 om de tijdelijke aanpassing van het retributiereglement rond het gebruik van de culturele gemeentelijke infrastructuur, vastgesteld op het college van burgemeester en schepenen van 24 augustus 2021 en bekrachtigd door de gemeenteraad op 15 september 2021, op te heffen.

Bekendmaking

Dit besluit wordt bekendgemaakt op de gemeentelijke website. Team financiën, team communicatie, team onthaal en teams vrije tijd.

5. Huis van Lievegem - ontwerp en raming: goedkeuring

Bevoegd lid

Chris De Wispelaere, schepen

Regelgeving

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 41, 10° waarbij wordt bepaald dat de gemeenteraad bevoegd is voor de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten als het gaat om een opdracht die niet is opgenomen in de lijst van dagelijks bestuur.

De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Het besluit van de gemeenteraad van 30 januari 2019 over de vaststelling van het begrip 'dagelijks bestuur' waarbij het college bevoegd is voor alle investeringskredieten die nominatief zijn opgenomen in de beleidsplanning.

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 april 2020 over de geactualiseerde projectdefinitie voor de bouw van een administratief en cultureel centrum

Het besluit van de gemeenteraad van 16 december 2020 over het Meerjarenplan 2020 - 2025 deel gemeente Lievegem: vaststelling waarbij de nominatieve investeringen werden goedgekeurd, inzonderheid:

- actie 1 : een energieneutraal ACC bouwen

Feiten en motivering

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 7 april 2020 de geactualiseerde projectdefinitie voor de bouw van een administratief en cultureel centrum opgemaakt door Brut architecture and urban design goed te keuren.

In het kader van dit project werd een ontwerp met raming opgesteld door Brut architecture and urban design uit Brussel. Deze raming werd toegelicht op 22 september 2021 aan de werkgroep gemeenteraad Huis van Lievegem.

Uit de raming blijkt dat de totale kostprijs van dit project (AC + CC + parkings + omgevingswerken) wordt geraamd op € 12.282.621 incl. BTW en erelonen.

Omdat er momenteel onvoldoende budget voorzien is in het Meerjarenplan 2020 - 2025 (zie ook lijst nominatieve investeringen) kan het niet beschouwd worden als een overheidsopdracht vallend onder dagelijks bestuur en wordt het dossier voorgelegd aan de gemeenteraad.

Financiële impact

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het financieel meerjarenplan:

- 2021/ACT-001/0119-00/2210007/GEMEENTE/CBS/IP-001: bouw van een energieneutraal ACC.

Deze uitgave wordt geraamd op € 12.282.621 incl. BTW en erelonen.

Het krediet zal aangepast worden in het meerjarenplan

In het initieel meerjarenplan 2020 – 2025, zoals vastgesteld door de OCMW- en gemeenteraad op 18 december 2019, werd voor 23,8 miljoen euro aan nieuw op te nemen leningen voorzien.

Op basis van het (weliswaar nog voorlopige) voorontwerp van meerjarenplanaanpassing bedragen de nieuw op te nemen leningen momenteel 20,5 miljoen euro op basis waarvan de schuld per inwoner richting eind 2025 zou evolueren naar 1.290,63 euro per inwoner. Dit in de veronderstelling dat alle leningen effectief worden opgenomen wat hoogst onwaarschijnlijk is

gezien de ophaalkracht van de begroting. Zo was het rekeningresultaat van 2020 nog circa 4 miljoen euro gunstiger in vergelijking met wat budgettair was vooropgesteld.

Ook het Vlaamse gemiddelde van 1.248,95 euro per inwoner zou op basis van alle voorliggende meerjarenplannen in Vlaanderen per 31 december 2025 een stijging kennen tot 1.690,46 euro (dit eveneens onder de hypothese dat alle plannen ook daadwerkelijk worden uitgevoerd).

Bijgevolg kan worden geconcludeerd dat op basis van de voorliggende plannen de leningslast van Lievegem onder het Vlaams gemiddelde zal blijven en het financieel evenwicht van de gemeente niet in gevaar dreigt te komen.

Besluit

Met 23 stemmen voor (Nicholas Spinel, Tony Vermeire, Kim Martens, Freddy Haegeman, Caroline Fredrick, Chris De Wispelaere, Gerrit Van Brabandt, Guy De Neve, Jeroen Van Acker, Hilde De Graeve, Ivan Goethals, Vincent Laroy, Martine Lataire-Gyssels, Steven Lambert, Dirk De Poorter, Tim Maenhout, Judith De Muynck, Nik Braeckman, Ann Boterdaele, Wout Bonroy, Marc Boterdaele, Lut Van der Spurt, Silke Eloit), 4 onthoudingen (Patrick Dossche, Wouter De Muynck, Steven Van Gansbeke, Véronique Mussche)

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het definitief ontwerp, opgesteld door Brut architecture and urban design, Antoine Dansaertstraat 92, 1000 Brussel goed.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt raming ten bedrage van € 12.282.621 incl. btw en erelonen goed:

AC : € 7.829.439,66 incl. btw en erelonen

CC: € 3.349.625,52 incl. btw en erelonen

Omgeving (parkings + park) : € 1.103.555,39 incl. btw en erelonen

Bekendmaking

Team financiën, Brut architecture and urban design, Probam nv

Tussenkomen

Namens de N-VA verduidelijkt raadslid Steven Van Gansbeke het stemgedrag van zijn fractie, men is akkoord met het ontwerp, hiervoor een ja, maar men wenst toch zijn voorzichtigheid uit te drukken namens het budget, waardoor men zich dan ook wenst te onthouden voor dit agendapunt. Raadslid Patrick Dossche namens Vooruit is akkoord met het ontwerp en blij met de werkgroep maar hij mist toch een beetje het evenwicht in het beleid. Hij vraagt om tijdens deze legislatuur een evenwicht te zoeken in de uitgaven voor het Huis van Lievegem, klimaatacties en sociale woningen. Daarom onthoudt hij zich voor dit project.

De Groenfractie kan zich aansluiten bij dit project.

6. Retributiereglement voor uitvoering van werken en leveringen van diensten: vaststelling

Bevoegd lid

Gerrit Van Brabandt, schepen

Kim Martens, schepen

Hilde De Graeve, schepen

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur, artikel 40 §3 en 41, 14°

Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit

Omzendbrief BB 2018/02 van 20 juni 2018 betreffende de budgetten en de éénjarige meerjarenplannen 2019

Decreet betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) van 23 december 2011

Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA) van 17 februari 2012

Uitvoeringsplan voor huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval van 16 september 2016 en gewijzigd op 17 mei 2019

Het gemeenteraadsbesluit van 20 november 2019 over de retributie voor uitvoering van werken en leveringen van diensten

Het gemeenteraadsbesluit van 18 december 2019 over de retributie voor de tarieven voor de recyclageparken en afvalstoffen

Feiten en motivering

Vanuit de praktische werking van het OCMW werd de vraag gesteld of het mogelijk is beroep te doen op de gemeentelijke diensten om (grotere hoeveelheden gemengd) afval van cliënten af te voeren naar het recyclagepark. Hiervoor moet het besluit over de retributie voor uitvoeringen van werken en leveringen van diensten aangepast worden.

Voor wie?

Vanuit team Welzijn wordt aangegeven dat, enkel in uitzonderlijke gevallen, voor situaties waar het OCMW de factuur van de opkuis zou moeten betalen omdat er geen middelen zijn, gezocht wordt naar een goedkopere oplossing door gebruik te maken van een eigen container (i.p.v. beroep te doen op (Lievegemse) ophaalfirma's).

Enkel na goedkeuring door het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst () en in zeer preciaire situaties (voor cliënten van OCMW, waar geen financiële middelen zijn en waar de vervuiling dermate groot is dat die zorgt voor grote gezondheidsrisico's voor de bewoner, de kinderen of de buurt) wil men gebruik maken van deze mogelijkheid.

Wat?

Gebruik van container van team Infrastructuur voor de inzameling van afval. De container dient getransporteerd en geplaatst te worden door team Infrastructuur. De vrachtwagen met container wordt dagelijks gebruikt door team Infrastructuur zelf. Mits duidelijke afspraken (minstens een week op voorhand) is het mogelijk om deze dienstverlening praktisch uit te voeren.

Indien deze container op openbaar terrein wordt gezet, moet inname van openbaar terrein aangevraagd worden.

Het afval dient ingezameld te worden onder begeleiding van de klusjesman zodat dit afval gesorteerd kan gedeponeerd worden op het recyclagepark. Nadien wordt deze container terug opgehaald door team Infrastructuur en verplaatst naar het recyclagepark.

Indien het afval aangevoerd wordt met een container naar het recyclagepark, dient dit te gebeuren buiten de openingsuren. Indien de parkwachters niet aanwezig zijn, is de klusjesman verantwoordelijk voor het juist sorteren van de aangevoerde afvalstromen.

Dit is echter geen gratis verhaal (cliënt betaalt voor werkingskosten klusjesman en chauffeur en voor afvalverwerking), kan enkel in uitzonderlijke gevallen en gebeurt in samenspraak met Team Infrastructuur.

Voorstel aan te rekenen kosten

- loonkost klusjesman
Berekening: Voor de loonkost van de klusjesman wordt gezocht naar een sociaal tarief. Het OCMW werkt met klusjesdienst aan sociale tarieven, tarief is afhankelijk van de categorie van de aanvrager.
categorie 1: uurtarief van 8 euro
ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten met WIGW/verhoogde tegemoetkoming en niet in het bezit van een eigendom
categorie 2: uurtarief van 10 euro
ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten zonder WIGW/verhoogde tegemoetkoming en niet in het bezit van een eigendom
ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten met WIGW/verhoogde tegemoetkoming en in het bezit van maximum 1 eigendom
categorie 3: uurtarief van 12 euro

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten zonder WIGW/verhoogde tegemoetkoming en in het bezit van maximum 1 eigendom
Deze tarieven kunnen doorgetrokken worden naar loonkost klusjesman binnen dit retributiereglement.

- voertuig met chauffeur:

Berekening: Voor de kost 'voertuig met chauffeur' wordt gezocht naar een sociaal tarief. Hier wordt voorgesteld om tweemaal de loonkost van de klusjesman te rekenen. Dit naar analogie met het retributiereglement voor de uitvoering van werken en leveringen van diensten. In dit retributiereglement bedraagt de kost 'voertuig met chauffeur' (uurtarief van 80 euro) immers ongeveer dubbel zoveel als de kost 'personeel arbeider' (uurtarief van 35 euro).

Concreet betekent dit dat voor de 3 categorieën de loonkost klusjesman wordt verdubbeld indien gebruik gemaakt wordt van voertuig met chauffeur.

categorie 1: uurtarief van 16 euro

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten met WIGW/verhoogde tegemoetkoming en niet in het bezit van een eigendom

categorie 2: uurtarief van 20 euro

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten zonder WIGW/verhoogde tegemoetkoming en niet in het bezit van een eigendom

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten met WIGW/verhoogde tegemoetkoming en in het bezit van maximum 1 eigendom

categorie 3: uurtarief van 24 euro

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten zonder WIGW/verhoogde tegemoetkoming en in het bezit van maximum 1 eigendom

- afvalkost: forfait voor afvalverwerking: 15 euro (indien fracties hoog tarief (0,10 euro/kg voor eerste 125 kg per jaar) en laag tarief (0,03 euro/kg voor eerste 500 kg per jaar) aangevoerd worden)

Deze kosten worden gedragen door de aanvrager.

Het sociaal tarief voor het voertuig met chauffeur en de afvalkost moeten vastgelegd worden in een retributiereglement.

Financiële impact

De inkomsten uit het aanrekenen van "voertuig met chauffeur" worden geregistreerd onder jaarbudgetrekening 2021/GBB-WEGEN/0200-00/7040999/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN, het forfaitair bedrag voor de afvalverwerking onder jaarbudgetrekening 2021/GBB-OMG/0309-00/7010003/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het retributiereglement voor uitvoering van werken en leveringen van diensten vast.

Artikel 2

Het retributiereglement treedt vanaf 1 november 2021 in werking. Het retributiereglement voor uitvoering van werken en leveringen van diensten van 20 november 2019 wordt opgeheven.

Bijlagen die integraal deel uitmaken van het besluit

Retributiereglement voor uitvoering van werken en leveringen van diensten

Artikel 1

Voor de diensten die door het gemeentepersoneel moeten worden geleverd door toedoen van een derde worden volgende retributies ingevoerd tijdens de diensturen:

- Personeel
Arbeider Uurtarief 35 €
- Voertuigen
Voertuig met chauffeur Uurtarief 80 €
Machine met chauffeur Uurtarief 80 €

Bij de berekening van de uurprestaties zal elk begonnen kwartier voor een volledig kwartier aangerekend worden. Het eerste begonnen uur wordt als een volledig uur aangerekend. De werkuren worden berekend vanaf vertrek uit het magazijn tot terugkeer naar het magazijn.

Artikel 2

In uitzonderlijke omstandigheden wordt op vraag van een cliënt van het OCMW en na expliciete goedkeuring door het Bijzonder Comité voor de Sociale Dienst voor OCMW-cliënten voor het gebruik van een container van de gemeente een retributie aangerekend:

Klusjesman:

categorie 1: uurtarief van 8 euro

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten met WIGW/verhoogde tegemoetkoming en niet in het bezit van een eigendom

categorie 2: uurtarief van 10 euro

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten zonder WIGW/verhoogde tegemoetkoming en niet in het bezit van een eigendom

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten met WIGW/verhoogde tegemoetkoming en in het bezit van maximum 1 eigendom

categorie 3: uurtarief van 12 euro

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten zonder WIGW/verhoogde tegemoetkoming en in het bezit van maximum 1 eigendom

Voertuig met chauffeur:

categorie 1: uurtarief van 16 euro

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten met WIGW/verhoogde tegemoetkoming en niet in het bezit van een eigendom

categorie 2: uurtarief van 20 euro

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten zonder WIGW/verhoogde tegemoetkoming en niet in het bezit van een eigendom

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten met WIGW/verhoogde tegemoetkoming en in het bezit van maximum 1 eigendom

categorie 3: uurtarief van 24 euro

ouderen/personen met een handicap/OCMW-cliënten zonder WIGW/verhoogde tegemoetkoming en in het bezit van maximum 1 eigendom

Afvoer container met afval:

forfait voor afvalverwerking: 15 euro

Deze sociale tarieven worden enkel toegepast in zeer precare situaties waarbij de gezondheid van de bewoner in gevaar is.

Artikel 3

Voor de toepassing van dit reglement verstaat men onder de term 'diensturen' de uren voorzien zoals in het arbeidsreglement van de gemeente Lievegem.

Artikel 4

Wanneer de prestaties buiten de diensturen plaatsvinden, wordt het tarief verdubbeld.

Artikel 5

Voor werken waarvan de kostenaanrekening niet in onderhavig retributiereglement voorzien is, zal het college van burgemeester en schepenen de kosten aanrekenen, op basis van de kostprijs van de geleverde materialen, de gebruikte voer- en werktuigen en de gepresteerde werkuren.

Artikel 6

De retributie is hoofdelijk verschuldigd door de aanvrager.

Artikel 7

De retributie is te betalen binnen de dertig dagen na ontvangst van de factuur.

Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering van de retributie gebeuren overeenkomstig de bepalingen van artikel 177 van het decreet lokaal bestuur voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale ontvangsten of via wetsbepalingen betreffende de burgerlijke procedure voor betwiste niet-fiscale ontvangsten.

Betwistingen van de factuur dienen te gebeuren binnen de dertig dagen volgend op de verzending van de factuur ter attentie van het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8

§1. Met het oog op de invordering van de onbetwiste en opeisbare retributie kan de financieel directeur een dwangbevel uitvaardigen. Een dergelijk dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaardersexploit.

§2. Met het oog op de invordering van de betwiste en opeisbare retributie kan beroep worden gedaan op de burgerrechtelijke invorderingsprocedure.

Bekendmaking

Team financiën en team welzijn.

Bekendmaking op de website.

Naar ABB via digitaal loket.

7. Subsidiereglement voor de aankoop van natuurgebieden door erkende natuurverenigingen: vaststelling

Bevoegd lid

Gerrit Van Brabandt, schepenen

Kim Martens, schepenen

Regelgeving

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40§3

Het gemeenteraadsbesluit van 24 april 2019 over de goedkeuring van het gemeentelijk klimaatmitigatieplan

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 6 oktober 2020 over de principiële goedkeuring van het subsidiereglement voor de aankoop van natuurgebieden door erkende natuurverenigingen

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 september 2021 over de principiële goedkeuring van het subsidiereglement voor de aankoop van natuurgebieden door erkende natuurverenigingen.

Feiten en motivering

Het stimuleren van bijkomend groen en het aanplanten van bomen past in het gemeentelijk klimaatmitigatieplan.

Het subsidiëren van de aankoop van percelen voor bebossing en natuurontwikkeling is opgenomen onder actie 22 van het meerjarenplan 2020-2025.

Na de principiële goedkeuring van het ontwerp door het college van burgemeester en schepenen werd advies gevraagd aan de GEMINA en Land- en Tuinbouwraad. Deze adviezen zijn terug te vinden in 'Bijlagen'.

Het **advies van de Gemina wordt gevolgd**, de aanpassingen werden opgenomen in de tekst van het aangepast ontwerp reglement.

-Artikel 1: 'Herbevestigde Agrarische Gebieden (HAG) worden uitgesloten, maar er kan afgeweken worden mits een motivering van de bijzondere waarde van het gebied en een gunstig advies van de Gemina en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.'

De 'HAG' is een selectie van gebieden van het gewestplan waar de 'agrarische bestemming' actueel nog van toepassing is. We onderstrepen het belang van deze gebieden.

Het **advies van de Land- en Tuinbouwraad wordt wel gevolgd** op volgende punten:

-Artikel 1: Schrappen van 'of een uitbreidingszone van een erkend natuurreservaat overeenkomstig het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, of in het globaal kader van een goedgekeurde verkenning, vermeld in artikel 3, eerste lid, 1°, van het besluit van 14 juli 2017'.

-Artikel 1: Schrappen van 'Voor een ligging in andere gebieden dan deze vermeld in voorgaand lid dient een verantwoordingsnota te worden gevoegd over de bijzondere waarde van het gebied'.

-Artikel 10 wordt in de geest van het advies aangepast. De verplichting tot erkenning als natuurreservaat wordt geschrapt en vervangen door 'De aankoper wordt er toe geacht om het aangekochte gebied geheel of gedeeltelijk toegankelijk te maken. Uitzondering op deze publieke toegankelijkheid kan verkregen worden na advies van de Gemina en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.'

De aanwezigheid van een erkend natuurreservaat heeft inderdaad zijn effect op de uitbating van een landbouwbedrijf inzake afstandsregels.

Het **advies van de Land- en Tuinbouwraad wordt niet gevolgd** op volgende punten:

-Artikel 1: geen schrapping van 'of hieraan gelijkwaardige gebieden'. Het gaat hier om de gebieden in BPA's en RUP's net niet om gebieden volgens gewestplan. Er bestaan gelijkwaardige gebieden in BPA's en RUP's, maar deze lijst is niet-limitatief en kan hier niet als dusdanig opgenomen worden.

-Artikel 1: 'volgens de biologische waarderingskaart aangeduid als biologisch (zeer) waardevol' wordt behouden. De volgende zin in die geest wordt wel toegevoegd (uit advies Gemina): 'Herbevestigde Agrarische Gebieden (HAG) worden uitgesloten, maar er kan afgeweken worden mits een motivering van de bijzondere waarde van het gebied en een gunstig advies van de Gemina en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.'

We zijn van mening dat we de natuurwaarden aanwezig in gebieden die op de biologische waarderingskaart aangeduid staan als biologisch (zeer) waardevol (verder) willen ontwikkelen. We onderstrepen daarnaast ook het belang van de HAG.

Financiële impact

In het meerjarenplan 2020-2025 is er jaarlijks 10.000 euro krediet voorzien onder jaarbudgetrekening xxx/ACT-022/0340-00/6499999/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN (ACT-022 "Subsidies aankoop en inrichten te bebossen percelen").

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad stelt het subsidiereglement met betrekking tot de toelage voor aankoop van natuurgebieden te Lievegem door erkende natuurverenigingen vast.

Bijlagen die integraal deel uitmaken van het besluit

Reglement met betrekking tot de toelage voor aankoop van natuurgebieden te Lievegem door erkende natuurverenigingen

Artikel 1

Binnen de perken van de gemeentelijke meerjarenplanning kan het gemeentebestuur toelagen verlenen voor de aankoop van gronden binnen de gemeente Lievegem met de bedoeling deze in

te richten en te beheren als natuurgebied.

De bedoelde gronden moeten gelegen zijn in één van de volgende gebieden:

- in een bosgebied, groengebied, parkgebied, bufferzone of valleigebied volgens het gewestplan
- in bosgebied, groengebied, parkgebied, bufferzone, valleigebied of hieraan gelijkwaardige gebieden volgens de B.P.A.'s en RUP's opgemaakt door de gemeente of de hogere overheid
- volgens de biologische waarderingskaart aangeduid als biologisch (zeer) waardevol
- Grote Eenheid Natuur (GEN), Grote eenheid Natuur in Ontwikkeling (GENO), natuurverwevingsgebied of natuurverbindingsgebied (IVON).

Herbevestigde Agrarische Gebieden (HAG) worden uitgesloten, maar er kan afgeweken worden mits een motivering van de bijzondere waarde van het gebied en een gunstig advies van de Gemina en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 2

De voor betoelaging in aanmerking komende natuurverenigingen zijn alle verenigingen die door het Vlaamse Gewest als dusdanig erkend worden.

Artikel 3

Hoger vernoemde verenigingen maken aan het gemeentebestuur een afschrift over van hun statuten en geven onmiddellijk kennis van eventuele wijzigingen aan deze statuten.

Artikel 4

De aankoop van gronden wordt niet betoelaagd als deze verworven worden van een andere natuurvereniging.

Artikel 5

De toelage bedraagt maximum 10% van de aankoopprijs, zoals deze voorkomt in de aankoopakte, vermeerderd met de totaliteit van de notaris- en registratiekosten.

Wanneer voor dezelfde gronden ook een toelage verkregen wordt van het Vlaams Gewest en van het provinciebestuur, kan de gezamenlijke verkregen toelage nooit meer bedragen dan de gehele aankoopprijs, vermeerderd met de totaliteit van de notaris- en registratiekosten. Wanneer deze totale toelage meer bedraagt wordt het gemeentelijk aandeel evenredig verminderd zodat maximum 100% kan bekomen worden.

Er wordt een jaarlijks transactiekrediet voorzien in het gemeentelijk meerjarenplan. Indien dit voor een bepaald jaar onvoldoende blijkt kan een volgende schijf in het daaropvolgend jaar uitbetaald worden.

De vereniging bewijst de totale kostprijs aan het gemeentebestuur.

Artikel 6

De aanvraag tot het bekomen van een toelage voor de aankoop van gronden dient ingediend te worden bij het college van burgemeester en schepenen van Lievegem.

De aanvraag dient vergezeld te zijn van:

- Een uittreksel uit het kadaster met de kadastrale omschrijving van de betreffende gronden;
- Een kopie van het gewestplan op schaal 1/10.000 waarop de betreffende gronden zijn aangeduid;
- In voorkomend geval een uittreksel uit het bijzonder plan van aanleg, op schaal 1/10.000, waarbinnen de gronden gelegen zijn;
- Een ecologische beschrijving van de betrokken gronden en een opgave van de geplande beheerwerken.
- De verleden aankoopakte incl. oplistijng van de verschillende kosten verbonden aan de aankoop.

Artikel 7

Binnen de 60 dagen na datum van ontvangst van het volledige dossier deelt het gemeentebestuur

de aanvrager mee of de geplande aankoop al dan niet voor toelage in aanmerking komt.

Artikel 8

Na aankoop stelt het college van burgemeester en schepenen, op basis van de door de vereniging ingediende stukken, het juiste bedrag van de toelage vast. Van deze beslissing wordt de aanvragende vereniging in kennis gesteld.

Artikel 9

Op basis van het besluit, vermeld in artikel 7 wordt de toelage uitbetaald. Het gemeentebestuur is geenszins intresten verschuldigd voor een eventueel laattijdige uitbetaling van deze toelage.

Artikel 10

De aankoper wordt er toe geacht om het aangekochte gebied geheel of gedeeltelijk toegankelijk te maken. Uitzondering op deze publieke toegankelijkheid kan verkregen worden na advies van de Gemina en goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 11

De gronden waarvan de aankoop door de gemeente Lievegem werden betoelaagd mogen niet worden ontvreemd, noch aan het gebruik en de bestemming als natuurgebied worden onttrokken zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en schepenen. Deze kan voorwaarden verbinden aan de eventuele toestemming. De gesubsidieerde gronden moeten minimaal 10 jaar in eigendom van de gesubsidieerde erkende natuurvereniging blijven.

Artikel 12

De betrokken verenigingen zijn ertoe gehouden steeds het toezicht van de gemeentelijke ambtenaren toe te staan en in elke communicatie met betrekking tot de aankoop van deze gebieden het gemeentebestuur te vermelden.

Artikel 13

Alle betwistingen omtrent de toepassing van dit reglement worden beslecht door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 14

De door het Agentschap Natuur en Bos gevraagde periodieke beheersevaluatie van de aangekochte gebieden, inclusief het beheersplan, wordt ook ingediend bij het gemeentebestuur.

Artikel 15

Bij niet-naleving van onderhavig reglement kan het gemeentebestuur overgaan tot de gehele of gedeeltelijke terugvordering van de verleende toelagen.

Artikel 16

Het college van burgemeester en schepenen wordt met de uitvoering van deze beslissing belast.

Artikel 17

Dit besluit treedt in werking met terugwerkende kracht tot 1 januari 2019.

Bekendmaking

Dit besluit wordt bezorgd aan team financiën, Gemina, GALT, ABB via digitaal loket en op de website geplaatst.

8. Subsidiereglement - Aanplanten en onderhouden van kleine landschapselementen: vaststelling

Bevoegd lid

Gerrit Van Brabandt, schepen

Regelgeving

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40§3

Het decreet van 21 oktober 1997 over het natuurbehoud en het natuurlijk milieu

Het gemeenteraadsbesluit van de gemeente Lovendegem van 28 maart 2002 over de subsidieregeling voor aanplant en onderhoud van kleine landschapselementen: knotbomen: goedkeuring

Het gemeenteraadsbesluit van de gemeente Zomergem van 15 december 2005 over het reglement voor het verlenen van subsidies voor de aanplanting en onderhoud van kleine landschapselementen: goedkeuring

Het gemeenteraadsbesluit van de gemeente Waarschoot van 3 juni 2010 over het gemeentelijk subsidiereglement voor de aanleg en het onderhoud van kleine landschapselementen met gebiedsgerichte stimuli: goedkeuring

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 juni 2021 over het voorontwerp subsidiereglement voor het onderhoud van kleine landschapselementen: principiële goedkeuring

Feiten en motivering

De drie deelgemeenten van Lievegem beschikten voor de fusie over een reglement voor het behoud van kleine landschapselementen (KLE's). Deze drie reglementen werden sinds de fusie nog niet op elkaar afgestemd en willen we graag vernieuwen.

KLE's zijn in de loop der jaren verdwenen door toedoen van de mensen. Sommigen ervaren KLE's eerder als een last dan als een voordeel. Het hout werd vroeger gebruikt in functie van verschillende ambachten en als brandhout, terwijl de stammen dienst deden als ankerplaatsen voor de afsluiting van de weiden. Hier en daar zie je dit nog steeds, maar de moderne technieken hebben dit fel verminderd.

KLE's zijn zeer belangrijk voor de diversiteit in landelijk gebied. Ze geven schuilplaatsen, voedselbronnen en nestmogelijkheden voor zowel vogels, kleine zoogdieren als insecten. Ze vormen de stapstenen en groene verbindingen tussen verschillende bossen. Ze zijn een meerwaarde voor de omgeving en het klimaat. Dankzij de KLE's kunnen verschillende soorten overleven. De rijen knotbomen langs wegen, beken en percelen sieren het landschap als groene linten. Maar ook een eenzame oude knotboom kan een imposante indruk maken. Daarnaast hebben KLE's een onmiskenbare waarde als klimaat adaptief element.

Als basis werd het subsidiereglement van de deelgemeente Zomergem en Waarschoot gebruikt. Beide reglementen waren vergelijkbaar en waren uitgebreider dan het subsidiereglement van Lovendegem.

Op 8 juni 2021 werd het voorontwerp van het subsidiereglement voor het onderhoud van kleine landschapselementen voorgelegd aan het college voor principiële goedkeuring. Het college van burgemeester en schepenen heeft dit voorontwerp goedgekeurd.

Dit voorontwerp werd voorgelegd aan de Gemina en de GALT en beide adviesraden hebben een advies geformuleerd.

Na advies van de Gemina en de GALT werd besloten om het aanplanten en het onderhoud van de KLE's te subsidiëren. Uit de aanvragen uit het verleden bij de drie deelgemeenten hebben we opgemerkt dat vooral een subsidie werd aangevraagd voor het onderhoud en minder voor het aanplanten.

We willen echter het aanplanten stimuleren omdat dit ook mee helpt om CO₂ te doen dalen en adaptatie aan de klimaatverandering te ondersteunen.

Dit subsidiereglement past ook perfect in het burgemeestersconvenant en de het klimaat- en energiepact van de Vlaamse Regering.

Overzicht voorstel welke soorten KLE's we willen subsidiëren samen met vergelijking met de 3 deelgemeenten:

Soort	Lovendegem	Waarschoot	Zomergem	Lievegem
Aanplanten:				
hagen	nvt	0,5 euro/plant	nvt	nvt

taluds	nvt	0,5 euro/plant	nvt	nvt
Graften	nvt	0,5 euro/plant	nvt	nvt
Houtkanten	nvt	0,5 euro/plant	0,25 euro/plant	nvt
houtwallen	nvt	0,5 euro/plant	2 euro/plant	nvt
Hoogstam bomen	nvt	10 euro/stuk	8 euro/boom	nvt
Hoogstammige fruitbomen	nvt	10 euro/stuk	10 euro/stuk	nvt
Onbewortelde poten	nvt	2,5 euro/stuk	nvt	nvt
Erfbeplanting	nvt	nvt Max 25% van kostprijs met max €250		nvt
Knotbomen	7,5 euro/boom	nvt	4 euro/boom	nvt
Solitaire bomen	nvt	nvt	8 euro/boom	nvt

Onderhoud:

hagen	nvt	0,5 euro/m	nvt	nvt
Heg	nvt	1,25 euro/m	nvt	nvt
Houtkant	nvt	1,25 euro/m	2 euro/plant	2 euro/plant
Knotbomen	15 euro/boom	7,50 /boom	15 euro/boom	15 euro/boom
houtwallen	nvt	nvt	2 euro/plant	2 euro/plant

Vlarem II bepalingen in verband met verbranden:

Met behoud van de toepassing van het Veldwetboek, het Bosdecreet van 13 juni 1990 en het decreet Natuurbehoud van 21 oktober 1997, is de verbranding in open lucht van welke stoffen ook verboden, behalve als het gaat om:

3° de verbranding in open lucht van plantaardige afvalstoffen die afkomstig zijn van het onderhoud van landschapselementen, als afvoer of verwerking ter plaatse van het biomassa-afval niet mogelijk is;

We stellen voor om strenger te zijn en het verbranden van de snoeiresten te verbieden, wanneer men subsidie wenst te ontvangen.

Advies van de Gemina van 29 juni 2021:

-Opmerkingen artikel 1:

ook aanplant subsidiëren.

Wat met 'kosten' rond aanplant?

Zie advies DB: Enkel subsidie voor aangekocht plantgoed na voorleggen van factuur. Kan hier een vergoeding gegeven worden voor de aanplant, los van de kosten? Hierdoor worden mensen extra gesensibiliseerd voor de aanplant van KLE's. Ja, vergoeding voor aanplant, zonder voorleggen van factuur.

Advies:

Aanplant toch opnemen in subsidiereglement, zonder procentuele voorziening. Tarieven vanuit reglement Waarschoot opnemen.

Aanplanten van hoogstamfruitboomgaarden (minstens 5 stuks), hagen, houtkanten, houtwallen, onbewortelde poten, knotbomen, solitaire bomen.

Erfbeplanting? Ook nog behouden zoals in het reglement van Zomergem. 'Voor landbouwbedrijven wordt een gratis beplantingsplan van een erf opgemaakt door de provincie. Na het aanplanten en voorleggen van de factuur, wordt er door de gemeente een bijkomende subsidie gegeven van max 25% van de kostprijs met een beperking van 250 euro en na advies van de Gemina. Dit bedrag kan gespreid worden over een aantal jaren conform het subsidiebesluit van de provincie. De totale subsidies die kunnen bekomen worden voor erfbeplanting (van hogere overheden inbegrepen) kan maximum 100 % bedragen van de voorgelegde facturen.'

=> dit werd mee genomen in het subsidiebesluit

-Opmerkingen artikel 2:

Wordt met KLE de definitie gebruikt uit de natuurwetgeving? Ja, dit werd hieruit over genomen. Er

werden wel enkele zaken geschrapt wegens hier niet van toepassing. Voor veedrinkpoelen wordt een apart reglement voorzien dat ook voor advies zal worden voorgelegd aan de Gemina.

-Opmerkingen artikel 3:

het is niet geheel duidelijk in welke gebieden wel/niet. Opsomming opnemen. Wat met woongebied? KLE's staan eerder in agrarisch gebied. Ze zorgen uiteraard wel voor CO2-opslag en hebben een ecologische waarde, maar het kan niet de bedoeling zijn om aanleg en beheer van particuliere tuinen te subsidiëren.

=> dit werd mee genomen in het subsidiebesluit

Waarom wel vanaf 50 m? Meestal ligt dit dan in agrarisch gebied. Jammer want op die manier kan de werknemersklasse van deze subsidie dan geen gebruik maken omdat ze geen tuin hebben die 50 m diep is. Het is niet de bedoeling om onderhoud of aanplantingen van particulieren te bekostigen, maar om een extra stimulans te geven aan de natuur.

Kwetsbaar gebied opnemen: dit is geen definitie bij het gewestplan. Op de website van ANB vinden we volgende definitie terug: "Kleine landschapselementen (KLE) is de verzameling groene punten en lijnen in het landschap met inbegrip van de bijhorende vegetaties. De KLE's maken deel uit van de natuur maar hun bestaan en uitzicht is vaak het resultaat van menselijk handelen. Onder de KLE's rekenen we de bermen, bomen, knotbomen, bomenrijen, bronnen, dijken, graften, houtkanten, hagen, holle wegen, hoogstamboomgaarden, perceelsrandbegroeiingen, sloten, struwelen, poelen, veedrinkputten en waterlopen. De KLEs vormden vroeger een hecht netwerk dat ondertussen sterk verschaald is."

Advies:

Cumuleren van subsidiëring kan niet.

=> dit werd mee genomen in het subsidiebesluit

Advies:

Opsomming van de landelijke gebieden: Agrarisch gebied, landschappelijk waardevol agrarisch gebied, landelijke gebieden met toeristische waarde, bosgebied, groengebied (incl. natuurgebied), parkgebied, valleigebied en bufferzone.

=> dit werd mee genomen in het subsidiebesluit

-Opmerkingen artikel 4:

verbranden kan enkel bij gefundeerde uitzondering (bijvoorbeeld bij ziektes), zoals in de wetgeving is voorzien.

=> dit werd mee genomen in het subsidiebesluit

-Opmerkingen artikel 6:

Populier, Grauwe Els toevoegen. Inzake de afstand: het is de geest van het reglement die telt. Oude, ecologisch waardevolle knotbomenrij kan eventueel dichter op elkaar staan, maar we nemen er in dit geval geen meetlat bij. Bij aanplant dient de minimumafstand van 4m wel gerespecteerd te worden. Waterwilg wordt niet geknot.

Advies:

Grauwe Els en populier toevoegen aan lijst. Waterwilg verwijderen

=> dit werd mee genomen in het subsidiebesluit

-Opmerkingen artikel 7:

advies DB: Insnoeien en knotten is volledig: alle takken er af. Dit om misbruiken te voorkomen en duidelijkheid voor de persoon die de controle uitvoert. Beheer van een houtkant moet doorheen de tijd op een gelijkaardige manier gebeuren zodat eenzelfde biotoop behouden blijft. Een andere beheer zal zorgen voor het creëren van een ander biotoop. Vanuit beheerogpunt soms beter om bepaalde bomen te behouden. In een bio diverse houtkant met verschillende soorten (bijvoorbeeld opgaande bomen) moet het mogelijk zijn om bepaalde bomen te laten staan. 'Volledig' vervangen

door 'de houtkant of houtwal dient voor 90% te worden ingesnoeid of geknot'. Ter verduidelijking: een klein gedeelte van de houtkant opsnoeien omwille van verkeersveiligheid is niet subsidieerbaar. Houtwal is een houtkant op een verhoging (wal).

Advies:

Aanvullen bij artikel 6: Knotten van knotbomenrij dient volledig te gebeuren. Alle takken moeten afgedaan worden. Dit om misbruiken te voorkomen en duidelijkheid voor de persoon die de controle uitvoert.

=> dit werd mee genomen in het subsidiebesluit

Advies: Het insnoeien van de houtkant of houtwal dient voor 90% te worden uitgevoerd. In een bio diverse houtkant met verschillende soorten (bijvoorbeeld opgaande bomen) moet het mogelijk zijn om bepaalde bomen te laten staan. Dit betekent een meerwaarde.

=> dit werd mee genomen in het subsidiebesluit

Advies en opmerkingen worden meegenomen en doorgestuurd naar CBS.

Advies van de GALT van 16 september 2021:

Het voorontwerp subsidiereglement voor het onderhoud van kleine landschapselementen wordt gezamenlijk overlopen. Een aantal punten worden onder de aandacht gebracht nl.

- Als basis werd het subsidiereglement van de deelgemeente Zomergem gebruikt. Na intern overleg werd besloten om enkel het onderhoud van de KLE's te subsidiëren en niet de aanplanting.

De land- en tuinbouwraad deelt de mening dat enkel het onderhoud van de KLE's dient gesubsidieerd te worden en niet de aanplant ervan. De kostprijs voor een poot (knotboom) of ander plantgoed is immers zeer gering. Het onderhoud van KLE's is zeer tijdrovend. Het is dan ook beter om het onderhoud goed te subsidiëren.

=> dit werd niet mee genomen in het subsidiebesluit. Het gaat hier over meer dan alleen het aanplanten van knotwilgen. Aanplanten van KLE's geeft een meerwaarde aan het landschap en de biodiversiteit. Aanplanten van KLE's past in het burgemeestersconvenant en in het klimaat- en energiepact van de Vlaamse Regering. We willen het aanplanten stimuleren omdat dit ook mee helpt om CO₂ te doen dalen en adaptatie aan de klimaatverandering te ondersteunen.

- Vlarem II-bepalingen in verband met verbranden:

Met behoud van de toepassing van het Veldwetboek, het Bosdecreet van 13 juni 1990 en het decreet Natuurbehoud van 21 oktober 1997, is de verbranding in open lucht van welke stoffen ook verboden, behalve als het gaat om:

3° de verbranding in open lucht van plantaardige afvalstoffen die afkomstig zijn van het onderhoud van landschapselementen, als afvoer of verwerking ter plaatse van het biomassa-afval niet mogelijk is;

We stellen voor om strenger te zijn en het verbranden van de snoeiresten te verbieden, wanneer men subsidie wenst te ontvangen.

- Er zijn jaarlijks kredieten voorzien ten bedrage van 15.000 euro.
- Artikel 3

Subsidie is mogelijk voor KLE gelegen in landelijke gebieden volgens het gewestplan, BPA of RUP

- Agrarische gebied
- Bosgebied
- Groengebied
- Parkgebied
- Buffergebied

KLE's gelegen op een woonkavel komen niet in aanmerking voor subsidie, tenzij deze 50 m gelegen zijn van het woongebouw.

Er kan een cumulatieve subsidiëring gebeuren van max 70% van de bewezen kosten, indien via

andere kanalen subsidie kan bekomen worden (VLM, RLM, provincie Oost-Vlaanderen of andere instanties). De aanvrager vult een verklaring op eer in.

- Artikel 4

Voor dezelfde KLE kan een nieuwe subsidie pas na 6 jaar opnieuw aangevraagd worden. De gesubsidieerde KLE dienen minimaal 10 jaar integraal intact te blijven na iedere subsidieverlening.

Er kan enkel subsidie worden uitbetaald indien de snoeiresten worden afgevoerd of versnipperd. Verbranden van snoeiresten is verboden.

- Artikel 5

De subsidies worden uitbetaald aan de gebruiker van de grond.

- Artikel 6: Knotbomenrij

De tussenafstand bedraagt minimum 4 meter gemeten vanaf het midden van de stam 15 euro per boom – de bomen moeten een omvang hebben van 1 meter (op 1 meter hoogte) en mogen in de voorbije 6 jaar niet geknot zijn.

De land- en tuinbouwraad vindt een minimale tussenafstand van 4 meter (gemeten van het midden van de stam) eerder miniem als men de bomen wil laten uitgroeien tot volwaardige knotbomen. Een ruimere minimale tussenafstand is gewenst.

De land- en tuinbouwraad geeft als aandachtspunt mee dat voor aanplanten langsheen waterlopen een minimale tussenafstand van 4 meter (gemeten van het midden van de stam) te weinig is om het onderhoud van de waterlopen mogelijk te maken! Om een goed onderhoud van de grachten mogelijk te maken dient tussen de bomen een afstand behouden van 10 m.

=> dit werd deels mee genomen in het subsidiebesluit:

"Wanneer het gaat over aanplantingen langs een waterloop dan moet het steeds mogelijk zijn om de gracht te ruimen en moet meer afstand worden gehouden tussen de bomen." werd mee opgenomen in het subsidiereglement.

- Artikel 7: houtkant en houtwallen

Een houtkant moet minstens 20 meter lang zijn

2 euro per plant

De land- en tuinbouwraad vraagt zich af hoe het aantal planten in een houtkant gaat gecontroleerd worden? Is het niet logischer/eenvoudiger om voor het onderhoud van een houtkant een bedrag per lopende meter toe te kennen?

=> dit werd niet mee genomen in het subsidiebesluit: de planten worden gewoon geteld. Wanneer men afstand rekent kan het aantal planten verschillen van eigenaar tot eigenaar.

- Artikel 8: solitaire knotbomen

Idem knotbomenrij

- Artikel 9

Voor de aanleg en het onderhoud van veedrinkpoelen wordt een apart subsidiereglement voorzien.

- Artikel 15

Jaarlijks wordt een budget voorzien voor de uitbetaling van de subsidies. Indien blijkt dat dit budget niet voldoende is, zal de subsidie verdeeld worden onder de aanvragers volgens het aantal KLE dan men wil laten subsidiëren

- Artikel 17

Dit regelement treedt in werking met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2020

De land- en tuinbouwraad hoopt dat er terdege rekening wordt gehouden met de uitgebrachte adviezen betreffende het voorontwerp subsidiereglement voor het onderhoud van kleine landschapselementen. In de eerstvolgende zitting van de land- en tuinbouwraad na de goedkeuring van dit regelement door de gemeenteraad wenst de land- en tuinbouwraad dit regelement opgenomen te zien in het punt "terugkoppeling".

De adviezen van Gemina en GALT werden opgenomen in het subsidiereglement waar mogelijk.

Financiële impact

Er zijn jaarlijks kredieten voorzien ten bedrage van € 15.000 op de jaarbudgetrekening 2021/GBB-OMG/0349-00/6491000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het subsidiereglement aanplanten en onderhouden van kleine landschapselementen vast.

Artikel 2

Het subsidiereglement treedt in werking met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2020.

Bijlagen die integraal deel uitmaken van het besluit

Subsidiereglement voor het onderhoud van kleine landschapselementen

Artikel 1

Het gemeentebestuur van Lievegem wenst binnen de budgettaire mogelijkheden en in het kader van het verhogen van de biodiversiteit en tegengaan van klimaatverandering een subsidiereglement voor het onderhoud van bepaalde kleine landschapselementen (verder KLE) uit te vaardigen voor haar grondgebied.

Artikel 2

De definitie van KLE is deze als vermeld in het natuurdecreet: Kleine landschapselementen : lijn- of puntvormige elementen met inbegrip van de bijhorende vegetaties waarvan het uitzicht, de structuur of de aard al dan niet resultaat zijn van menselijk handelen, en die deel uitmaken van de natuur zoals : bermen, bomen, houtkanten, hagen, hoogstamboomgaarden, perceelsrandbegroeiingen, sloten, poelen, veedrinkputten en waterlopen;

Artikel 3

Subsidie is mogelijk voor KLE gelegen in landelijke gebieden volgens het gewestplan, BPA of RUP :

- Agrarisch gebied
- Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
- Landelijke gebieden met toeristische waarde
- Bosgebied
- Groengebied (incl. natuurgebied)
- Parkgebied
- Buffergebied
- Valleigebied
- Bufferzone

KLE's gelegen op een woonkavel komen niet in aanmerking voor subsidie, tenzij deze 50 m gelegen zijn van het woongebouw.

Deze subsidie kan niet gecummuleerd worden met andere subsidies. De aanvrager vult een verklaring op eer in.

Artikel 4

Nieuw aangeplante KLE komen maar voor subsidie in aanmerking als ze na 2 groeiseizoenen een goede groeikracht vertonen. Voor dezelfde KLE kan een nieuwe subsidie pas na 6 jaar opnieuw aangevraagd worden. De gesubsidieerde KLE dienen minimaal 10 jaar integraal intact te blijven na iedere subsidieverlening. Het is de aanvrager niet toegestaan handelingen te verrichten of door derden te laten verrichten die kunnen leiden tot de aantasting van het karakter en de structuur van de landschappelijk waardevolle elementen. Zo is het verplaatsen, vellen, rooien of definitief verwijderen van de gesubsidieerde onderhoud niet toegestaan.

Met vellen en rooien wordt gelijkgesteld: aan de gesubsidieerde landschapselementen schade toebrengen of ze verminken of vernielen o.m. door ringen, ontschorsen, verschroeien, gebruik van chemische middelen, inkervingen of benagelen.

Met vellen en rooien wordt niet gelijkgesteld: aan deze beplanting langs weiden of akkers afsluitdraden te bevestigen door middel van krammen en dergelijke voor zover deze effectief deel uit maken van de afsluiting, alsmede de normale snoei van deze beplanting.

De aanvrager dient de KLE's goed te onderhouden. Daartoe zal hij zorg dragen bij eventuele stoornissen in het groeipatroon op straffe van terugvordering van de subsidie.

Er kan enkel subsidie worden uitbetaald indien de snoeiresten worden afgevoerd of versnipperd. Verbranden van snoeiresten is verboden. Verbranden van de snoeiresten kan enkel bij gefundeerde uitzondering (bijvoorbeeld bij ziekten), zoals in de wetgeving is voorzien.

Artikel 5

De subsidies worden uitbetaald aan de gebruiker van de grond. De subsidies voor onderhoud (knotten, insnoeien) mogen alleen uitbetaald worden voor gezonde planten.

Artikel 6: Knotbomenrij

Een knotbomenrij komt in aanmerking voor subsidiëring als de tussenafstand minimum 4 m bedraagt gemeten vanaf het midden van de stam. Wanneer het gaat over aanplantingen langs een waterloop dan moet het steeds mogelijk zijn om de gracht te ruimen en moet meer afstand worden gehouden tussen de bomen.

A. Aanplanten

De subsidie voor het aanplanten bedraagt voor onbewortelde poten of andere knotbomen (min omtrek van 25 cm ter hoogte van het maaiveld): 2,50 euro/stuk. Er moeten minstens 3 bomen worden aangeplant met een minimum afstand van 4 m.

B. Onderhoud – knotten

De bedragen die kunnen verkregen worden zijn 15 euro per boom. (voor zomereik, zwarte els, es, populier, grauwe els, wilg, schietwilg en kruisingen van deze wilgen)

De bomen moeten een omvang hebben van 1 m (op 1 m hoogte) en mogen in de voorbije 6 jaar niet geknot zijn. Knotten van bomen moet volledig gebeuren. Alle takken moeten worden weggesnoeid. Dit om misbruiken te voorkomen en duidelijkheid voor de persoon die de controle uitvoert.

Artikel 7: houtkant en houtwallen

Om voor subsidiëring in aanmerking te komen moet een houtkant minstens 20 meter lang zijn.

A. Aanplanten

Voor de aanplanting is er een subsidie voorzien van 0,50 euro per plant. De volgende soorten komen in aanmerking voor subsidie: zomereik, zwarte els, es, wilg, haagbeuk, tamme kastanje, hazelaar, sleedoorn, mispelboom, zoete kers, Europese vogelkers, Lijsterbes, sporkehout en eglantier (wilde roos), meidoorn.

B. Onderhoud

Het insnoeien van de houtkant of houtwal dient voor minstens 90% te worden uitgevoerd. In een biodiverse houtkant met verschillende soorten (bijvoorbeeld opgaande bomen) moet het mogelijk om een bepaalde bomen te laten staan. Dit betekent een meerwaarde.

Voor het insnoeien wordt 2 euro per plant uitbetaald. Volgende soorten komen in aanmerking voor

subsidie: zomereik, zwarte els, es, wilg, haagbeuk, tamme kastanje, hazelaar, sleedoorn, mispelboom, zoete kers, Europese vogelkers, Lijsterbes, sporkehout en eglantier (wilde roos), meidoorn.

Artikel 8: Solitaire knotbomen

A. Aanplanten

De subsidie voor het aanplanten bedraagt voor onbewortelde poten of andere knotbomen (min omtrek van 25 cm ter hoogte van het maaiveld): 2,50 euro/stuk

B. Onderhoud

De bedragen die kunnen verkregen worden zijn 15 euro per boom. (voor zomereik, zwarte els, es, populier, grauwe els, wilg, schietwilg en kruisingen van deze wilgen)

De bomen moeten een omvang hebben van 1 m (op 1 m hoogte) en mogen in de voorbije 6 jaar niet geknot zijn. Knotten van bomen moet volledig gebeuren. Alle takken moeten worden weggesnoeid. Dit om misbruiken te voorkomen en duidelijkheid voor de persoon die de controle uitvoert.

Artikel 9: Solitaire hoogstammige bomen

A. Aanplanten

De subsidie voor het aanplanten van hoogstammige bomen bedraagt 10 euro per stuk. De minimum omtrek moet 8 – 10 cm bedragen om in aanmerking te komen voor subsidie. Ze worden aangeplant volgens de code van goede praktijk. De bomen moeten beschermd worden tegen beschadiging door dieren.

B. Onderhoud

Voor het onderhoud van hoogstammige bomen kan geen subsidie verkregen worden.

Artikel 10: Hoogstamboomgaarden

A. Aanplanten

Hoogstamboomgaarden komen in aanmerking voor het subsidiëren als het aanplanten of heraanplanten betreft van minstens 10 fruitbomen. De subsidie bedraagt 10 euro per boom. De bomen moeten minstens maat 8/10 zijn. Ze worden aangeplant volgens de code van goede praktijk. De bomen moeten beschermd worden tegen beschadiging door dieren.

B. Onderhoud

Er wordt geen subsidie gegeven voor het onderhoud van hoogstamboomgaarden.

Artikel 11: Erfbeplanting

Voor landbouwbedrijven wordt er een gratis beplantingsplan van het erf gemaakt door de provincie Oost-Vlaanderen dienst landbouw.

Na het aanplanten en voorleggen van de factuur, wordt er door de gemeente een bijkomende subsidie gegeven van maximum 25% van de bewezen kosten met een beperking van 250 euro en na advies van de Gemina.

De totale subsidies die kunnen bekomen worden voor erfbeplanting (van hogere overheden inbegrepen) kan maximum 100% bedragen van de voorgelegde facturen.

Artikel 12

Volgende KLE worden niet gesubsidieerd:

- Onderhoud van bermen, hagen, hoogstamboomgaarden, perceelsrandbegroeiingen, sloten, poelen, veedrinkputten en waterlopen

Voor aanleg en onderhoud van veedrinkpoelen wordt een apart subsidiereglement voorzien.

Artikel 13

De subsidieaanvraag moet worden ingediend via het digitaal aanvraagformulier zoals terug te vinden op de website www.lievegem.be of via een papierenversie van het aanvraagformulier bij het College van Burgemeester en Schepenen, Kasteeldreef 72, 9920 Lievegem.

De uitvoering van het onderhoud moet gebeuren tussen 1 november en 31 maart. Dit wordt beschouwd als het knotseizoen.

De aanvraag moet ingediend worden voor 1 mei na uitvoering tijdens het voorgaande knotseizoen.

De controle van de uitvoering zal gebeuren van juni tot september na het voorgaande knotseizoen. De uitbetaling van de toegekende subsidie zal gebeuren voor 31 december in het jaar van controle, mits voldaan wordt aan de zorgplicht.

Artikel 14

Het College van Burgemeester en Schepenen beslist na advies van team omgeving omtrent de toekenning van de toelage en het bedrag ervan.

Het College behoudt zich het recht om subsidieaanvragen te weigeren die niet beantwoorden aan de voorschriften van dit reglement.

Artikel 15

Indien de uitvoering onvolledig of gebrekkig uitgevoerd werd, wordt de toelage bij beslissing van het College burgemeester en schepenen verminderd, uitgesteld of geweigerd.

Artikel 16

Indien bij controle frauduleuze praktijken worden vastgesteld zal de toelage geweigerd of teruggevorderd worden.

Artikel 17

De begunstigde van deze subsidie verplicht zich ertoe in alle akten van vervreemding van het onroerend goed waarop de subsidie betrekking heeft, alle verplichtingen die voortvloeien uit dit subsidiereglement op te leggen aan de verkrijger op straffe van terugbetaling van die subsidie.

Artikel 18

Jaarlijks wordt een budget voorzien voor de uitbetaling van de subsidies. Indien blijkt dat dit budget niet voldoende is, zal de subsidie verdeeld worden onder de aanvragers volgens het aantal KLE dat men wil laten subsidiëren.

Artikel 19

De in bijlage opgenomen memorie van toelichting, opgemaakt door de werkgroep natuur van de gemeentelijke milieuraad, maakt integraal deel uit van dit reglement.

Artikel 20

Dit reglement treedt in werking met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2020.

Memorie van toelichting bij het subsidiereglement onderhoud van KLE

Houtkanten, houtwallen, bomenrijen, spoorwegbermen, dijken, beken, kanaalbermen, hagen, hoogstamboomgaarden en veedrinkpoelen zijn KLE.

Inleiding

Vroeger waren de meeste van voornoemde elementen overvloedig aanwezig in het landschap. Door de evolutie van de landbouw en de economische omstandigheden van de laatste

decennia is er zeer veel veranderd.

- De vroegere ruilverkavelingen hielden maar weinig rekening met de natuurwaarden.
- De evolutie van het landbouwmachinepark maakt het boeren zoals vroeger onmogelijk.

Het is onmogelijk te ontkennen dat houtkanten, hagen, knotbomenrijen en solitaire bomen een enorme aantrekkingskracht hebben op de aanwezige fauna. Ze bieden onderkomen en beschutting tijdens ongunstige weersomstandigheden, nestgelegenheid, zijn voedsel- en woongebied voor tal van levensvormen.

Het is dan ook in deze context en in het kader van het gemeentelijk natuur- en ontwikkelingsplan dat het gemeentebestuur beslist heeft om, binnen de budgettaire mogelijkheden, een subsidiereglement uit te werken met als streefdoel landbouw en natuur dicht bij elkaar te brengen en hun uitstraling te verbeteren.

Dit reglement is maar een eerste stap waarin degene die de natuur mee beheert voor de maatschappij een kleine waardering en vergoeding ontvangt van die maatschappij.

Hoe brengt men zo'n landschapselement tot stand en hoe ziet het er technisch uit?

1. Knotbomen en knotbomenrijen

- Gestekte knotbomen bekomt men het best door takken te nemen van 2,50 m lengte, 4 tot 6 cm doorsnede. Die worden 60 cm diep in de grond geplant. De grond wordt goed aangedrukt. Deze wijze van planten kan enkel bij wilg.
- Andere knotbomen (zomereik, els, es) worden als jong geworteld boompje aangeplant. Na een jaar worden de bomen getopt op ongeveer 2 m boven de grond.

De knotbomen worden het liefst niet vroeger dan om de 6 jaar geknot.

De ideale tussenafstand is 6 à 8 m.

Na controle door het gemeentebestuur mogen deze bomen niet meer verwijderd worden.

Bij de aanplanting moet rekening gehouden worden met de volgens het veldwetboek en andere verordening geldende regels, onder andere de wettelijke afstand tov de perceelsgrens, overhangende takken die jaarlijks moeten verwijderd worden, afstand tov een onbevaarbare waterloop.

2. Houtkanten

Het pootgoed van 1 à 2 meter hoog wordt op één rij en met een onderlinge afstand van 1 tot 1,5 meter aangeplant.

Zwarte els is zeer geschikt soort en wordt om de 7 à 8 jaar gekapt op een hoogte van 20 cm boven de grond. Het kapvlak moet schuin zijn om te vermijden dat water op het wondoppervlak blijft bestaan.

Essen werden vroeger veel in houtkanten aangeplant. Zomereiken groeien trager en hebben een langere omlooptijd. Lijsterbes, sporkehout en eglantier (wilde roos) zijn zeer goede soorten om aan te planten in een houtkant.

Bijna alle inlandse houtsoorten komen voor deze beheersvorm in aanmerking, met uitzondering van populieren: ratelpopulier, grauwe en witte abeel geven alleen wortelopslag.

3. Houtwallen

Dezelfde boomsoorten worden gebruikt als bij houtkanten.

Een brede strook van minstens 3 m wordt in ruitverband aangeplant. Het kappen gebeurt gelijktijdig.

4. Hoogstambomen

Hoogstambomen kunnen in alle landschappen aangeplant worden. Deze kunnen solitair of in kleine groepen in het landschap ingekaderd worden. Zeker aan te bevelen op plaatsen waar de bomen maar een minieme schade en ongemak veroorzaken.

Traaggroeiende, waardevolle soorten (eik, tamme kastanje ...) dragen de voorkeur. Een onderhoudssnoei om de vier jaar is wenselijk.

5. Hoogstamboomgaarden

Hoogstamfruitbomen hebben een geringe economische waarde. Ecologisch en landschappelijk zijn ze zeer waardevol, vooral rond boerderijen. Oude rassen en ziekteresistenten genieten de voorkeur.

In deze boomgaarden komen veel vogelsoorten voor, talloze vlinders en vele zoogdieren. De tussenafstand is naar gelang de soort en de variëteit tussen 8 m (appel, peer) en 8 à 10 m (pruim) en de 10 à 12 m.

Het aanplanten van KLE is niet altijd zo vanzelfsprekend.

Vlarem II bepalingen in verband met verbranden:

Met behoud van de toepassing van het Veldwetboek, het Bosdecreet van 13 juni 1990 en het decreet Natuurbehoud van 21 oktober 1997, is de verbranding in open lucht van welke stoffen ook verboden, behalve als het gaat om:

3° de verbranding in open lucht van plantaardige afvalstoffen die afkomstig zijn van het onderhoud van landschapselementen, als afvoer of verwerking ter plaatse van het biomassa-afval niet mogelijk is;

Indien men wenst subsidie te ontvangen, dan mogen geen snoeiresten verbrand worden. Verbranden van de snoeiresten kan enkel bij gefundeerde uitzondering (bijvoorbeeld bij ziekten), zoals in de wetgeving is voorzien.

Bekendmaking

Dit besluit wordt opgestuurd naar Team financiën.
Bekendmaking op de website en via Lievelink.
Naar ABB via digitaal loket.

9. Lokaal energie- en klimaatpact: goedkeuring

Bevoegd lid

Gerrit Van Brabandt, schepen

Regelgeving

De internationale conferentie inzake milieu en ontwikkeling gehouden in Rio de Janeiro in 1992
Protocol van Kyoto van 11 december 1997 bij het Raamverdrag van de Verenigde Naties inzake klimaatverandering met betrekking tot het nemen van maatregelen ter bescherming van het klimaat en ter vermindering van de uitstoot van broeikasgassen

Het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40

De beslissing van de gemeenteraad van 24 april 2019: Burgemeestersconvenant - klimaatplan en actieplan (luik mitigatie): goedkeuring

De beslissing van de gemeenteraad van 1 juli 2020: Gemeente Lievegem - adaptatieplan: goedkeuring

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 28 september 2021 over Lokaal energie- en klimaatpact: principiële goedkeuring

Feiten en motivering

Op 24 april 2019 bevestigde de gemeenteraad de ondertekening van het burgemeestersconvenant. Hierbij werd ook het actieplan mitigatie goedgekeurd. Op 1 juli 2020 werd een tweede actieplan, namelijk actieplan adaptatie, goedgekeurd.

De Vlaamse overheid stelde op 4 juni 2021 'Een lokaal energie- en klimaatpact tussen de Vlaamse regering en de Vlaamse steden en gemeenten' voor. De volledige tekst is terug te vinden als bijlage.

Vlaanderen en de lokale besturen slaan, d.m.v. het Lokaal Energie- en Klimaatpact de handen in elkaar om samen de nodige transitie in het energie- en klimaatbeleid waar te maken. Aan de hand van concrete en herkenbare werven (zie hieronder) wil men inzetten op krachtadig beleid. Er wordt hierbij ingezet op een gelijktijdige bottom-up en top-down aanpak. Beide actoren, de Vlaamse overheid en de lokale besturen geven aan werk te maken van concrete engagementen zoals hieronder vermeld:

Door het ondertekenen van het Lokaal energie- en klimaatpact engageert de gemeente Lievegem zich om:

- Het Burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen en uit te werken (dit werd reeds uitgevoerd);
- Een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van minstens 2,09% te realiseren in hun eigen gebouwen (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed) (opgenomen in actieplan mitigatie);
- Een reductie van de CO₂-uitstoot van hun eigen gebouwen en technische infrastructuur met 40% in 2030 ten opzichte van 2015 te realiseren (opgenomen in actieplan mitigatie);
- Tegen ten laatste 2030 de openbare verlichting te verLEDden (opgenomen in actieplan mitigatie);
- Het draagvlak voor hernieuwbare energie te verhogen, geen heffing op hernieuwbare energie installaties in te voeren en bestaande, zoals de heffing op pylonen van windmolens, af te bouwen tegen ten laatste 2025;
- Lokale warmte- en sloopbeleidsplannen op te maken;
- Burgers, bedrijven en verenigingen te stimuleren om samen met het lokaal bestuur de concrete en zichtbare streefdoelen uit de 4 werven van het Pact te behalen.

De Vlaamse overheid engageert zich om:

- Via het Netwerk Klimaat professionele ondersteuning te bieden aan de lokale besturen, zoals bepaald in het subsidiebesluit en de werkprogramma's;
- Via andere partners binnen de Vlaamse overheid (bv. VEB met het SURE2050-project voor het publiek patrimonium) lokale besturen projectmatige ondersteuning te bieden;
- Samen met de lokale besturen actief mee te werken aan het elimineren van de mogelijke hindernissen die lokale besturen ondervinden in het realiseren van de ambities binnen dit Pact;
- Haar eigen voorbeeldfunctie in te vullen en relevante actoren te overtuigen om het Pact te ondertekenen;
- In samenspraak met het middenveld, onderzoeksinstellingen en de verschillende sectororganisaties de wederzijdse engagementen i.h.k.v. het Pact op te volgen en te stroomlijnen;
- Aan lokale besturen (en/of andere actoren) de beleidsmaatregelen, voorzien door de Vlaamse, Federale en Europese begroting, actief en stelselmatig te promoten die nuttig kunnen zijn om mee de doelstellingen van het Pact te realiseren. Onder potentiële inbreng van de Vlaamse overheid in hoofdstuk 4 wordt dit waar mogelijk geconcretiseerd;
- Ter bijkomende ondersteuning van de klimaatpactacties van de gemeenten die het Pact ondertekenen, in een extra jaarlijks budget van 10.000.000 euro, evenals een vast gedeelte van de vrij beschikbare middelen binnen het Vlaams klimaatfonds, te voorzien. Deze budgettaire engagementen kunnen aangepast worden in functie van het algemeen begrotingsbeleid.

Door de ondertekening van het Lokaal Energie- en Klimaatpact geeft de gemeente Lievegem aan actie te ondernemen om de doelstellingen vermeld in de onderstaande werven waar te maken :

1. Laten we een boom opzetten (Acties MJP 2020-2025: o.a ACT 22, 33 en 288 en (deels) opgenomen in actieplan adaptatie)

- Eén boom extra per Vlaming tegen 2030
- 1/2de meter extra haag of geveltuintbeplanting per Vlaming tegen 2030
- Eén extra natuurgroenperk per 1000 inwoners tegen 2030

2. Verrijk je wijk (Acties MJP 2020-2025: o.a. ACT 15 en 20 en (deels) opgenomen in actieplan mitigatie)

- 50 collectief georganiseerde energiebesparende renovaties per 1.000 wooneenheden vanaf 2021 t.e.m. 2030;
- 1 coöperatief/participatief hernieuwbaar energieproject per 500 inwoners tegen 2030 vanaf 2021 t.e.m. 2030

3. Elke buurt deelt en is duurzaam bereikbaar (Acties MJP 2020-2025: o.a. ACT 006, 007, 008, 10, 173 en 174 en (deels) opgenomen in actieplan mitigatie)

- Per 1.000 inwoners 1 "toegangspunt" voor een (koolstofvrij) deelsysteem tegen 2030;
- Per 100 inwoners 1 laadpunt tegen 2030;
- 1 m nieuw of structureel opgewaardeerd fietspad extra per inwoner vanaf 2021 t.e.m. 2030

4. Water het nieuwe goud (Acties MJP 2020-2025: o.a. ACT 19, 33, 35, 180, 194 en 288 en (deels) opgenomen in actieplan adaptatie)

- 1m² ontharding per inwoner vanaf 2021 t.e.m. 2030;
- Per inwoner 1m³ extra opvang van hemelwateropvang voor hergebruik, buffering en infiltratie voor regenwater vanaf 2021 t.e.m. 2030

Het uiteindelijke doel is het gezamenlijk behalen van alle doelstellingen in alle steden en gemeenten tegen 2030. Als lokaal bestuur kan de gemeente Lievegem bepalen wat de eigen prioriteiten zijn, hoe deze (deel-) doelstellingen zo efficiënt mogelijk kunnen behaald worden en waar prioritair zal op ingezet worden.

Het gaat hier om een inspanningsverbintenis (en niet een resultaatsverbintenis). De financiële ondersteuning wordt gekoppeld aan het ondertekenen van het Pact. Het betreft een trekkingsrecht met 50% cofinanciering: we hanteren het '1 euro voor 1 euro'-principe; de totale uitgaven voor klimaatacties algemeen moeten minstens het dubbele van de verkregen subsidie bedragen. Als bijlage is het document 'Veelgestelde vragen klimaatpact' terug te vinden.

Financiële impact

Inkomsten:

De financiële opvolging vanuit de Vlaamse Overheid gebeurt op basis van de informatie in de jaarrekening (BBC-rapportering). De verschillende bestedingen (zoals uitvoerings- en personeelskosten) worden aan de hand van een code ('ABB-LEKP-202X') gekoppeld aan de uitvoering van het Pact.

De koppeling van deze code aan de juiste acties met de juiste budgetten dient nog te gebeuren.

Trekkingsrecht voor Lievegem in 2021 is 87.724 euro.

Uitgaven:

Het gaat hier om een inspanningsverbintenis (en niet een resultaatsverbintenis). De financiële ondersteuning wordt gekoppeld aan het ondertekenen van het Pact. Het betreft een trekkingsrecht met 50% cofinanciering: we hanteren het '1 euro voor 1 euro'-principe; de totale uitgaven voor klimaatacties algemeen moeten minstens het dubbele van de verkregen subsidie bedragen (175.448 euro).

Er zijn kredieten voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 binnen verschillende acties:

- ACT 022: subsidies aankoop en inrichting te bebossen percelen
- ACT 033: Hoekje en Bellebargie - heraanleg fietspad
- ACT 135: Ronselestraat - Leischoot - heraanleg fietspad
- ACT 173: Vellare - wegenis- en rioleringswerken en aanleg fietspaden
- ACT 174: Appensvoordestraat-Beiaard-Meersstraat-Waalken - wegenis- en rioleringswerken en aanleg fietspaden
- ACT 288: gefaseerd vernieuwen/aanleggen speelzones in Lo en Zo
- ACT 015: opmaak visie, studie en plan windturbines

- ACT 020: advies en ontzorging aanbieden rond duurzaam bouwen (Woonwijzer)
- ACT 006: Opmaak rooilijnenplan Wandel- en fietsverbinding Meienbroek - Bredestraat
- ACT 407: aankoop gronden lange afstandsfietspad 't Hand - Sleidinge
- ACT 007: Aankoop grond bij verlegging en verbreding Meienbroek - Bredestraat
- ACT 010: Vergoeding gebruik wandelverbinding
- ACT 023: opmaak gemeentelijk hemelwaterplan
- ACT 034: uitvoeren actie uit klimaatadaptatieplan: afkoppelen van 11 ha openbare verharding
- ACT 019: subsidies en premies voor klimaatmitigatie en adaptatie
- ACT 035: aanleg waterreservoirs voor groendienst
- ACT 180: heraanleg marktplein Zomergem
- ACT 194: opmaak grachtenbeheers- en grachtenbeleidsplan
- ACT 014: kleine klimaatacties

Ook binnen 'gelijkblijvend beleid' wordt budget voorzien dat binnen dit PACT valt (o.a. personeelskosten,...). Vooraleer deze budgetten kunnen geormerkt worden met de code 'ABB-LEKP-202X' dienen de correcte aanpassingen in het MeerJarenPlan te gebeuren. Deze worden voorbereid door team Omgeving in samenspraak met team Financiën, team Wegen, Groen en Mobiliteit en team Patrimonium.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enige artikel

De gemeenteraad beslist om het Lokaal energie- en klimaatpact te ondertekenen.

Bijlagen die integraal deel uitmaken van het besluit

1 HET WAAROM EN HOE VAN EEN LOKAAL ENERGIE- EN KLIMAATPACT

Vlaanderen en de lokale besturen slaan de handen in elkaar om samen de nodige transitie in het energie- en klimaatbeleid waar te maken. We zetten daartoe in op een gelijktijdige bottom-up en top-down aanpak. Steden en gemeenten staan het dichtst bij burgers en lokale stakeholders en hebben de meeste impact om concrete lokale projecten tot uitvoering te brengen. De Vlaamse Overheid beschikt over mogelijkheden om algemene maatregelen die de transitie kunnen versnellen in kaart te brengen en te stimuleren, zoals door financiële impulsen, wettelijke impulsen, kennisopbouw en verspreiding of algemene communicatie. ABB en Netwerk Klimaat (VVSG) organiseren zich als structureel aanspreekpunt voor lokale besturen waarbinnen deze uitdagingen gezamenlijk worden gedetecteerd. Vervolgens worden de nodige stappen gezet om binnen het juiste bevoegdheidsniveau en -domein deze op te lossen.

Lokale besturen engageren zich om:

- Het Burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen en uit te werken;
- Een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van minstens 2,09% te realiseren in hun eigen gebouwen (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed);
- Een reductie van de CO₂-uitstoot van hun eigen gebouwen en technische infrastructuur met 40% in 2030 ten opzichte van 2015 te realiseren;
- Tegen ten laatste 2030 de openbare verlichting te verLEDden;
- Het draagvlak voor hernieuwbare energie te verhogen, geen heffing op hernieuwbare energie installaties in te voeren en bestaande, zoals de heffing op pylonen van windmolens, af te bouwen tegen ten laatste 2025;
- Lokale warmte- en sloopbeleidsplannen op te maken;
- Burgers, bedrijven en verenigingen te stimuleren om samen met het lokaal bestuur de concrete en zichtbare streefdoelen uit de 4 werven van het Pact te behalen.

De Vlaamse overheid engageert zich om:

- Via het Netwerk Klimaat professionele ondersteuning te bieden aan de lokale besturen, zoals

bepaald in het subsidiebesluit en de werkprogramma's;

- Via andere partners binnen de Vlaamse overheid (bv. VEB met het SURE2050-project voor het publiek patrimonium) lokale besturen projectmatige ondersteuning te bieden;
- Samen met de lokale besturen actief mee te werken aan het elimineren van de mogelijke hindernissen die lokale besturen ondervinden in het realiseren van de ambities binnen dit Pact;
- Haar eigen voorbeeldfunctie in te vullen en relevante actoren te overtuigen om het Pact te ondertekenen;
- In samenspraak met het middenveld, onderzoeksinstellingen en de verschillende sectororganisaties de wederzijdse engagementen i.h.k.v. het Pact op te volgen en te stroomlijnen;
- Aan lokale besturen (en/of andere actoren) de beleidsmaatregelen, voorzien door de Vlaamse, Federale en Europese begroting, actief en stelselmatig te promoten die nuttig kunnen zijn om mee de doelstellingen van het Pact te realiseren. Onder potentiële inbreng van de Vlaamse overheid in hoofdstuk 4 wordt dit waar mogelijk geconcretiseerd;
- Ter bijkomende ondersteuning van de klimaatpactacties van de gemeenten die het Pact ondertekenen, in een extra jaarlijks budget van 10.000.000 euro, evenals een vast gedeelte van de vrij beschikbare middelen binnen het Vlaams klimaatfonds, te voorzien. Deze budgettaire engagementen kunnen aangepast worden in functie van het algemeen begrotingsbeleid.

1.1 WAAROM?

De effecten van de klimaatverandering worden steeds zichtbaarder en tegelijk ook meer en meer confronterend: de ontregeling van het klimaat vergroot de kans op extreme weersomstandigheden, waaronder ook droogte¹. We gaan onze afhankelijkheid van fossiele brandstoffen doeltreffend afbouwen en dat opent nieuwe deuren. Een krachtig klimaatbeleid omhelst tal van voordelen voor een inclusieve, economisch florerende en veelzijdige samenleving die het welzijn bevordert voor ons allen.

Het is belangrijk dat we nu de handen uit de mouwen steken om de negatieve gevolgen van de klimaatverandering tegen te gaan. Alleen met zijn allen kunnen we het tij keren. Door creatieve oplossingen aan te reiken en door nog meer mensen ervan bewust te maken dat ook hun acties een deel van de oplossing zijn, kunnen we de noodzakelijke omslag creëren. Laat ons van deze transitie een echte opportuniteit maken. Verschillende studies tonen aan welke omvang de jobcreatie² kan kennen wanneer we de omslag maken naar een circulaire, efficiënte en hernieuwbare economie.

Uiteraard hoeven we vandaag niet van 0 te beginnen. De te bewandelen weg is duidelijk én de eerste stappen zijn reeds genomen door talloze bestaande initiatieven en samenwerkingsverbanden. De resultaten van deze acties worden ook steeds zichtbaarder, waardoor iedereen hier verder op kan bouwen. De gewenste systeemverandering is uiteraard meer dan een verzameling van acties, maar een integrale benadering die we met alle overheden samen uitwerken. Draagvlak is goed, maar er is ook urgentie. Dit vraagt een doortastend leiderschap om systematisch de juiste keuzes te maken.

De overheid heeft hierin een tweeledige rol: Vooreerst is er de eigen voorbeeldfunctie. "Practice what you preach" als zijnde een belangrijke voorwaarde bij het creëren van draagvlak en dit voor alle beleidsvelden en bestuursniveaus in zowel binnen- als buitenland. De oorzaken en gevolgen van klimaatverandering stoppen namelijk niet aan onze bestuurlijke of landelijke grenzen. Daarnaast vraagt en stimuleert de overheid ook de inspanningen van haar eigen burgers en bedrijven. Immers, alleen wanneer we allemaal samenwerken, zullen we in ons opzet slagen.

Het lokale niveau heeft in beide rollen één cruciale troef in handen: haar nabijheid tot burgers en bedrijven. De burgemeesters zijn de vertegenwoordigers van de deelnemende gemeenten die het

Pact onderschrijven.

Het Vlaamse niveau heeft ook in beide rollen belangrijke troeven in handen: helikopterzicht op de situatie en de mogelijkheid om hefboomen in werking te zetten of met andere beleidsniveaus hierover in overleg te gaan.

1.2 HOE?

In de beleidsplannen van de Vlaamse overheid zijn vaak strategische en operationele doelstellingen aanwezig die de Vlaamse overheid aan zichzelf, maar evengoed aan de lokale besturen duidt en indien nodig oplegt. Dat is bijvoorbeeld zo in de strategische visie Beleidsplan Ruimte Vlaanderen (meer doen met dezelfde of minder ruimte), het Vlaams Energie- en Klimaatplan, de Lange Termijn Renovatiestrategie en in het droogte- en waterplan (Blue Deal). Op lokaal niveau vormt het Europees burgemeestersconvenant 2020 resp. 2030 het meest bekende instrument in functie van klimaat en energie, waarbij (in de actuele situatie) een CO₂-reductie van 20% resp. 40% per gemeente wordt beoogd alsook de opmaak van een klimaatadaptatie- en energie armoedestrategie. Reeds 257 lokale besturen ondertekenden het burgemeestersconvenant 2030, wat aantoonde dat lokale besturen al volop hiermee aan de slag zijn gegaan.

Dit pact beoogt een partnerschap tussen het Vlaamse en lokale niveau op te zetten. Een partnerschap dat in dienst staat van het realiseren van de reeds bestaande doelstellingen binnen de diverse Vlaamse beleidsplannen. De doelstellingen zijn zo geformuleerd dat elke burger en bedrijf zich er iets bij kan voorstellen en onmiddellijk weet welke bijdrage hij/zij daar zelf aan kan leveren (bv. dankzij een groepsaankoop, kan ik goedkoop een streekeigen haag rond mijn tuin aanplanten; dankzij de aanwezigheid van een elektrisch deelsysteem, kan ik de noodzaak aan een 1e of 2de wagen heroverwegen; door de hulp van een Benovatiecoach en bedrijven die ontzorging bij renovatie hoog in het vaandel dragen, ga ik nu wel over tot de renovatie van mijn woonst). Elk lokaal bestuur vult zelf in hoe hiermee aan de slag wordt gegaan. Dit kan zowel vanuit de eigen voorbeeldfunctie als vanuit de participatieve functie die een lokaal bestuur ten aanzien van haar burgers en bedrijven kan ontwikkelen.

Uiteraard zullen de acties bijdragen tot winsten in procenten, GWh besparing en Mton uitstootreductie zoals die in het VEKP staan, maar het is niet voor iedereen altijd even gemakkelijk om te visualiseren wat achter de procenten en de Mton schuilgaat en hoe doelstellingen kunnen worden gehaald. De gekozen doelstellingen zijn ook zo gekozen dat ze de komende jaren steeds zichtbaarder zullen worden in het straatbeeld en van daaruit een groter hefboomeffect zullen hebben op de aanvaarding van nieuwe en schonere technologieën. De doelstellingen focussen daarbij op de toepassing binnen de eigen omgeving: in de eigen woning of tuin, in de eigen straat, de eigen wijk, het bedrijfs- of bedrijventerrein, de eigen gemeente, de eigen stad en eventuele omliggende gemeenten.

Naast deze gezamenlijke basis, staat het elk bestuur vrij om zelf nog verder te gaan of om samen met andere gemeenten aan de slag te gaan in functie van schaalvoordelen en een kostenefficiënte realisatie van de eigen doelstellingen. Klimaat stopt sowieso niet aan de grenzen van het gemeentelijk of stedelijk grondgebied. Samenwerking kan bv. interessant zijn als in mijn gemeente de behoefte aan extra elektrische deelsystemen groter is dan vooropgesteld en de ruimte voor het planten van bomen tegelijk beperkt is. In mijn buur- of nabij gelegen gemeente(n) kan dit net omgekeerd zijn. Een doelstelling van de vier werven die in de ene gemeente zo praktisch onmogelijk lijkt, kan door samenwerking met een aangrenzende gemeente veel kostenefficiënter en dus tevens vlotter haalbaar zijn. Er bestaan al verschillende doeltreffende voorbeelden van intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zoals intercommunales die zich richten op het uitrollen van lokale klimaatacties.

Door de ondertekening van het Pact zullen de lokale besturen de globale doelstellingen helpen verwezenlijken zoals opgenomen in het Burgemeestersconvenant 2030, het Vlaams

Regeerakkoord, de Lange Termijn Renovatiestrategie 2050 en de doelstellingen uit het Vlaams Energie- en Klimaatplan. De Vlaamse overheid engageert zich om bv. via het Netwerk Klimaat hierbij te faciliteren en te ondersteunen. Dit bijvoorbeeld door het wegwerken van allerhande hindernissen die de realisatie van doelstellingen en acties in de weg staan.

Lokale besturen hoeven deze uitdagingen ook niet alleen aan te gaan. Zowel in het kader van de opvolging van de Lokale Klimaattafels als bij de werking van het Netwerk Klimaat, heeft de Vlaamse overheid nu reeds middelen vrijgemaakt om projecten mee te helpen realiseren en uit te dragen. Vanuit deze hands on- aanpak kan zij tegelijk ook de vinger aan de pols houden en concrete oplossingen aanreiken. De VVSG is in de beide initiatieven de begeleidende partner.

HET LOKALE ENERGIE- EN KLIMAATPACT VINDT HAAR OORSPRONG IN DE VOLGENDE PASSAGES UIT HET VLAAMS ENERGIE- EN KLIMAATPLAN (VEKP) 2021-2030

“Het klimaat- en energiebeleid is een transversaal thema waarvoor de hele Vlaamse Regering verantwoordelijk is. De minister van Omgeving en Energie zal met haar beleid het goede voorbeeld geven en nodigt als coördinerend minister voor het klimaat- en energiebeleid, de overige ministers uit om binnen hun beleidsdomein gerichte en onderbouwde bijkomende maatregelen te formuleren en te nemen die een bijdrage leveren aan de Vlaamse energie- en klimaatdoelstellingen.

EEN VERNIEUWD PARTNERSCHAP MET LOKALE OVERHEDEN

Onze steden en gemeenten spelen een sleutelrol in het Vlaamse energie- en klimaatbeleid. Als meest zichtbare beleidsniveau vervullen ze een belangrijke voorbeeldrol ten aanzien van hun inwoners en ondernemingen. Ze vertalen de gewestelijke beleidsdoelstellingen, acties en maatregelen naar de dagelijkse leefwereld van burgers, en zijn het meest geschikt om lokaal draagvlak te creëren en de energie- en klimaattransitie van onderuit te ondersteunen.

De Vlaamse overheid wil de lokale overheden daarom verder ondersteunen, en nauwer betrekken bij de uitwerking van het energie- en klimaatbeleid. We sluiten daarom in overleg een Klimaat- en Energiepact af tussen de Vlaamse overheid, steden en gemeenten, en de Vereniging van Vlaamse Steden en Gemeenten. Dit pact legt de basis voor een structurele samenwerking, en staat door wederzijdse engagementen garant voor een krachtig lokaal klimaat- en energiebeleid.

ENGAGEMENT BEVORDEREN, EIGENAARSCHAP CREËREN, AANZETTEN TOT GEDRAGSVERANDERING

Lokale overheden, bedrijven en burgers moeten zich bewust zijn van het belang van klimaatadaptatie en moeten de capaciteit kunnen ontwikkelen om adaptatiemaatregelen standaard toe te passen in alle domeinen op lokaal niveau. Dit vraagt een proces van bewustwording, capaciteitsopbouw en technische ondersteuning door sensibilisering, kennisuitwisseling, opleiding, datacollectie en communicatie van deze data en kennis op het niveau van de gebruiker. Hierbij benutten we de linken met andere beleidsplannen maximaal. Lokale actoren moeten zich eigenaar kunnen voelen van het adaptatiebeleid en overtuigd zijn van de noodzaak aan klimaatadaptatie waarbij ze zich ook verantwoordelijk zullen voelen voor de implementatie van concrete maatregelen en bereid zullen zijn tot engagement.

2 LOKALE BESTUREN INSPIREREN DOOR HUN GOEDE VOORBEELD

WAT ZEGT HET VEKP 2021-2030

We vragen een extra inspanning van gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven om vanaf 2020 in hun gebouwen (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed) een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van 2,09% te realiseren. Hiervoor treden we in eerste instantie in overleg met de VVSG. Lokale overheden behoren naar schatting in totaal 15.000 gebouwen. Onder technische infrastructuur wordt onder mee

r openbare verlichting, bruggen en dergelijk meer verstaan. Hieronder valt dus ook de LEDificatie van de zowat 1,2 miljoen openbare verlichtingspunten in beheer van de lokale overheden. Ten laatste tegen 2030 wordt alle openbare verlichting van gemeentewegen verLED. [...]

REGEERAKKOORD VLAAMSE REGERING 2019-2024

Ook de Vlaamse en lokale overheden nemen hun verantwoordelijkheid en geven het goede voorbeeld. Net zoals de Vlaamse Overheid zullen gemeenten, steden, intercommunales, OCMW's, provincies en autonome gemeentebedrijven worden gevraagd dat zij hun broeikasgassen met 40% reduceren in 2030 ten opzichte van 2015 en vanaf 2020 per jaar een energiebesparing van 2,09% realiseren op het energieverbruik van hun gebouwenpark (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed).

2.1 ACTIES VAN LOKALE BESTUREN ZOALS VOORZIEN IN HET VLAAMS REGEERAKKOORD EN HET VEKP

De klimaatuitdaging en de eraan gekoppelde doelstellingen blijven voor vele burgers een ver-van-hun-bed-show. Dat houdt onder andere verband met het feit dat het niet altijd gemakkelijk is (internationale) strategische doelstellingen te vertalen in concrete, voor iedereen verstaanbare acties. Als overheid is het ook belangrijk dat we eerst zelf het goed voorbeeld geven, vooraleer aan de burger nieuwe verplichtingen op te leggen.

Door te zorgen dat je zelf aan de slag gaat, counter je meteen de kritische stemmen die zeggen dat het allemaal in theorie goed klinkt, maar in de praktijk onmogelijk is. Een mogelijkheid daartoe is om van je publiek patrimonium een duurzaam uithangbord te maken. Door te starten met de opmaak van een vastgoedstrategie, kan de renovatie van het publiek patrimonium en de realisatie van de 2,09% jaarlijkse primaire energiebesparing en 40% CO₂-reductie gericht en kostenefficiënt gepland worden op de korte en middellange termijn. Zo wordt de vastgoedwaarde verhoogd, is het aangenaam werken en vertoeven in publieke gebouwen en kunnen deze ruimtes meer optimaal benut worden door multifunctioneel gebruik. Heel wat lokale besturen zijn aan de slag voor een dergelijke vastgoedstrategie op te maken. Om ons gebouwenbestand koolstofneutraal te krijgen (lange termijn renovatiestrategie) zal het volgende nodig zijn:

1. Reduceer je energievraag door te isoleren waardoor je kan verwarmen op lage temperatuur via een warmtepomp (los van fossiele brandstoffen) en/of via aansluiting op een warmtenet;
2. Gebruik energie uit reststromen door warmteterugwinning en het benutten van restwarmte;
3. Dek je resterende vraag af via hernieuwbare energie (bv. zonnepanelen).

Het Vlaams Regeerakkoord en het Vlaams Energie- en Klimaatplan voorzien zo in meerdere doelstellingen en acties waarbij de lokale overheden een voortrekkers- en voorbeeldrol kunnen opnemen:

- Reductie van de broeikasgassen met 40% in 2030 ten opzichte van 2015 en vanaf 2020 per jaar een realisatie van een energiebesparing van 2,09% op het energieverbruik van hun gebouwenpark (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed)
- VerLEDding openbare verlichting van gemeentewegen tegen 2030;
- Het draagvlak voor milieuvriendelijke energieproductie (inclusief windmolens) versterken door het dichterbij de burgers te brengen;
- Opmaak van warmteplannen;
- Opmaak van lokale sloopbeleidsplannen en de creatie van lokale sloopfondsen;
- ...

2.2 BESCHIKBARE ONDERSTEUNING

De Vlaamse Regering heeft op 17 juli 2020 beslist een "Expertisenetwerk voor Lokaal Energie- en Klimaatbeleid" op te richten om de lokale besturen actief en praktisch te ondersteunen. (Zie VR PV 2020/42

- punt 0020). VVSG heeft een coördinerende rol gekregen en doopte het initiatief om tot Netwerk

Klimaat. Dit Netwerk zal de structurele dialoog tussen de gewestelijke en lokale overheden bevorderen, en steden en gemeenten professionele ondersteuning aanbieden bij de ontwikkeling en implementatie van het lokaal energie- en klimaatbeleid (zie ook luik 3.1 hierna).

Daarnaast is er interessante ondersteuning ter beschikking die de lokale besturen ontzorgt inzake renovaties en hernieuwbare energieprojecten of die mee helpen aan het uitwerken van langetermijnstrategieën. Het gaat onder andere om:

- OEPC (Onderhoud- en Energieprestatiecontracten): het Vlaams Energie Bedrijf (VEB) begeleidt overheidsdiensten, waaronder lokale besturen, van A tot Z voor de aanbesteding van een prestatiecontract. Daarbij wordt energie-, CO₂- & waterbesparing gegarandeerd voor een groep aan gebouwen voor een langere looptijd (10-20 jaar). Dit verhoogt gevoelig de snelheid van implementatie van een hele reeks aan maatregelen in het patrimonium.
- Verschillende actoren, waaronder Fluvius, Het Facilitair Bedrijf en VEB, bieden raamovereenkomsten aan voor de opmaak van een masterplan (renovatiestrategie) en het uitvoeren van verschillende energiebesparende maatregelen (isolatie, verlichting, HVAC, ...).
- Energy Supply Contracting of Stroomafname Overeenkomsten met burgerparticipatie: via raamovereenkomst kunnen lokale besturen hun daken/gronden ter beschikking stellen voor burgercoöperaties om zonnepanelen of windmolens te plaatsen. Het lokaal bestuur neemt de stroom af aan een vastgelegde prijs/kWh en de burgers blijven gedurende de looptijd van het contract (10, 15 of 20 jaar) eigenaar van de installatie en kunnen op die manier financieel meegenieten van de energietransitie.
- SURE2050: een drie-jaar lopend Horizon2020 (tot oktober 2022) project dat lokale besturen ondersteunt in de opmaak van een strategisch vastgoedplan met het oog op het bereiken van een klimaatneutraal patrimonium tegen 2050. Tegenover elke euro Europese subsidie staat mobilisatie van minstens 15 euro aan investeringen (energie-efficiëntie en/of hernieuwbare energie).

2.3 METEN IS WETEN

Uiteraard is het als lokaal bestuur ook van belang om te weten wat de actuele stand van zaken is en moet de voortgang gemeten worden zodat er bijgestuurd kan worden waar nodig. Daarnaast is het voor een lokaal bestuur zeer interessant om met actuele cijfers ook haar verenigingen, bedrijven en burgers te informeren en te activeren om mee invulling te geven aan de doelstellingen zoals opgenomen in de werven (zie hoofdstuk 4).

Het Burgemeestersconvenant vergt reeds verschillende rapportering- en monitoringsstappen. We willen hier maximaal op verder bouwen en streven er naar dat een lokaal bestuur niet meer, maar minder planlast ondervindt. Zo dient een lokaal bestuur binnen de twee jaar na ondertekening van het Burgemeestersconvenant een 'Actieplan voor Duurzame Energie en Klimaat' op te maken en deze goed te laten keuren op de gemeenteraad. Hierin wordt de broeikasgasreductiedoelstelling, een adaptatiestrategie en respectievelijke actiemaatregelen opgenomen. Er dient een nulmeting van broeikasgassen (zie hieronder CO₂-inventarissen) opgemaakt te worden en een 'risico en kwetsbaarheid'- analyse om de adaptatiestrategie te staven. Ook wordt er een monitoringscyclus voorzien voor de voortgang van maatregelen (2 jaar na indiening Actieplan) en broeikasgasreductie (4jaar na indiening actieplan) op te volgen.

Hierna wordt reeds een 1ste overzicht geboden van enkele tools en bron databanken die door het VEKA, Fluvius, VEB, MOW, het departement Omgeving en VMM worden ter beschikking gesteld. In de toekomst willen we er voor zorgen dat de toegang tot deze data beter gecentraliseerd en gebruiksvriendelijk wordt en dat een lokaal bestuur slechts op één manier dient te rapporteren, waardoor zowel de Vlaamse als Europese (in het kader van de vierjaarlijkse rapporteringscyclus binnen het burgemeestersconvenant 2030) doelstellingen opgevolgd kunnen worden.

In het kader van het werkprogramma van het Netwerk Klimaat zal er vanaf beginfase hier ook op gefocust worden. Deze monitoring zal ook bijdragen om de huidige doelstellingen, zoals opgenomen in het VEKP, accuraat op te volgen. We streven naar een eenvoudig, openbaar platform dat het venster wordt op de lokale klimaatacties.

Engagement	Startpunt	Ondersteunende tools, databanken en wijze van opvolging
2,09% jaarlijkse primaire energiebesparing (incl. technische infra, excl. Onroerend erfgoed)	Vanaf 2020	(Zie hieronder t.a.v. publiek patrimonium)
Burgemeestersconvenant / 40% CO ₂ -reductie (eigen patrimonium)	2015 ⁶	<p>CO₂-inventarissen die verzameld worden <u>i.h.k.v.</u> de opvolging van de Burgemeestersconvenant: http://www.burgemeestersconvenant.be/co2-inventarissen. Voor elke gemeente staan hierin (onderverdeeld naar sector en brandstoftype) het finaal energieverbruik en de CO₂-emissies in die gebruikt worden op het grondgebied van de gemeente.</p>
		<p>Open datasets: http://www.burgemeestersconvenant.be/open-datasets-burgemeestersconvenant</p> <p><u>FloMove:</u> De VMM en <u>dMOW</u> voeren studies uit en ontwikkelen modellen die een beter inzicht bieden in de lokale verkeersstromen zodat steden de meest geschikte locaties voor deelsystemen en publieke laadpalen kunnen selecteren en de impact van het klimaatpact op de CO₂-emissies beter kunnen monitoren.</p>
		<p>Overkoepelende gegevens dankzij de databank Provincies in Cijfers geeft kerncijfers en gestandaardiseerde rapporten</p>

		<p>weer voor o.a. ruimte (waaronder verharding), klimaat (huidige uitstoot broeikasgassen) en energie (waaronder openbare verlichting): https://provincies.incijfers.be/dashboard/dashboard/klimaat/</p> <p>Klimaatportaal Vlaanderen bundelt de recentste informatie rond klimaatveranderingen en brengt deze gedetailleerd in kaart voor Vlaanderen tot op wijkniveau: https://klimaat.vmm.be/</p> <p>T.a.v. het publiek patrimonium: EPC publiek op het open data portaal: https://opendata.vlaanderen.be/dataset/energieprestatiecertificaten-voor-publieke-gebouwen1</p> <p>Alle gegevens m.b.t. opgemaakte EPC's voor publieke gebouwen staan op het Vlaams open data portaal. Hieruit kan per gemeente informatie gehaald worden over jaarverbruik, oppervlakte, kengetallen van publieke gebouwen.</p> <p>De energiemangementool E-Lyse (Fluvius) geeft inzicht in het energieverbruik van het patrimonium in eigendom/beheer van de lokale besturen⁷: www.fluvius.be/energiemanagement.</p> <p>Het Facilitair Bedrijf, VEA, VEB en Departement Informatie Vlaanderen werken samen het TERRA platform uit: de patrimonium- en energiedatabank van Vlaanderen. Naast energie-informatie en karakteristieken van publieke gebouwen en infrastructuur, kan er ook een dynamisch actieplan van energiebesparende maatregelen geanalyseerd en opgevolgd worden⁸: https://terra.vlaanderen.be/</p>
Openbare Verlichting omschakelen naar LED	N.v.t.	Rapportering door Fluvius
Opmaak Lokale Renovatie-, Warmte- en Sloopbeleidsplannen	N.v.t.	<p>Publieke renovatieplannen (lange termijn vastgoedstrategie): Ondersteuning (templates, kennis en coaching) wordt geboden door het Vlaamse consortium achter www.sure2050.be.</p> <p>Warmteplannen - Warmtekaart Vlaanderen: http://www.geopunt.be/kaart en doorklikken op Energie / Warmtekaarten om te zien waar warmtenetten reeds bestaan en waar nog kansrijke gebieden zijn om deze aan te leggen en onder ander beschikbare restwarmte te recupereren.</p> <p>Opvolging zal gebeuren door Netwerk Klimaat.</p>

3 SAMENWERKEN: GEEN WOORDEN, MAAR DADEN

We willen evenwel nog een stap verder gaan: we geven niet enkel het goede voorbeeld, maar betrekken ook de burger en het lokale verenigings- en bedrijfsleven maximaal bij het beleid. Door bijvoorbeeld klimaattafels te organiseren waar we hen vragen om input, hen mee laten nadenken over wat er op het eigen grondgebied kan gebeuren en hoe, en/of voorzien onzorgende initiatieven zodat iedereen zelf aan de slag kan en gaat.

3.1 DOELSTELLINGEN VERTALEN IN CONCRETE ACTIES EN HINDERNISSEN WEGWERKEN

Om de klimaatdoelstellingen om te zetten in duidelijke en verstaanbare resultaten op het terrein is het belangrijk dat er een permanente wisselwerking is tussen de Vlaamse overheid en de lokale besturen. Op die manier kunnen hindernissen bij de realisatie van doelstellingen en acties zo vroeg mogelijk worden gedetecteerd, op het geëigende niveau aangekaart en zoveel mogelijk worden weggewerkt.

Net daarom is één van de opdrachten die aan het Netwerk Klimaat is toegewezen om hier mee aan de slag te gaan. Om te zorgen dat strategische doelstellingen geen struikelblok vormen, maar worden vertaald in haalbare en realistische doelstellingen en acties in functie van terreinrealisaties. Bij wijze van voorbeeld kan gewezen worden op de eerder vermelde doelstelling inzake sloop- en heropbouw. Wanneer bijvoorbeeld in de huidige regelgeving of reglementering is aangegeven dat na sloop er minder hoog en minder diep mag worden gebouwd op locaties die zich uitstekend lenen voor verdichting, dan kan dit bezwaarlijk een stimulans worden genoemd. Omgekeerd kan het Netwerk Klimaat er voor zorgen dat regelgeving, steunmechanismes, projectoproepen, opschalingsmogelijkheden voorafgaandelijk kunnen worden afgetoetst en zo goed en snel mogelijk richting alle lokale besturen worden doorvertaald en gepromoot. Eén van de basisuitgangspunten daarbij is dat er geen extra planlast wordt opgelegd en dat de regelgeving, waar mogelijk, wordt vereenvoudigd.

Er zullen verschillende instrumenten worden ontwikkeld, waaronder de terbeschikkingstelling van modelreglementen en -documenten op basis van goede praktijken. Dit is een vergelijkbare methodiek als n.a.v. het ter beschikking stellen van modellen voor politiereglementen of -verordeningen.

Netwerk Klimaat ambieert om ondersteuningskanalen verder in een gebruiksvriendelijk overzicht kenbaar te maken aan lokale besturen zodat zij gericht zich kunnen organiseren. Daarnaast zal het Netwerk Klimaat ook verdere verheldering brengen en ondersteuning bieden voor de noodzakelijke monitoring die de opvolging van de realisatie van de doelstellingen mogelijk maken. Op die manier weten lokale besturen waar ze staan en waar er nog een tandje moet worden bijgestoken.

De doelstellingen van dit Pact zijn geformuleerd in samenspraak met heel wat verschillende actoren om ze ambitieus, maar ook realistisch genoeg te houden. Er zijn al heel wat lokale besturen die van nature voorlopers zijn geweest en we willen hen danken omdat ze de weg wezen en dit hopelijk blijven doen. We hopen dat ze vooral verder op datzelfde elan stappen zetten en dankzij hun voorbeeldrol ook anderen kunnen blijven stimuleren om aan de slag te gaan. We moedigen samenwerking over gemeentegrenzen heen zeer sterk aan, gezien er zo meer kans is om de doelstellingen op het hele Vlaamse grondgebied te verwezenlijken. Sommige doelstellingen zijn gemakkelijker te verwezenlijken in stedelijke context (bv. deelmobiliteit), meer landelijke gebieden zullen meer plaats hebben voor groen en regenwaterinfiltratie. Wat telt, is het samen handen uit de mouwen steken om op koers te geraken en daarbij iedereen mee te betrekken. Dit geldt als een uitzonderlijke kans om samenwerkingsverbanden binnen regio's verder vorm te geven.

Met het oog op de opvolging van de realisaties van het Lokaal Energie- en Klimaatpact wordt geen nieuwe structuur geïnstalleerd.

Het wegwerken van de hindernissen zal zoveel mogelijk via de zogenaamde commissie decentralisatie gebeuren, zoals georganiseerd door het Agentschap voor Binnenlands Bestuur (ABB). Van daaruit gebeurt eveneens de terugkoppeling richting het voorzitterscollege van de

Vlaamse administratie.

Een zesmaandelijks mededeling aan de Vlaamse Regering over de gedetecteerde hindernissen en noodzakelijke remediërende acties zal eveneens worden voorbereid door ABB. Deze mededeling zorgt voor het nodige politieke draagvlak, opdat elke betrokken minister en administratie zo snel mogelijk binnen de eigen beleidsvelden aan de slag kan gaan. Lokale besturen kunnen uiteraard ook elkaar inspireren in het vinden van oplossingen in functie van het bereiken van de doelstellingen van dit Pact. Hiertoe wordt er jaarlijks een Praktijkdag of Lokale Energie- en Klimaattop georganiseerd. Dat kan bijvoorbeeld in het kader van de Klimaatdag van VVSG (momenteel tweejaarlijks), maar kan, als daar behoefte of wens toe is, uiteraard ook via een andere formule.

3.2 WE KUNNEN DIT NIET ALLEEN: PARTICIPATIE ALS ONDERDEEL VAN HET TRAJECT
Gelukkig staan de overheden in het algemeen en de lokale overheden in het bijzonder niet alleen in deze ambitieuze opdracht. In de eigen stad of gemeente zijn er vele individuele burgers of organisaties (ondernemingen, VZW's, burgercoöperaties...) die niets liever willen dan hun schouders zetten onder lokale acties. Het komt er op neer die burgers en organisaties samen te brengen, te betrekken en vervolgens samen aan de slag te gaan.

Precies dat is de bedoeling van de lokale klimaattafels: realisaties op het terrein faciliteren door meer samenwerking. Geen vaststaande structuur of traject, maar een concept dat iedereen volgens de eigen noden en inzichten lokaal de gepaste invulling kan geven. Bedoeling is dat krachten worden gebundeld, ervaringen gedeeld en competenties ingebracht. Wacht niet tot de burger naar je toekomt, maar laat ons ook als overheid letterlijk stappen zetten naar burgers en bedrijven toe. Overtuig hen van de impact op hun directe omgeving.

Hoe dit aan te pakken? Voorbeelden genoeg:

- Mobiele energie- en woonloketten die op de wekelijkse markt staan;
- De organisatie van een wijkvergadering in samenwerking met lokale energie- en renovatiespecialisten om samen bewoners te overtuigen om in een globaal renovatieplan voor (een deel van de woningen) van de wijk te stappen;
- Co-creatie van (een deel van) de vastgoedstrategie zodat burgers mee kunnen nadenken over het optimaler benutten van publieke gebouwen;
- Overleg in samenwerking met landbouworganisaties om landbouwers uit de streek te bevragen naar hun inzichten over het aanplanten van bomen in landelijk gebied, zodat er geen hinder is voor toegang met machines of teelt;
- Initiatieven i.h.k.v. 'riviercontracten' (zie Blue Deal), waarbij burgers, lokale bedrijven, landbouwers, verenigingen en het lokale bestuur samen oplossingen zoeken voor onthardingsmogelijkheden en ernstige waterproblemen in hun regio.
- Samenwerkingsverbanden opstarten tussen lokale besturen met lokale industrie, KMO's en bedrijventerreinen over hoe de engagementen van dit pact een win-win situatie kunnen creëren;
- Samen vormgeven van leefbuurten⁹ bij heraanleg wijken en straten naar levendige, klimaatrobuuste en autoluwe ontmoetingsplekken;
- ...

Als Vlaamse overheid engageren we ons via het Netwerk Klimaat om de goede voorbeelden die o.a. uit de lokale klimaattafels komen, mee uit te dragen aan andere geïnteresseerden en zo als basis te dienen voor een lerend netwerk.

Net deze op maat-aanpak zorgt ervoor dat invulling kan worden gegeven aan specifieke situaties. Wat voor de ene relevant is, is dat immers niet voor de andere: In de stads- of dorpskern zal er n.a.v. het planten van bomen eerder een bekommernis zijn naar grootte van de gekozen boom, bladafval en eventuele schaderisico's bij vallende takken. In landelijk gebied is er dan weer een bekommernis voor mogelijke effecten t.a.v. landbouwteelten en de toegang voor landbouwmachines.

Participatie betekent ook dat je oor hebt voor de hindernissen en drempels die opgeworpen worden. Zo hoor je bv. meer en meer dat mensen twijfelen om bomen aan te planten, uit vrees voor opname van de bomen of het bos onder het bos- of natuurdecreet. Dit statuut kan er namelijk toe leiden dat men in de toekomst niet meer zonder gevolgen kan beslissen wat er verder met de bomen of de omgeving errond kan gebeuren. Zelfs al gaat het mogelijks om perceptie, zoals sommigen beweren, toch is het belangrijk om hieromtrent duidelijkheid en rechtszekerheid te creëren.

Grote principes, hoe nobel ook, zetten niet altijd aan tot actie. Om zoveel mogelijk burgers mee te krijgen, moeten we veel meer wijzen op het breder perspectief qua economisch voordeel: de waardeverhoging en comfortwinsten die een energetische renovatie van een woning kunnen opleveren, minder verhitting in de wijk als er meer in groen wordt geïnvesteerd, minder parkeerdruk als men zijn 2de wagen inwisselt voor het gebruik van een elektrisch deelsysteem, ... etc.

Tegelijk moeten we ook zorgen voor de nodige ontzorging. Veel mensen kunnen wel overtuigd worden van de noodzaak en het nut om te investeren (bv. in renovatie of groene energie) of andere keuzes te maken (bv. qua mobiliteit), maar zien op tegen de last en het zelf uitzoeken. De uitdaging bestaat erin om, samen met de actoren die hier reeds rond werken, op zoek te gaan naar nog meer creatieve oplossingen of aan het bereiken van nieuwe groepen. Binnen de mate van het mogelijke in overheidsopdrachten, kan een lokaal bestuur er voor kiezen om vooral in te zetten op lokale handelaren en actoren.

Mogelijke voorbeelden op dit vlak zijn:

- Aanbieden van all-in-pakketten de aanplant en aanleg van bomen, hagen en groenperkjes in diverse omgevingen (stads- op dorpskern vs. buitengebied; woning met tuin vs. appartement; ...);
- Ontwikkeling en uitbouw van een totaalrenovatieconcept (bv. wijk per wijk) dat ook het tijdelijk stockeren van huisgerei én het opnieuw pleisteren en schilderen van kamers inhoudt;
- ...

3.3 WE ZORGEN VOOR DE NODIGE PARTNERS BIJ DE CONCRETE UITWERKING

Op het terrein zijn reeds heel wat actoren actief. Van burgerinitiatieven tot vzw's, ondernemingen (KMO's en kleine zelfstandigen) en sectorfederaties. Allemaal dragen ze actief hun steentje bij. Elke dag opnieuw. We maken elk van hen warm om de doelstelling van het Pact mee te helpen realiseren. Zij worden uitgenodigd om het Pact mee te ondertekenen en via deze webpagina van Netwerk Klimaat hun ondersteuning aan de lokale besturen kenbaar te maken.

Binnen de mogelijkheden van het Vlaams klimaatfonds (rekening houdend met de visienota bestedingskader Vlaams Klimaatfonds van 11 september 2020 - VR 2020 1109 DOC.0985/1BIS) en de Vlaamse Begroting, maar ook zoveel mogelijk gebruik makend van Europese fondswerving en reeds bestaande ondersteunende projecten (zoals bv. SURE2050), kijken we op welke manier lokale besturen en/of actoren ondersteund kunnen worden om mee de doelstellingen van het Pact te realiseren.

4 VIER CONCRETE WERVEN

4.1 SITUERING

Dit pact verankert een partnerschap dat in dienst staat van het realiseren van de doelstellingen uit het Vlaams Energie- en Klimaatplan. Initieel werden drie werven voorzien die focussen op het verminderen van de uitstoot van broeikasgassen en de vergroening van de energieproductie in de 2 belangrijkste domeinen:

m.n. transport en wonen en tegelijkertijd ook aandacht hebben voor de gevolgen van en adaptatie aan de klimaatopwarming: m.n. vergroening.

Verder gevolg gevend aan de input vanuit VVSG en mede in functie van het nieuwe droogte- en waterplan (Blue Deal) , wordt er nog een 4de werf rond de adaptatie aan droogte toegevoegd.

Per werf worden meerdere concrete streefdoelen opgenomen met een dubbele ambitie: ze dragen bij tot de realisatie van het reeds goedgekeurde beleid en het regeerakkoord, maar zijn vooral een praktisch instrument voor een lokaal bestuur om burgers en bedrijven mee te mobiliseren voor deze tastbare doelen te realiseren. Iedereen kan zich voorstellen welk effect een boom, haag of groenperk heeft op de vergroening in stad of platteland. Iedereen kan zien wanneer er een deelwagen in de buurt bijkomt. Het zijn zichtbare zaken, waar iedereen die dat wil, kan aan participeren of gebruik van kan maken. Lokale besturen kunnen eveneens kiezen om de lat zelf hoger te leggen en/of rond bepaalde acties samen te werken met de omliggende gemeenten. Alles op maat van de noden en behoeften van de specifieke regio. Het is niet de bedoeling om individuele gemeentes te controleren of af te straffen ten aanzien van de realisatie van de verschillende doelstellingen zoals opgenomen in de vier werven. Ook is het de bedoeling dat een lokaal bestuur gestimuleerd wordt om, vaak in samenwerking met andere lokale besturen, de doelstellingen gezamenlijk te behalen. Voorbeelden hiervan zijn het wegwerken van hindernissen die lokale besturen ondervinden om gezamenlijk de uitdagingen aan te gaan, het aanreiken van ondersteuning door inhoudelijke expertise en de mogelijkheid om middelen te bundelen om zo schaalvoordelen te genereren.

Voor alle duidelijkheid, de doelstellingen uit de vier werven moeten geïnterpreteerd worden als streefdoelen tegen 2030 met als vergelijkingspunt de situatie in 2020. Het betreft geen jaarlijks vastgelegde stijging.

Tot slot is het ook van belang om te wijzen op het belang van een integrale aanpak bij de uitwerking van acties die tot het bereiken van de streefdoelen leiden. Mede in functie van de doelstellingen van Agenda 2030 dient de nodige aandacht besteed te worden aan de economische en sociale component van de acties. Een lokaal bestuur is vaak het best op de hoogte van waar energie-armoede zich afspeelt en welke lokaal verankerde strategie dit kan verhelpen¹⁰. De nodige aandacht voor de diversiteit binnen een samenleving, zal een versterkende i.p.v. remmende factor betekenen voor de effectieve realisatie van de beoogde streefdoelen. Ook op bestuurlijk vlak betekent het aanpakken van klimaatverandering dat we buiten de sectorale silo's kijken en beleid overschrijdend een antwoord formuleren op maatschappelijke uitdagingen. Een lokaal bestuur werkt vaak simultaan aan die verschillende uitdagingen op district- of wijkniveau. Het betekent lokaal de verbindingen maken tot een coherent en duurzaam verhaal. De doelstellingen binnen dit pact zijn bijgevolg uiteraard niet de enige elementen waarop een lokaal bestuur werkt inzake energie- en klimaatbeleid. Ze zijn slechts een tastbaar onderdeel van een breder arsenaal aan acties voor een sociaalrechtvaardige, klimaatrobuuste samenleving waar we op de verschillende beleidsniveaus aan willen werken. Het Pact tussen de Vlaamse overheid en de Vlaamse lokale besturen zal ook de nodige verbindingen maken tussen de verschillende geledingen binnen de Vlaamse overheid en diens ondersteunende diensten gezien het transversale karakter van klimaat- en energiebeleid.

Vanaf 2021 zal elke stad of gemeente dit pact kunnen ondertekenen en zo een krachtig signaal geven voor klimaatacties in samenwerking met andere besturen en lokale actoren. We gaan er van uit dat de opvolging van het Pact onderdeel uitmaakt van het democratisch proces in elke gemeente, waaronder de goedkeuring tot toetreding van dit pact door de gemeenteraad. Dit gemeenteraadsbesluit wordt opgeladen via het digiloket van ABB11.

Naast individuele ondertekenaars, zullen stakeholders, sectororganisaties, verenigingen, regio's en andere intergemeentelijke samenwerkingsverbanden zich ook kunnen engageren als 'ondersteuners' van het Pact. Netwerk Klimaat voorziet hiervoor een on-line aanmeld- en inschrijfmodule¹² en zal de communicatie hier rond voeren.



4.2 WERF 1: LATEN WE EEN BOOM OPZETTEN (VERGROENING)

DOELSTELLING 2030

- Eén boom extra per Vlaming tegen 2030 (+6,6 miljoen bomen extra vanaf 2021 t.e.m. 2030)¹³
- 1/2de meter extra haag of gevelduinbeplanting per Vlaming tegen 2030 (+3.300 km extra vanaf 2021 t.e.m. 2030)
- Eén extra natuurgroenperk per 1000 inwoners tegen 2030 (= 6.600 perken van 10 m² vanaf 2021 t.e.m. 2030)¹⁴

Bomen, hagen, gevelduinen en perken die i.h.k.v. deze doelstelling worden opgevolgd worden geteld vanaf 2021 tot 2030 en kunnen gezamenlijk (met verschillende lokale besturen) worden gerealiseerd, waarbij – als gemiddelde- bovenstaande streefcijfers worden gehaald.

MEERWAARDE BURGER

- Groenblauwe dooradering

- Hittestress verminderen door schaduw- en koelplekken
- Biodiversiteit bevorderen
- Gezondere lucht
- Groener uitzicht (visueel aantrekkelijk)

MEERWAARDE VOOR LOKALE OVERHEID

- Gezondere en aangename leefomgeving
- Voorbeeldrol kan belangrijke lokale katalysator zijn
- Acties kunnen inwoners verbinden
- Acties kunnen zorgen voor extra tijd die vrijkomt bij technische dienst (natuurgroenperk vraagt minder onderhoud)
- Korte keten kan worden gestimuleerd

POTENTIËLE INBRENG LOKALE OVERHEID

- Initiatiefnemer of facilitator van verschillende acties. Denk aan terbeschikkingstelling of begeleiding rond plaatsing van, bij voorkeur streekeigen, bomen, tegeltuinen, tuinstraten, volkstuinten, bloemenweides, plantgoed en hagen, het faciliteren van voedsel- of plukbossen, het voorzien van speelbossen, eekhoornactiviteiten (eerst zaden (bv. eikels, beukennoten,...) verzamelen en nadien zaaien i.p.v. planten) en het voorzien van natuurbegraafplaatsen.
- Faciliteren kan de vorm aannemen van financiële of logistieke ondersteuning, technische knowhow en gronden verwerven of ter beschikking stellen.
- Opmaak van een lokaal adaptatieplan (onderdeel van het Burgemeestersconvenant 2030) waarin acties met betrekking tot (duurzame) vergroening in functie van groenblauwe dooradering structureel verankerd worden en doelbewuste keuzes gemaakt worden (welke beplanting of natuurontwikkeling, waar,... in functie van hitte bestrijding, wateropvang en -infiltratie en rekening houdend met biodiversiteit) en rekening houdend met de socio-economische impact.
- Via samenwerking met de Vereniging Voor Openbaar Groen (VVOG), de Regionale Landschappen of andere actoren kan er meer advies en kennis verspreid worden.

POTENTIËLE INBRENG VLAAMSE OVERHEID

- Aanpassingen aan de regelgeving
- Terbeschikkingstelling modelreglementen (bv. natuurgroenperken of natuurtuinen (cfr. initiatief van ANB en Dep. Omgeving)
- Kennisdeling door 'Kenniscentrum stedelijke natuur' (samenwerking van AG Vespa stad Antwerpen, Natuurpunt, ANB en dOMG). Ook dit kan helpen bij het opstellen van een lokaal (stedelijk) adaptatieplan.
- Aanvullen van de erfgoedatlas of andere bestaande instrumenten met een deel over stedelijke landschappen.

BIJDRAGE AAN HET VLAAMS ENERGIE- EN KLIMAATPLAN 2030

- Bomen, hagen en natuurgroenperken zijn belangrijke maatregelen in het kader van LULUCF, m.a.w. het behoud van koolstof in bodem. Vlaanderen engageert zich tot de no debit rule, nl. dat de koolstof in de bodem op hetzelfde niveau wordt gehouden.

4.3 WERF 2: VERRIJK JE WIJK (RENOVATIE, HERNIEUWBARE ENERGIE)

DOELSTELLINGEN 2030

- 50 collectief georganiseerde energiebesparende renovaties¹⁵ per 1.000 wooneenheden vanaf 2021 t.e.m. 2030¹⁶
- 1 coöperatief/participatief hernieuwbaar energieproject per 500 inwoners tegen 2030 die samen voor een totaal geïnstalleerd vermogen zorgen van 216 MW vanaf 2021 t.e.m. 2030 (+12.000 projecten in 2030¹⁷)

MEERWAARDE BURGER

- Opwaardering woonst, verhoging waarde op vastgoedmarkt voor verkoop en verhuur
- Optimalisering kapitaal want rendement hoger dan op spaarboekje en meer zekerheid t.o.v. (huidige) financiële markten
- Structurele verlaging energiefactuur
- Wooncomfort omhoog
- Weinig zorgen omwille van begeleiding
- Participatie projecten: verhoogde betrokkenheid, kennisdeling en eigenaarschap in lokale hernieuwbare energie

MEERWAARDE VOOR LOKALE OVERHEID

- Opwaardering gerenoveerde wijken
- Stijging aantrekkelijkheid en leefbaarheid gerenoveerde wijken (extra indien ook aanpak openbaar domein (bijv. stoep en fietsstroken)
- Wijkgerichte aanpak is verbindend voor buurtbewoners (sociale cohesie)
- Lokale overheidsgebouwen kunnen eigen zonne-energie (of windenergie) verbruiken
- Participatie in duurzame energieprojecten kan verhoogd worden (naast zon en wind ook warmtenetten, biomassa, waterkracht, ...) waardoor draagvlak voor energietransitie stijgt
- Educatief effect indien zonnepanelen op bv. schoolgebouwen

POTENTIËLE INBRENG LOKALE OVERHEID

- Ontzorging door:
 - Organisatie klimaattafels gericht op concrete realisaties op het terrein zoals wijkrenovaties
 - Gerichte oproepen voor deelname 40-tal huizen van een bepaald bouwjaar gekoppeld aan een modelrenovatietraject (VCB)
 - Samenbrengen publieke en privépartners aan renovatietafel, inclusief derdebetalersysteem aanbieders en banken
 - Ondersteunen benutten van sleutelmomenten voor de juiste graad van (diepgaande) renovatie
 - Inschakelen BENOvatiecoach (aanvulling bestaande subsidie VO)
 - Bestaande ondersteuning door lokale Energiehuizen en Centra Duurzaam bouwen (provinciaal niveau). Renovatiecoaches trekken op pad en zijn bereikbaar voor concreet advies en (collectieve) renovatiebegeleiding.
- Fiscale maatregelen (verlaging OV (voor enkele jaren)) of premies voor investeringen te stimuleren
- Gemeentelijke reglementering en stedenbouwkundige verordeningen aanpassen zodat extra verdiep mogelijk is
- Aanpassing verkavelingsvoorschriften aan EPB-eisen (bijv. dakgoothoogte van 6 meter werkt energetische renovatie tegen (dikkere isolatie nodig))
- Lasten gekoppeld aan vergunningen actualiseren en volwaardig hoofdstuk blauwgroene dooradering invoegen zonder nodeloze drempels te verhogen
- Het ter beschikking stellen van containers bij werken
- In kaart brengen potentieel aan hernieuwbare energie in de stad of gemeente via links Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA):
 - Cijfers over groene energie in Vlaanderen: zie: Energiekaart: <https://www.energiesparen.be/energiekaart>
 - Cijfers potentieel en geïnstalleerd vermogen zonne-energie in elke gemeente: <https://www.energiesparen.be/zonnekaart> en <https://www.energiesparen.be/zonnekaart/FAQ/cijfers>
 - Near-real time info groene stroom per gemeente via stroomvoorspeller (<https://apps.energiesparen.be/stroomvoorspeller>)
 - Energiecoöperaties (<https://apps.energiesparen.be/energiekaart/vlaanderen/cooperaties>)
- Terbeschikkingstelling publiek patrimonium (direct of indirect beheerd door lokale overheid zoals scholen, OCMW, kerkfabriek, ...) en infrastructuur aan coöperatieve vennootschappen voor zonne-, wind- en energiebesparingsprojecten. Gemeente neemt groene stroom lokaal af.

Burgercoöperatie plaatst, financiert, monitort en beheert de installaties. Na 20 jaar wordt installatie overgedragen aan gemeente. Idem voor cultuurhuizen, zorgpatrimonium, lokale verenigingen,

- Het voorzien van een vrijstelling voor hernieuwbare energie installaties in lokale heffingen (masten en pylonen)
- Verhogen draagvlak voor windenergie door bv. het actief verlenen van objectieve informatie
- Burgerparticipatie kan element van beoordeling zijn voor aanbestedingen in duurzame energieprojecten (zon, wind, waterkracht, biomassa, energiebesparing en warmtenetten)
- Toekomstige deelname of facilitatie van lokale energiegemeenschappen (energiedelen op wijkniveau, stimuleren van deelname van lokale bedrijven(-terreinen), ...)

POTENTIËLE INBRENG VLAAMSE OVERHEID

- De burenpremie voor collectieve renovatieprojecten wordt verder versterkt:
 - <https://www.vlaanderen.be/burenpremie-voor-collectief-renovatieproject>
- Stimulansen worden gecreëerd voor de renovatie van appartementen door het voorzien van totaaladvies via de opmaak van een masterplan Benovatie (oproep in 2021). Daarnaast wordt, met als doel de looptijd van VME-kredieten gevoelig te verlengen van 10 tot 30 jaar, de lancering van een publiek-privaat rollend fonds voor de renovatie van appartementen onderzocht.
- Versterking van het rollend fonds met 40 miljoen €(2021-2022 in kader van Relanceplan) voor de energetische renovaties van noodkoopwoningen:
 - <https://www.energiesparen.be/noodkoopwoningen/projectoproepen>
- Faciliterend kader voor lokale energiegemeenschappen wordt verder uitgewerkt waarbinnen burgers, lokale overheden en ondernemingen zich kunnen organiseren voor activiteiten zoals financiering, productie, flexibiliteitsdiensten, energiedelen, energieopslag, energie efficiënte diensten,
- De Vlaamse Overheid maakt zelf werk van energiebesparing in het eigen patrimonium (2.5% primaire energiebesparing per jaar, koolstofneutraal patrimonium tegen 2045 voor koeling, verwarming, verlichting, ventilatie en sanitair warm water). Entiteiten werken o.a. samen met het Facilitair Bedrijf en VEB om vastgoedstrategieën, aparte investeringen en energieprestatiecontracten op te maken.
- Werking Vlaamse energiehuizen (inclusief verstrekken energieleningen-bestaand)
 - <https://www.mijnenergiehuis.be/homepage>
- Renovatie- en energie-premies (bestaand)
 - <https://apps.energiesparen.be/subsidies/subsidiemodule>
 - Zie ook: Verhoogde premie voor muurisolatie en isolerende beglazing
 - <https://www.energiesparen.be/nieuws/nieuwe-stimuli-voor-de-bouwsector-voor-wie-gaat-renoveren>
- Verhoogde isolatiepremie voor werken gelijktijdig met asbestverwijdering
 - <https://www.energiesparen.be/nieuws/nieuwe-stimuli-voor-de-bouwsector-voor-wie-gaat-renoveren>
- Algemene labelpremie:
 - <https://www.vlaanderen.be/epc-labelpremie-bij-energierenovatie>
 - Zie ook: de EPC-labelpremie voor alle eigenaars
- <https://www.energiesparen.be/nieuws/nieuwe-stimuli-voor-de-bouwsector-voor-wie-gaat-renoveren>
- Renteloos renovatiekrediet en energielening+ voor alle nieuwe eigenaars:
 - <https://www.energiesparen.be/renteloos-renovatiekrediet>
 - <https://www.energiesparen.be/nieuws/nieuwe-stimuli-voor-de-bouwsector-voor-wie-gaat-renoveren>
 - Algemeen: focus op de transactiemomenten (eigendomsoverdracht) als belangrijk sleutelmoment voor diepgaande renovaties te stimuleren
- Steun voor zonne-installatie kleiner van 10 kW via premies (nieuw vanaf 2021):
 - <https://www.energiesparen.be/zonnepanelen/premie>
- Steun voor zonne-installaties boven 40 kW via projectoproep (nieuw vanaf 2021)

□ <https://www.energiesparen.be/call-groene-stroom>

- Voldoende aandacht voor de capaciteit van de bouwsector te versterken via gerichte opleidingen (cfr. Pact for Skills)
- Faciliterend kader blijven uitwerken voor de uitvoerende sector (bouwnijverheid, architecten, ESCO's, ...) te laten innoveren en groeien. Een voorbeeld is het stimuleren van bouwteams ('one stop shops'): door samenwerking van aannemers en architecten wordt kennis geclusterd, snelheid gemaakt en transactiekosten verlaagd.

BIJDRAGE AAN HET VLAAMS ENERGIE- EN KLIMAATPLAN

- De collectief georganiseerde energiebesparende renovaties (50 per 1.000 wooneenheden in 2030) komt ruw ingeschat overeen met de realisatie van een jaarlijkse bijkomende finale energiebesparing van 555 GWh in 2030. Deze besparing zal bijdragen tot de realisatie van het reeds goedgekeurde VEKP en de lange termijn renovatiestrategie.
- 1 extra coöperatief/participatief hernieuwbaar energieproject per 500 inwoners tegen 2030 (+12.000 projecten). Uitgaande van een gemiddelde grootte van deze zonne-energieprojecten zouden deze 12.000 projecten goed zijn voor een bijkomend vermogen van (minstens) 216 MW. Deze besparing zal bijdragen tot de realisatie van het reeds goedgekeurde VEKP en de lange termijn renovatiestrategie.

4.4 WERF 3: ELKE BUURT DEELT (KOOLSTOFVRIJE (DEEL)MOBILITEIT) EN IS DUURZAAM BEREIKBAAR

DOELSTELLINGEN 2030

- Per 1.000 inwoners 1 "toegangspunt¹⁸" voor een (koolstofvrij) deelsysteem tegen 2030 (=6.600 toegangspunten)
- Per 100 inwoners 1 laadpunt tegen 2030 (=66.000 laadpunten¹⁹)
- 1 m nieuw of structureel opgewaarderd fietspad extra per inwoner vanaf 2021 t.e.m. 2030²⁰

MEERWAARDE BURGER

- Kapitaalbenutting optimaliseren: kosten terwijl auto gemiddeld 96 % van tijd geparkeerd staat
- Minder zorgen: geen administratieve lasten, geen onderhoudskosten, etc.
- Flexibiliteit (keuze auto, geen parking zoeken)
- Behoud comfort van wagen ter beschikking (hoe meer locaties, hoe beter)
- Keuzevrijheid gebruik systeem, geen verplichting
- Uitbreiding zorgt voor toegankelijkheid auto's voor iedereen
- Veilige en vlotte fietsverbindingen zorgen voor minder autoverkeer

MEERWAARDE VOOR LOKALE OVERHEID

- Ruimtebeslag verminderen (parkeerplaatsen in Vlaanderen nemen 24.000 hectare in (meer dan Antwerpen, incl. de haven))
- Modal shift, die wordt versterkt door link met Hoppinpunten. 1 deelwagen vervangt 4 tot 10 private wagens.
- Mental shift, burgers denken na over alternatieven
- CO₂-reductie, properdere lucht en stillere wagens (koolstofvrij)
- Toegankelijkheid mobiliteit voor alle burgers
- Deelsystemen aan de rand van LEZ om overgang naar meer OV te overbruggen
- Goed fietspadennetwerk zorgt voor meerwaarde binnen lokaal mobiliteitsbeleid

POTENTIËLE INBRENG LOKALE OVERHEID

- Overzicht van hiaten en potentiële locaties opstellen (studie) en actieplan uitwerken

- Delen en elektrificeren/koolstofvrij maken van eigen wagenpark (en terbeschikkingstelling voor huur aan inwoners). Voorbeelden zijn dienstwagens die gedeeld worden met buurtbewoners en opgeladen worden door zonnestroom van de publieke daken
- Ontwikkelen van instrumenten om actoren voor logistiek, distributie en personenvervoer te kunnen laten omschakelen naar zero emissie vloot
- Uitbouwen publieke reservatiezones Hoppinpunten, met kleurrijke signalisatieborden
- Uitbouw van deelsystemen via samenwerking specifieke doelgroepen zoals garages of promotie privé- en participatieve deelplatformen
- Meer info via www.autodelen.net
- Uitbouwen van (snel-)laadpunten op (semi-)publieke plaatsen, door eigen investering of via samenwerking specifieke doelgroepen zoals bedrijven (toegang voor buurtbewoners tot laadpunten van bv. supermarkt)
- Koppeling en integratie voorzien met de lokale 'vervoer-op-maat' strategie.
- Specifieke vereisten in bouwverordeningen en -reglementering (i.c. parkeernomen koppelen aan het inzetten van deelwagens (bv. Een aantal parkeerplaatsen minder te bouwen voor één deelwagen), gereserveerde plaatsen voor deelsystemen en laadpalen, minimaal aantal laadpalen, infrastructuur voor leidingen voorzien (goten, kabels (in samenwerking met Fluvius))
- Ontmoedigen (door duurder maken/beperken) van de tweede bewonerskaart
- Infrastructuur voor leidingen voorzien (goten, kabels,...)
- Afspraken met omliggende gemeenten voor zelfde stimulerend beleid
- Versneld kijken op welke plaatsen fietspaden kunnen aangelegd / vernieuwd worden
- Opzetten grondenbank voor pro-actieve verwerving

POTENTIËLE INBRENG VLAAMSE OVERHEID

- Vlaamse begroting: opstartsubsidies voor elektrische deelsystemen (10 miljoen euro)
- Vlaams relanceplan: plaatsen van laadpalen (15 miljoen euro)
- Vlaamse inspiratienota ter ondersteuning van lokale laadplannen
- Vlaams Parkeerregister om deelwagens te registeren, zodat ze in alle gemeenten gratis kunnen parkeren bovengronds
- Kader uitwerken voor een Vlaamse 'standaard'- erkenning van deelorganisatie voor het ganse grondgebied (naar voorbeeld van LEZ).
- Vlaamse begroting + Vlaams relanceplan:
 - Co-financiering aanleg en structureel onderhoud van fietspaden en fietssnelwegen (via Fietsfonds en via lokale trekkingsrechten bij ABB (150 miljoen euro met 33% co-financiering)).
 - Verkeersveiligheid schoolfietsroutes: 50% co-financiering (15 miljoen euro)
- Voortrekkersrol door elektrificatie/koolstofvrij maken van eigen wagenpark en openbaar vervoer
- Aanbieden van model voor verbetering van de emissie-inventaris per gemeente voor transport
- Via de Ecoscore-website kunnen gemeenten de emissies en milieuvriendelijkheid van voertuigen opzoeken. De website bevat eveneens de FleetTool, een vlootbeheerstool die de belangrijkste statistieken op voertuig- en vlootniveau toont waaronder de gemiddelde en totale CO2-uitstoot.

Ook vind je er de Chassistool; hiermee kan je emissies en de Ecoscore voor personenwagens opvragen op basis van het chassisnummer. <https://ecoscore.be/en/home>

- Gids Elektrisch rijden voor lokale overheden: www.milieuvriendelijkevoertuigen.be
- Tools en informatie om een milieuvriendelijk lokaal mobiliteitsbeleid uit te bouwen: www.mimolo.be
- Departement Mobiliteit en Openbare Werken brengt heel wat gegevens in kaart via Geoloket Fiets en portaal: <https://www.mobielvlaanderen.be/overheden/artikel.php?thema=2&id=1218>
- Erkenning deelmobiliteit-aanbieders en bijhorend kwaliteitskader (bereikbaarheid, dienstenaanbod en monitoring)

BIJDRAGE AAN HET VLAAMS ENERGIE- EN KLIMAATPLAN 2030

- VEKP CO2-reductiedoelstelling voor vervoer: - 23 % of restuitstoot van 12,2 Mton.

Dit via modal shift (investeringen OV en fietswegen), georganiseerde ruimtelijke ordening (toegankelijkheid), uitbouw multimodaal systeem (minder gereden kilometers) en vergroening wagenpark/transportsector.

Er wordt ingezet op gedeelde mobiliteit, maar zonder specifieke doelstelling. Door de maatregelen van de lokale besturen op het vlak van gedeelde mobiliteit, versnellen en versterken we de reductie van de broeikasgasuitstoot ter realisatie van het VEKP.

- Laadinfrastructuur: Ervan uitgaan dat het aandeel elektrische wagens bij nieuw verkochte wagens tegen 2030 50% bedraagt => Meer dan 660.000 elektrische wagens => Bij 1 laadpunt per 10 auto's = 66.000 laadpunten benodigd.

4.5 WERF 4: WATER. HET NIEUWE GOUD (DROOGTEPROBLEMATIEK)

DOELSTELLINGEN 2030

- 1 m² ontharding per inwoner vanaf 2021 t.e.m. 2030 (= 6,6 miljoen m² ontharding²¹)
- Per inwoner 1 m³ extra opvang van hemelwateropvang voor hergebruik, buffering en infiltratie voor regenwater vanaf 2021 t.e.m. 2030 (=6,6 miljoen m³ extra regenwater dat wordt opgevangen voor hergebruik of infiltratie²²)

MEERWAARDE BURGER

- Minder hittestress
- Groener uitzicht (visueel aantrekkelijk)
- Meer groenblauwe dooradering
- Vermijden watertekort
- Vermijden wateroverlast

MEERWAARDE LOKALE OVERHEID

- Gezondere en aangename leefomgeving
- Voorbeeldrol kan belangrijke lokale katalysator zijn
- Minderuitgaven watergebruik kunnen ingezet worden voor andere initiatieven
- Participatie burger en buurten bij keuze onthardingslocaties

POTENTIËLE INBRENG LOKALE OVERHEID

- Opmaak van een hemelwater- en droogteplan om opportuniteiten en noden in kaart te brengen voor opvang, buffering, infiltratie,...
- Initiatiefnemer of facilitator, bv. om het mogelijk te maken dat er collectieve buffer-oplossingen op wijkniveau worden gerealiseerd (in verstedelijkt gebied vaak moeilijker om aparte opvang/infiltratie-capaciteit te voorzien)
- Circulaire recuperatie-oplossingen op wijkniveau zoals straten en KMO-zones (lokale zuivering voor tuinen, sanitair, ...)
- Financiële of logistieke ondersteuning voor wijken die aan de slag willen voor ontharding ter bevordering van regenwaterinfiltratie (bv. gekoppeld met geveltuinen, volkstuinten en groenperken)
- Ondersteuning gemeentelijke scholen die speelplaatsen willen ontharden
- Betrokkenheid personeel bij besparing gebruik (drink)water
- Zoeken naar extra mogelijkheden voor regenwaterbuffering (bv. Wadi's op lokaal domein (bv. Voor infiltratie regenwater kerkdaken of langs lokale wegen), bemalingswater, eigen gronden ter beschikking stellen, ...)
- Technische knowhow ter beschikking stellen
- Inzetten op infiltratie door bv. plaatsing kleine stuwjes in grachten
- Waterbesparing en regenwaterrecuperatie binnen eigen patrimonium
- ...

POTENTIËLE INBRENG VLAAMSE OVERHEID

- Vlaams relanceplan – Blue Deal: Wordt nog concreet vertaald naar uitvoeringsprogramma's, waaronder 'Operatie Perforatie' ter ondersteuning van onthardingsingrepen door lokale besturen en de 'Onthardingsscan' die moet leiden tot een selectie van onthardings- en

vergroeningsprojecten

- Stimuleren van de opmaak van een lokaal hemelwaterplan, groenplan, adaptatieplan in functie van groenblauwe dooradering en van de intergemeentelijke samenwerking daarrond.
- Technische knowhow zoals rekentools via VMM, Vlario, ...
 - o <https://www.vlario.be/dimensionering-infiltratievoorziening/>
 - o Sirio rekentool voor hemelwatervoorzieningen: flyer en meer info
- Drempels wegwerken in eigen regelgeving en procedures
- Faciliterend regelgevend kader rond o.a. regenwaterbuffering
- Lokaal pact rioleringsprojecten versie 2.0, mede gericht op grootschalige hemelwaterprojecten
- Onthardingsprojecten en regenwaterrecuperatie- en infiltratie bij eigen beheerde gebouwen
- ...

BIJDRAGE VLAAMS ENERGIE- EN KLIMAATPLAN 2030 EN ANDERE PLANNEN

- In strategische visie Beleidsplan Ruimte Vlaanderen is ontharding één van de streefdoelen
- Verharding voorkomen en ontharding dragen bij tot LULUCF, m.a.w. het behoud van koolstof in bodem. Vlaanderen engageert zich tot de no debit rule, nl. dat de koolstof in de bodem op hetzelfde niveau wordt gehouden

5 HET LOKAAL ENERGIE- EN KLIMAATPACT

Dit lokaal energie- en klimaatpact legt de basis voor een structurele samenwerking, en staat door wederzijdse engagementen garant voor een krachtadig, concreet en voor iedereen tastbaar lokaal klimaat- en energiebeleid.

Door het ondertekenen van het Lokaal Energie – en Klimaatpact engageert elke stad of gemeente zich om in eerste instantie het Burgemeestersconvenant 2030 te ondertekenen en uit te werken. Verder engageren de lokale besturen zich om een gemiddelde jaarlijkse primaire energiebesparing van minstens 2,09% in hun gebouwen te realiseren (inclusief technische infrastructuur, exclusief onroerend erfgoed) en om de CO₂-uitstoot van hun eigen gebouwen en technische infrastructuur met 40% te reduceren in 2030 ten opzichte van 2015. De opmaak van een vastgoedstrategie geldt hier bij als een goede eerste stap om investeringen in te plannen.

Daarnaast engageert elke stad of gemeente zich tot de verLEDding van de openbare verlichting tegen 2030 alsook de opmaak van lokale warmte- en sloopbeleidsplannen. Ook wordt er ingezet op het verhogen van het draagvlak voor hernieuwbare energie, waaronder het engagement om geen heffing op hernieuwbare energie installaties in te voeren en bestaande, zoals de heffing op pylons van windmolens, af te bouwen tegen ten laatste 2025.

Tot slot engageert elke stad of gemeente zich om burgers, bedrijven en verenigingen te stimuleren om samen de concrete en zichtbare streefdoelen uit de 4 werven te behalen. Samenwerking tussen gemeenten wordt aangemoedigd zodat de impact van lokale initiatieven vergroot wordt. Het bereiken van deze streefdoelen draagt ook bij tot het bereiken van de globale doelstelling zoals vooropgesteld in het Burgemeestersconvenant 2030.

De Vlaamse overheid engageert zich op zijn beurt om via het Netwerk Klimaat ondersteuning te bieden aan de lokale besturen zoals bepaald in het subsidiebesluit en de werkprogramma's. Concreet wordt diepgaande professionele ondersteuning aangeboden voor de verduurzaming van het eigen patrimonium, de opmaak van lokale warmteplannen, de uitwerking van lokale beleidskaders voor energie-efficiëntie en hernieuwbare energieproductie, de zoektocht naar financiële oplossingen enz. Via de klankbordgroep worden steden en gemeenten mee betrokken bij de verdere concretisering van deze ondersteuning.

Naast het Netwerk Klimaat zijn een aantal andere partners binnen de Vlaamse overheid (bv. VEB met het SURE2050-project voor het publiek patrimonium) actief bezig met de projectmatige ondersteuning van lokale besturen.

Bovendien zal de Vlaamse Overheid samen met de lokale besturen actief meewerken aan het elimineren van de mogelijke hindernissen die lokale besturen ondervinden in het realiseren van de

ambities binnen dit Pact. Vanuit de intermediaire rol die het Netwerk Klimaat opneemt in het governancekader rond het lokaal energie- en klimaatbeleid en de structurele dialoog met de relevante actoren (waaronder de bevoegde administratieve diensten van de Vlaamse overheid) bouwt het Netwerk Klimaat mee aan dit vernieuwde partnerschap.

Tegelijkertijd engageert de Vlaamse overheid zich om haar eigen voorbeeldfunctie in te vullen en zal ze andere relevante actoren trachten te overtuigen om mee in dit Pact te stappen voor de realisatie van één of meerdere doelstellingen. In samenspraak met het middenveld, onderzoeksinstituten en de verschillende sectororganisaties wordt de opvolging van de wederzijdse engagementen i.h.k.v. het Pact tijdens een één of tweejaarlijks evaluatiemoment besproken. Hier wordt vooral beoogd om dit in synergie met bestaande initiatieven te stroomlijnen. Beleidsmaatregelen, voorzien door de Vlaamse, Federale en Europese begroting, zullen actief en stelselmatig gepromoot worden in functie van de realisatie van dit Pact. Onder hoofdstuk 4 -de concrete werven- worden reeds enkele huidige of toekomstige budgetlijnen opgesomd. Ter bijkomende ondersteuning van de gemeenten die het Pact ondertekenen, wordt voorzien in een extra jaarlijks budget van 10.000.000 euro, evenals een vast gedeelte van de vrij beschikbare middelen binnen het Vlaams klimaatfonds. Deze budgettaire engagementen kunnen aangepast worden in functie van het algemeen begrotingsbeleid.

Bekendmaking

Dit besluit wordt bekendgemaakt op de website.

Dit besluit wordt via het digitale loket bezorgd aan ABB en de teams Omgeving, Financiën, Personeel, Patrimonium, Wegen, Groen en Mobiliteit en team communicatie.

10. Omgevingsvergunning - O/2021/324 - Bosstraat zn, 'T Hand zn, Daasdonk zn - zaak van de wegen - tracé en inrichting wegen: voorwaardelijke goedkeuring

Bevoegd lid

Freddy Haegeman, schepen

Regelgeving

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) en hun uitvoeringsbesluiten

Het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 21 september 2021 - voorwaardelijk gunstig advies omgevingsvergunning - O/2021/324 - Bosstraat zn, 'T Hand zn, Daasdonk zn, Eeksken zn, Wittemoer zn en Mithremstraat zn

Feiten en motivering

Omgevingsloketnummer: OMV_2021104327

Dossiernummer: O/2021/324

Inrichtingsnummer: 20210429-0113

BESLUIT VAN DE GEMEENTERAAD OVER DE ZAAK VAN DE WEGEN

Een omgevingsvergunningsaanvraag, waarin wegeniswerken zijn begrepen, van de gemeente Evergem, Fortune De Kokerlaan 11, 9940 Evergem en de gemeente Lievegem, Kasteeldreef 72, 9920 Lievegem werd ingediend op 21 juni 2021. De aanvraag werd ontvankelijk en volledig verklaard op 5 augustus 2021.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein, gelegen te Bosstraat zn, 't Hand zn, Daasdonk zn, 9950 Lievegem, Eeksken zn, Daasdonk zn, Wittemoer zn en Mithremstraat zn, 9940 Evergem, kadastraal bekend: Evergem 44066, sectie D, nrs. 2069C, 2071D, 2079D, 2079E, 2081B, 2089G, 2102D, 2109P, 2109N, 2112D, 2115F, 2115K, 2115E, 2188E, 2194K, 2198F, 2198G, 2199L,

2199M, 2199P, 2199N, 2205R, 2205N, 2205P, 2209H, 2210L, 2210S, 2211F2, 2211V, 2211T, 2211A2, 2211Z, 2216C, 2231G, 2237E, 2240H, 2241E2, 2241Y, 2241A, 2241C2, 2256F, 2259E, 2348H, 2353G, 2354C, 2356F, 2356G, 2587A, 2588A, 2589A en afdeling 4 Waarschoot, sectie C, nrs.723G, 728B, 739C, 743D, 744F, 765A, 766E, 766F, 774G, 775K, 779M, 779N, 779R, 779S, 779P, 779G, 787D, 1799A en 1807A.

Het betreft aanleg nieuwe wegenis en riolering Bosstraat, 't Hand, Daasdonk, Eeksken, Wittemoer en Mithremstraat.

De aanvraag omvat dus wegeniswerken.

Beschrijving van de aanvraag en wegeniswerken

De huidige situatie kan als volgt worden omschreven:

Bosstraat is in zeer slechte toestand tussen het kruispunt met 't Hand – Daasdonk en de waterloop het Brakeleiken: de rijweg is te smal, zeer bol en het wegdek is slecht. Fietsers hebben geen veilige of comfortabele rijweg ter beschikking. Naast de weg zijn er regelmatig aanzienlijke putten. Het kruispunt Bosstraat – Daasdonk – Eeksken – 't Hand is ook in zeer slechte toestand. De wegverharding bestaat uit kasseien met grote oneffenheden en verzakkingen. Dit is voor alle weggebruikers een zeer oncomfortabele toestand. Het kruispunt is bovendien verkeersonveilig. Daasdonk in Lievegem) is ook een weg op de grens van de twee gemeentes. Deze weg werd in 1981-1982 aangelegd als betonweg van 6 m breed. Aan weerszijden is er een strook van 0,5 m KWS en dan een fietspad in beton van 1,25 m. Dit fietspad stopt echter op ongeveer 50 m voor het kruispunt.

't Hand is recenter van aanleg. De weg situeert zich volledig op Lievegems grondgebied. De rijweg is volledig KWS met een breedte van 8 m. De weg is echter in breedte beperkt tot 6 m door belijning en het regelmatig inplanten van plantvakken van 1 m breedte. Aan weerszijden ligt er een betonnen fietspad van 1,50 m. Zestig meter voor het kruispunt verandert het wegprofiel. De rijweg wordt beton en er is geen fietspad meer. De weg is geprangd tussen de afsluitingen en hagen van Bosstraat 1 en de olieslagmolen van Daasdonk 1 (Lievegem). Net voorbij de slagmolen staat ook een transformatorcabine dicht bij de weg.

De aanvraag betreft de heraanleg van de huidige wegenis in de Bosstraat, 't Hand, Daasdonk, Mithremstraat in het kader van een fietspadsubsidiedossier. Bij de heraanleg van de Bosstraat, 't Hand, Eeksken, Daasdonk en Mithremstraat wordt namelijk de bestaande verharding uitgebreid met 2.225m². Op dit traject wordt ook gescheiden riolering aangelegd. De bestaande grachten aan de westzijde van de Bosstraat worden gedempt. De grachten aan de oostzijde van de Bosstraat worden daarom dan ook geherprofileerd en verbreed, zodat er voldoende buffercapaciteit van regenwater gegarandeerd blijft. Langs het traject worden ook een aantal bomen gerooid. Deze handelingen gebeuren op het openbaar domein en leiden tot een wijziging van het tracé en de inrichting van de wegenis.

Er is dan ook een beslissing van de gemeenteraad vereist in het kader van de zaak der wegen.

Bevoegdheid gemeenteraad

Als een vergunningsaanvraag wegeniswerken omvat waarover de gemeenteraad beslissingsbevoegdheid heeft en het vergunningverlenende bestuursorgaan oordeelt dat de vergunning kan worden verleend, moet de gemeenteraad een beslissing nemen over de zaak van de wegen, met name het tracé en de inrichting van de nieuwe weg, alvorens het vergunningverlenende bestuursorgaan een beslissing kan nemen over de vergunningsaanvraag. De gemeenteraad moet daarbij kennis nemen van de ingediende bezwaren en opmerkingen.

Openbaar onderzoek

Overeenkomstig de criteria van artikel 11-14 van het uitvoeringsbesluit van het decreet omgevingsvergunning is de gewone procedure van toepassing. De aanvraag werd bijgevolg openbaar gemaakt van 13/08/2021 tot en met 12/09/2021. Er werden geen bezwaarschriften ontvangen.

Externe adviezen

Op 6/08/2021 werd advies gevraagd aan het Agentschap voor Natuur en Bos. Een gunstig advies werd ontvangen op 6/09/2021 en luidt als volgt:

“Uit het dossier blijkt dat er geen negatieve impact op natuurwaarden in de omgeving te verwachten is, de aanvraag wordt gunstig geadviseerd.”

Op 6/08/2021 werd advies gevraagd aan Departement Omgeving. Er werd geregistreerd op 17/08/2021 dat ze geen advies zouden verlenen.

Op 6/08/2021 werd advies gevraagd aan de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken – ASTRID-Veiligheidscommissie. Op 17/08/2021 werd het volgende gunstig advies verleend:

“Gezien dit infrastructuurwerk zich in open lucht bevindt, kan er geen sprake zijn van indoordekking.”

Op 6/08/2021 werd advies gevraagd aan de Vlaamse Milieumaatschappij (advies Vergunning Afvalwater en Lucht). Op 8/09/2021 werd volgend voorwaardelijk gunstig advies verleend:

“De VMM-Advisering Afvalwater adviseert gunstig voor het lozen van 95 m³/uur ? 2280 m³/dag (tijdens de bemalingen, gedurende 2 jaar) bedrijfsafvalwater met 2C stoffen op oppervlaktewater, mits het naleven van de algemene voorwaarden voor lozing van bedrijfsafvalwater op oppervlaktewater.

Volgende bijzondere voorwaarden zijn van toepassing:

- As : 50 µg/l*
- Ni : 40 µg/l*

De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom ?indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)? van art. 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II.

Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwantiteit en kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water, overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem II.

Voor de bepaling van het debiet mag de meetmethode conform hoofdstuk 5.53. gebruikt worden. Een staalnamepunt voor het effluent dient voorzien te worden.”

Op 6/08/2021 werd advies gevraagd aan Hulpverleningszone Centrum. Er werd op 06/08/2021 geregistreerd dat de brandweer geen advies geeft voor bemaling.

Op 6/08/2021 werd advies gevraagd aan de Vlaamse Milieumaatschappij (watertoets). Op 23/09/2021 werd het volgende gunstig advies verleend:

“Onder verwijzing naar artikel 1.3.1.1 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, werd onderzocht of er een schadelijk effect op de waterhuishouding uitgaat van de geplande ingreep. Dit advies wordt verleend in uitvoering van artikel 5 van het besluit van de Vlaamse regering van 20 juli 2006.

De locatie te Evergem, zoals beschreven in de aanvraag, is gelegen langs en stroomt af naar de Brakeleike, een onbevaarbare waterloop van eerste categorie die beheerd wordt door de VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer. Het gebied is volgens de watertoetskaarten niet overstromingsgevoelig gebied.

De aanvraag omvat de heraanleg van de wegenis in de Bosstraat, 't Hand, Eeksken, Daasdonk en de Mithremstraat en de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel.

Voor de hemelwaterafvoer, ook deze afkomstig van verharde oppervlakten binnen openbaar wegdomein, moet voldaan worden aan de bepalingen van art. 6.2.2.1.2§4 van Vlarem II waarin is

opgenomen dat onverminderd andere wettelijke bepalingen voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven moet worden aan de volgende afvoermethoden in afnemende graad van prioriteit: opvang voor hergebruik, infiltratie op eigen terrein, buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater en tot slot lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat. Slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoermethoden toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering. Daarnaast bepaalt de code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringsystemen de bronmaatregelen in afnemende prioriteit: infiltratievoorzieningen, doorlatende verhardingen en bufferbekkens. Hierbij stelt de code van goede praktijk dat slechts naar een volgende stap mag overgegaan worden als bewezen is dat de vooropgestelde maatregel technisch niet haalbaar is. In het tracé Bosstraat-Daasdonk bedraagt de totale oppervlakte van de wegenis 1,209 ha. In dit tracé zijn er 56 woningen aanwezig. Er wordt getracht maximaal te werken met infiltratie. In de winterperiode kunnen er echter zeer hoge grondwaterstanden verwacht worden waardoor er gekozen wordt voor een gecombineerd systeem van infiltratie en vertraagde doorvoer, waarbij maximaal de bestaande grachten behouden blijven.

Voor wat betreft het aspect grondwaterkwaliteit dient een gescheiden stelsel te worden voorzien en dient het afvalwater aangesloten te worden op de bestaande straatriolering. De aanleg van riolering moet in overeenstemming zijn met de bepalingen van Vlarem II en de code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringsystemen.

Naar het aspect grondwaterstroming kunnen we stellen dat de aanleg van de ondergrondse constructies/leidingen een bronbemaling met zich kan meebrengen. Indien men van plan is te bemalen, moet minstens een melding volgens Vlarem (klasse 3) van de activiteit gebeuren. Ze kan evenwel vergunningsplichtig en zelfs MER-plichtig naargelang de ligging en het debiet per dag.

Voor bronbemalingen moet voldaan worden aan de sectorale voorschriften voor subrubriek 53.2 van de indelingslijst van bijlage 1 van Vlarem II (art. 5.53.6.1.1 van Vlarem II). Met betrekking tot de lozing van het bemalingswater wordt eveneens verwezen naar Vlarem II art. 6.2.2.1.2 §5 namelijk dat niet-verontreinigd bemalingswater bij voorkeur opnieuw in de bodem gebracht wordt.

Wanneer het in de bodem brengen redelijkerwijze niet mogelijk is, moet dit niet-verontreinigd bemalingswater geloosd worden in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater. Het lozen in de openbare riolering is slechts toegestaan wanneer het conform de beste beschikbare technieken niet mogelijk is zich op een andere manier van dit water te ontdoen.

Voor wat betreft de aanleg van het gescheiden stelsel willen wij wijzen op art. 6.2.2.1.2 §3 van Vlarem II waarin is opgenomen dat een volledige scheiding tussen het afvalwater en het hemelwater, afkomstig van dakvlakken en grondvlakken, is verplicht op het ogenblik dat een geschieden riolering wordt aangelegd of heraangelegd, tenzij het anders bepaald is in het uitvoeringsplan. Voor bestaande gebouwen in een gesloten bebouwing is de scheiding tussen het afvalwater en het hemelwater, afkomstig van dakvlakken en grondvlakken, enkel verplicht indien daarvoor geen leidingen onder of door het gebouw moeten worden aangelegd.

Het verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning impliceert niet automatisch een toestemming tot het gebruik van het domein van de waterloop. De afzonderlijke toelating hiervoor zal door de Vlaamse Miliemaatschappij rechtstreeks aan de initiatiefnemer bezorgd worden. De initiatiefnemer hoeft hiervoor zelf geen stappen te ondernemen. De bouwheer moet wel een detailplan ter goedkeuring voorleggen aan de VMM vooraleer te kunnen starten met de werken. Indien de initiatiefnemer de toelating niet tijdig ontvangen heeft, dient de initiatiefnemer contact op te nemen met de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM, t.a.v. dhr. Philippe Carchon, Graaf de Ferraris-gebouw - Koning Albert II-laan 20 bus 16 -1000 Brussel; tel. 02/214 21 34 of via p.carchon@vmm.be).

BESLUIT

Het project wordt gunstig geadviseerd en is in overeenstemming te brengen met de doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid.

Bijkomende aandachtspunten in het kader van de doelstellingen en beginselen van het decreet integraal waterbeleid:

- voor bronbemalingen moet voldaan worden aan de sectorale voorschriften voor subrubriek 53.2 van de indelingslijst van bijlage 1 van Vlarem II (art. 5.53.6.1.1 van Vlarem II);

- de lozing van het bemalingswater dient te gebeuren overeenkomstig art. 6.2.2.1.2 §5 van Vlarem II;
- de aanleg van riolering moet in overeenstemming zijn met de bepalingen van Vlarem II en de code van goede praktijk voor het ontwerp, de aanleg en het onderhoud van rioleringsystemen.
- de initiatiefnemer moet over een toelating van de VMM beschikken voor het gebruik van het domein van de waterloop alvorens de werken worden aangevat, deze wordt per post overgemaakt door de VMM;"

Bespreking externe adviezen

De omgevingsambtenaar heeft kennis genomen van de adviezen.

Het advies afgeleverd door de Vlaamse Milieumaatschappij (advies Vergunning Afvalwater en Lucht) en de Vlaamse Milieumaatschappij (watertoets) worden bijgetreden. Er wordt in de voorwaarden opgenomen dat deze adviezen, met hun algemene en bijzondere voorwaarden en maatregelen integraal moeten worden nageleefd.

Advies omgevingsambtenaar

Inhoudelijke beoordeling

Er wordt meer verharding voorzien dan de huidige situatie, maar dit is noodzakelijk om de huidige onveilige en onconformtabele situatie voor fietsers te verbeteren. De aanvraag zorgt ervoor dat de wegenis meer leesbaar wordt voor de weggebruikers en bijdraagt tot een verlaging van de huidige verkeersonveilige situatie. Het rooien van het kaphout (els) en de knotwilgen zal gecompenseerd worden door een bomenrij tussen het fietspad en de rijweg, wat opnieuw bijdraagt tot een veiligere situatie.

In de hydrologische nota is verduidelijkt waarom het gebied niet geschikt is om te infiltreren en dat er gemotiveerd kan worden om af te wijken van de Code door de toestand ter plaatse. Er wordt daarom overgegaan tot een combinatie van infiltratie en vertraagde afvoer. Het grootste deel zal echter vertraagde afvoer zijn, daar de infiltratie beperkt zal zijn bij hoge grondwaterstanden. De VMM is akkoord met deze argumentatie.

De gemeenteraad neemt kennis van de voormelde adviezen en maakt deze zich eigen.

Het college van burgemeester en schepen heeft reeds een voorwaardelijk gunstig advies verleend aangaande de omgevingsvergunningsaanvraag voor aanleg nieuwe wegenis en riolering Bosstraat, 't Hand, Daasdonk, Eeksken, Wittemoer en Mithremstraat.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de zaak van de wegen, met name het tracé van de wegenis en de inrichting van het openbaar domein ter hoogte van Bosstraat zn, 'T Hand zn, Daasdonk zn, voor de aanleg nieuwe wegenis en riolering Bosstraat, 't Hand, Daasdonk, Eeksken, Wittemoer en Mithremstraat goed, onder de volgende voorwaarden:

- de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van Vlarem II met de gevraagde bijstelling van de voorwaarden onder art. 4.2.3.1.3° en 4.2.5.1.1. §1.
- De adviezen van de Vlaamse Milieumaatschappij (advies Vergunning Afvalwater en Lucht) van 8/09/2021 en van de Vlaamse Milieumaatschappij (watertoets) van 23/09/2021 moeten, met hun algemene en bijzondere voorwaarden en maatregelen, integraal worden nageleefd.

Bekendmaking

De beslissing over de zaak van de wegen gaat via het omgevingsloket naar de deputatie.

11. Patrimonium – grondverwerving percelen Appensvoordestraat noodzakelijk voor de realisatie van wegen- en rioleringswerken - akte pachtbeëindiging nrs 31, 32 en 33: goedkeuring

Bevoegd lid

Chris De Wispelaere, schep en

Regelgeving

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 tweede lid, 11°

Decreet van 19 december 2014 over de Vlaamse Vastgoedcodex, waarbij de bevoegdheid van de Vlaamse commissarissen werd vastgelegd tot het uitvoeren van bepaalde vermogensrechterlijke verrichtingen in naam en voor rekening van het Vlaamse Gewest, de Vlaamse Gemeenschap, de Vlaamse gemeenschaps- en gewestinstellingen en bepaalde entiteiten zoals de gemeenten

Besluit van de gemeenteraad van Lovendegem van 20 december 2018 over de goedkeuring van het grondinnemingsplan opgemaakt op 8 februari 2017 door het ontwerp bureau Plantec nv, Nieuwpoortsesteenweg 399 te 8400 Oostende.

Besluit van de gemeenteraad van 15 september 2021 met de goedkeuring van de akte voor de grondverwervingen nrs. 8, 9, 10, 11, 31, 32 en 33 in de Appensvoordestraat

Feiten en motivering

De grondverwervingen gebeuren in de Appensvoordestraat, 9920 Lievegem om reden van openbaar nut, meer bepaald om de geplande wegenis- en rioleringswerken te kunnen uitvoeren inclusief de aanleg van fietspaden en de herprofilering van de grachten.

Het betreft de grondinnames met nrs. 31, 32 en 33 van het goedgekeurde grondinnemingsplan Appensvoordestraat met planref. 44452-10186 opgemaakt op 8 november 2017 door W. Valcke, beëdigd landmeter-expert namens het ontwerp bureau Plantec nv, Nieuwpoortsesteenweg 399 te 8400 Oostende.

De afdeling Vastgoedtransacties heeft onderhandeld met de pachter en de akte pachtbeëindiging met repertoriumnummer 2020/2525 van 14 oktober 2020 (inname 31, 32 en 33) in der minne en onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad opgemaakt.

Als bijlage de pachtbeëindiging voor de grondinnemingen nrs. 31, 32 en 33 in Appensvoordestraat te 9920 Lievegem.

De gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking.

Financiële impact

De kosten voor deze pachtbeëindiging bedragen in totaal 500,00 euro voor de innames 31, 32 en 33.

Het meerjarenplan 2020-2025 bevat voldoende krediet onder jaarbudgetrekening 2021/ACT-174/0200-00/6102999/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de akte pachtbeëindiging goed met repertoriumnummer 2020/2525 van 14 oktober 2020 (innames 31, 32 en 33) tussen Luc Van Parys en Anneke Buysse enerzijds en de gemeente Lievegem anderzijds, opgemaakt door Dirk Van Bockstal, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, ter hoogte van de percelen in de Appensvoordestraat, 9920 Lievegem, kadastraal gekend als tweede afdeling, sectie B, nrs.1327 Z, 1326 A en 1325 A met een in te nemen oppervlakte volgens het grondinnemingsplan van respectievelijk 2a 78ca (inname 31) , 2a 40ca (inname 32) en 2a 47ca (inname 33).

Artikel 2

De gemeente verwerft het pachtrecht van het in artikel 1 bedoeld goed:

- voor de prijs van in totaal 500,00 euro voor de pachtbeëindiging van innames 31, 32 en 33.
- onder de voorwaarden vastgelegd in de bij deze beslissing en als dusdanig deel uitmakend van deze beslissing gevoegde akte pachtbeëindiging van 14 oktober 2020 met repertoriumnummer 2020/2525 verleden door Dirk Van Bockstal, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties.

Bekendmaking

Dit besluit wordt opgestuurd naar de afdeling Vastgoedtransacties en de pachter en wordt bezorgd aan team financiën voor verdere opvolging.

12. Patrimonium – grondverwerving percelen Appensvoordestraat noodzakelijk voor de realisatie van wegen- en rioleringswerken - akte pachtbeëindiging nrs 8, 9 en 11: goedkeuring

Bevoegd lid

Chris De Wispelaere, schepen

Regelgeving

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 tweede lid, 11°

Decreet van 19 december 2014 over de Vlaamse Vastgoedcodex, waarbij de bevoegdheid van de Vlaamse commissarissen werd vastgelegd tot het uitvoeren van bepaalde vermogensrechterlijke verrichtingen in naam en voor rekening van het Vlaamse Gewest, de Vlaamse Gemeenschap, de Vlaamse gemeenschaps- en gewestinstellingen en bepaalde entiteiten zoals de gemeenten

Besluit van de gemeenteraad van Lovendegem van 20 december 2018 over de goedkeuring van het grondinnemingsplan opgemaakt op 8 februari 2017 door het ontwerp bureau Plantec nv, Nieuwpoortsesteenweg 399 te 8400 Oostende

Besluit van de gemeenteraad van 15 september 2021 met de goedkeuring van de akte voor de grondverwervingen nrs. 8, 9, 10, 11, 31, 32 en 33 in de Appensvoordestraat

Feiten en motivering

De grondverwervingen gebeuren in de Appensvoordestraat, 9920 Lievegem om reden van openbaar nut, meer bepaald om de geplande wegenis- en rioleringswerken te kunnen uitvoeren inclusief de aanleg van fietspaden en de herprofilering van de grachten.

Het betreft de grondinnames met nrs. 8, 9 en 11 van het goedgekeurde grondinnemingsplan Appensvoordestraat met planref. 44452-10185 opgemaakt op 8 november 2017 door W. Valcke, beëdigd landmeter-expert namens het ontwerp bureau Plantec nv, Nieuwpoortsesteenweg 399 te 8400 Oostende.

De afdeling Vastgoedtransacties heeft onderhandeld met de pachter en de akte pachtbeëindiging met repertoriumnummer 2020/2726 van 29 oktober 2020 (inname 8, 9 en 11) in der minne en onder voorbehoud van goedkeuring door de gemeenteraad opgemaakt.

Als bijlage de pachtbeëindiging voor de grondinnemingen nrs. 8, 9 en 11 in Appensvoordestraat te 9920 Lievegem.

De gemeenteraad is bevoegd voor het stellen van daden van beschikking.

Financiële impact

De kosten voor deze pachtbeëindiging bedragen in totaal 180,00 euro voor de innames 8, 9 en 11. Het meerjarenplan 2020-2025 bevat voldoende krediet onder jaarbudgetrekening 2021/ACT-174/0200-00/6102999/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de akte pachtbeëindiging goed met repertoriumnummer 2020/2726 van 29 oktober 2020 (innames 8, 9 en 11) tussen Filip Pauwels en Isabelle Matthys enerzijds en de gemeente Lievegem anderzijds, opgemaakt door Dirk Van Bockstal, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties, ter hoogte van de percelen in de Appensvoordestraat, 9920 Lievegem, kadastraal gekend als tweede afdeling, sectie B, nrs. 1126 A, 1128 C en 1133 B met een in te nemen oppervlakte volgens het grondinnemingsplan van respectievelijk 4ca (inname 8), 89ca (inname 9) en 1a 89ca (inname 11).

Artikel 2

De gemeente verwerft het pachtrecht van het in artikel 1 bedoeld goed:

- voor de prijs van in totaal 180,00 euro voor de pachtbeëindiging van innames 8, 9 en 11.
- onder de voorwaarden vastgelegd in de bij deze beslissing en als dusdanig deel uitmakend van deze beslissing gevoegde akte pachtbeëindiging van 29 oktober 2020 met repertoriumnummer

2020/2726 verleden door Dirk Van Bockstal, Vlaams commissaris bij de afdeling Vastgoedtransacties.

Bekendmaking

Dit besluit wordt opgestuurd naar de afdeling Vastgoedtransacties en de pachter en wordt bezorgd aan team financiën voor verdere opvolging.

13. Patrimonium - erfpachtovereenkomst elektriciteitscabine Lejourstraat- Victor De Craenestraat: goedkeuring

Bevoegd lid

Chris De Wispelaere, schepen

Regelgeving

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 41 tweede lid, 11°

Feiten en motivering

Voor de uitbating van het elektriciteitsnet (openbaar nut) wenst de opdrachthoudende vereniging Imewo, Brusselsesteenweg 199 te 9090 Melle (erfpachter) de bestaande elektriciteitscabine langs de Lejourstraat - Victor De Craenestraat af te breken en te vervangen door een nieuwe elektriciteitscabine en deze in erfpacht te nemen in Lejourstraat - Victor De Craenestraat te 9950 Lievegem.

Deze elektriciteitscabine wordt gesitueerd op een deel van de percelen gekend als Lievegem 4de afdeling, sectie E, perceelnr 718F3. De grond waarop de cabine zal komen, heeft een oppervlakte van ongeveer 25,62m² en is opgemeten op kosten van de erfpachter.

Imewo stelt een erfpachtovereenkomst met bijgevoegd plan voor een termijn van 99 jaar voor en dit tegen een eenmalige vergoeding van een symbolische €/m².

Financiële impact

Alle kosten van deze erfpachtovereenkomst en van de authentieke akte zijn ten laste van de erfpachter.

De gemeente Lievegem zal éénmalig een bedrag van 1€/m² (ongeveer € 26) innen op de jaarbudgetrekening: 2021/GBB-FIN/0640-00/7060999/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de erfpachtovereenkomst met Imewo - Fluvius en bijhorend plan goed voor de realisatie van de nieuwe elektriciteitscabine in Lejourstraat, 9950 Lievegem. Deze elektriciteitscabine is gesitueerd op de percelen gekend als 4de afdeling, sectie E, deel van perceelnr. 718F3.

Artikel 2

De gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om deze erfpachtovereenkomst uit te voeren en het nodige te doen voor het verlijden van de authentieke akte.

Bekendmaking

Deze ondertekende erfpachtovereenkomst zal verstuurd worden naar David Coryn (david@lbda.be), landmeter-expert voor Fluvius, en het team Financiën.

14. Traject woonmaatschappijen - afbakening werkingsgebied Zuidwestrand Gent en afsprakenkader: goedkeuring

Bevoegd lid

Guy De Neve, Schepen
Hilde De Graeve, Schepen

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, 41 4°

Het decreet van 9 juli 2021 (B.S. 10 september 2021) houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 augustus 2021 over de Projectnota's sociale huisvestingsmaatschappijen mbt overnamemodaliteiten seniorenwoningen Kerkelare

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 september 2021 over de afbakening van het werkingsgebied

Feiten en motivering

Aanleiding

De brief van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed van 23 oktober 2020 aan alle burgemeesters om een voorstel van werkingsgebied in te dienen, stelt dat tegen 1 januari 2023 de sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en sociale verhuurkantoren (SVK's) één woonactor moeten vormen met maar één speler per gemeente, de Woonmaatschappij. Elke woonmaatschappij opereert in een uniek, niet-overlappend en aaneensluitend werkingsgebied binnen de vastgelegde regio en verenigt alle sociale huur- én koopactiviteiten in de gemeente of in een cluster van gemeente.

Met de vorming van de woonmaatschappij wenst de Vlaamse Regering de dienstverlening te verhogen, de complementaire werking van het sociaal verhuurkantoor en de sociale huisvestingsmaatschappij te verenigen, de transparantie te verhogen, de regierol van het lokaal bestuur te doen primeren en de lokale betrokkenheid en zeggenschap te waarborgen.

Verloop

In een eerste stap in het proces tot oprichting van de woonmaatschappij moet het werkingsgebied worden vastgelegd. De Vlaamse regering wenst dat deze nieuwe werkingsgebieden lokaal gedragen zijn en kent een uitdrukkelijke rol toe aan de lokale besturen. De Vlaamse regering roept daarbij lokale besturen op om een voorstel te doen om de werkingsgebieden voor de nieuwe woonmaatschappijen af te bakenen.

De keuze van de gemeente voor het werkingsgebied van de woonmaatschappij dient vast te liggen tegen ten laatste 31 oktober 2021.

Om de gesprekken tussen de besturen te bemiddelen stelde Wonen-Vlaanderen facilitatoren ter beschikking.

Voor de regio Meetjesland werd beslist in het Burgemeestersoverleg van 21 mei 2021 dat de gemeente Evergem - in naam van de deelnemende gemeenten Aalter, Assenede, Eeklo, Evergem, Kaprijke, Lievegem, Maldegem, Sint-Laureins, Wachtebeke en Zelzate - een aanvraag tot externe facilitator zal indienen bij Wonen-Vlaanderen.

Vanuit lokaal bestuur Merelbeke werd op 12 april 2021 een aanvraag voor een facilitatieopdracht geïnitieerd die mee werd onderschreven door de lokale besturen van De Pinte, Destelbergen, Deinze, Gavere, Merelbeke, Melle, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte.

Doorheen het traject kiezen de gemeenten Aalter en Lievegem er voor om geen deel uit te maken van het werkingsgebied voor de regio Meetjesland, en sluiten ze aan bij het werkingsgebied Zuidweststrand Gent.

Er werd een akkoord gevonden met deze besturen om een werkingsgebied te vormen en de stemmen te verdelen. Dit akkoord werd vormgegeven in een afsprakenkader waar een aantal bijkomende afspraken werden gemaakt waartoe de gemeenten zich gezamenlijk engageren waarbij verwachtingen naar de woonmaatschappij werden geuit:

- De betrokken besturen engageren zich tot het vormen van een ambitieuze maatschappij waarin alle partners meewerken aan een sterk inhoudelijk verhaal dat rekening houdt met de diversiteit binnen de betrokken gemeenten.
- Een grote woonmaatschappij die efficiënt en performant kan werken en grote toekomstbestendigheid biedt hiertoe heel wat kansen. De lokale besturen vinden het

daarom noodzakelijk dat de huidige woonactoren die nu het patrimonium beheren een duidelijke plaats krijgen in de werking van de maatschappij.

- De lokale besturen engageren zich om in het beleid van de woonmaatschappij het belang van de sociale doelgroep/huurders te laten primeren. De lokale besturen beseffen daarbij dat de noden verder reiken dan de geformuleerde sociale objectieven.
- Er wordt aandacht gevraagd om bij de vorming, in de werking en in het besturen van de woonmaatschappij dat er voldoende oog is voor beide methodieken (SHM en SVK). Voor beide methodieken moet een sterk verhaal ontwikkeld worden.
- Ondanks de keuze voor een groter werkingsgebied, verwachten de betrokken gemeenten van de nieuwe woonmaatschappij nabijheid in haar werking. De woonmaatschappij moet aanwezig, zichtbaar en aanspreekbaar zijn in alle betrokken gemeenten, zowel voor haar klanten, voor de lokale woon- en welzijnsdiensten, voor de gemeentediensten als voor de lokale besturen zelf.
- De lokale besturen verwachten dat zowel bij nieuwe projecten als bij renovaties ingezet wordt op het mee realiseren van de klimaatdoelstellingen.
- Ze wensen de centrale rol van het lokaal bestuur in het vastleggen van haar eigen lokaal woonbeleid te bestendigen, waarbij voorstellen van aankoop van (of voor de vestiging van andere zakelijke rechten op) gronden en gebouwen, de realisatie van bouw- en renovatieprojecten en voorstellen van toewijzingsmodaliteiten (ook bij renovatieprojecten), steeds voor akkoord aan het lokaal bestuur wordt voorgelegd op een lokaal woonoverleg.
- De betrokken gemeenten kiezen uitdrukkelijk voor een samenwerking als partners. Zo wordt onderling afgesproken om het bestuursorgaan samen te stellen met eerst en vooral vertegenwoordigers van de betrokken gemeenten. Samenwerking en transparantie zijn belangrijke aandachtspunten bij de werking van de woonmaatschappij. Hierbij is een korte communicatielijn tussen het bestuur van de woonmaatschappij en de gemeente essentieel.

Met dit voorstel van afbakening ontstaat een werkingsgebied met 2.490 sociale huurwoningen van de sociale huisvestingsmaatschappijen en 283 woningen die op de private markt worden ingehuurd, de huidige SVK-woningen (data van 31 december 2020), en werden alle andere verwachtingen en randvoorwaarden zoals zijn opgenomen in de brief van de minister vervuld:

- Het werkingsgebied vormt één aaneensluitend, niet-overlappend geheel.
- Het werkingsgebied omsluit geen ander werkingsgebied van een andere woonmaatschappij;
- De woonmaatschappij vervat de huidige SVK- en SHM-taken. De schaalgrootte is voldoende groot om de aanwezige expertise rond koop en huur te borgen;
- Het werkingsgebied is afgestemd op de referentieregio's zoals vooropgesteld door de Vlaamse Regering. Het bevat geen gemeenten die in een andere referentieregio liggen.

De regelgeving schrijft voor dat de gemeenten die samen het werkingsgebied vormen over minimaal 50 % +1 van de stemrechten beschikken en dat de overige stemrechten (= max. 50%-1) worden verdeeld over de publieke (Vlaams gewest, provincie) en private aandeelhouders.

Wat de stemverdeling tussen de gemeenten onderling betreft stellen de betrokken gemeenten een eerder eenvoudig systeem te hanteren. Hierbij wordt rekening gehouden met het aantal sociale huurwoningen in de gemeenten en met het aantal huishoudens. Aan de eerste indicator (aantal sociale huurwoningen) wordt een gewicht van 50/100ste toegekend, aan de tweede (aantal huishoudens) een gewicht van 50/100ste. Omdat de betrokken gemeenten de woonmaatschappij als een samenwerking van partners-gemeenten beschouwen wordt in deze onderlinge verdeling van stemrechten de correctie ingebouwd dat een gemeente of stad nooit minder dan 5% van de stemrechten van de publieke sector kan bekomen. In deze situatie wordt dit opgetrokken tot 5%.

Op het bovenlokaal woonoverleg van 23 september 2021 werden alle lokale besturen die samen het werkingsgebied zullen vormen samengebracht en werd advies gevraagd aan de woonactoren met betrekking tot de afbakening van het werkingsgebied.

De woonactoren die aanwezig waren en actief zijn op het grondgebied van de gemeente zijn gaven onderstaand advies:

- SHM Meetjeslandse Bouwmaatschappij Volkswoningen: Adviseert het niet aansluiten van Lievegem bij de regio Meetjesland sterk negatief en het aansluiten van Aalter met de regio Zuidweststrand adviseert MBV gematigd positief; met uitdrukkelijke verwijzing naar het schriftelijk bezorgd advies in de bijlage.
- SHM Volkshaard: Gaf in het bovenlokaal woonoverleg van 23 september 2021 een positief advies rond de afbakening van het werkingsgebied, gevolgd door een schriftelijke bevestiging daarvan.
- SVK Meetjesland: Gaf schriftelijk een gematigd positief advies rond de afbakening van het werkingsgebied.

Bij goedkeuring van het werkingsgebied en afsprakenkader door de gemeenteraad maakt elk gemeentebestuur de volgende documenten over aan woonmaatschappij@vmsw.be:

- De aanvraag voorstel werkingsgebied (bijlage 02)
- Het goedgekeurde afsprakenkader (bijlage 03)
- De beslissing van het college van ter en schepenen (bijlage 03.a)
- Het verslag van het bovenlokaal woonoverleg, incl. bijlagen (bijlage 03.b1 tot en met bijlage 03.b5)
- Het gemeenteraadsbesluit

Voorstel van het college

Het college sprak zich op 14 september 2021 uit over zowel de samenstelling van het werkingsgebied en het afsprakenkader en geeft volgend advies:

- Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel van werkingsgebied met de gemeenten Aalter, De Pinte, Destelbergen, Deinze, Gavere, Lievegem, Merelbeke, Melle, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte, goed.
- Het college van burgemeester en schepenen keurt het afsprakenkader over de afbakening van het werkingsgebied voor de nieuwe woonmaatschappij goed.

Besluit

Met 19 stemmen voor (Nicholas Spinel, Tony Vermeire, Kim Martens, Freddy Haegeman, Caroline Fredrick, Chris De Wispelaere, Gerrit Van Brabandt, Guy De Neve, Jeroen Van Acker, Hilde De Graeve, Ivan Goethals, Vincent Laroy, Steven Lambert, Dirk De Poorter, Tim Maenhout, Judith De Muynck, Nik Braeckman, Ann Boterdaele, Marc Boterdaele), 3 stemmen tegen (Wout Bonroy, Lut Van der Spurt, Silke Eloit), 5 onthoudingen (Martine Lataire-Gyssels, Patrick Dossche, Wouter De Muynck, Steven Van Gansbeke, Véronique Mussche)

Artikel 1

De gemeenteraad adviseert om lokaal bestuur gemeente Lievegem tot een werkingsgebied met volgende gemeenten te laten behoren: Aalter, De Pinte, Deinze, Destelbergen, Gavere, Lievegem, Melle, Merelbeke, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte.

Artikel 2

De gemeenteraad keurt het afsprakenkader en het aanvraagformulier, zoals opgenomen in de bijlage, goed.

Bijlagen die integraal deel uitmaken van het besluit

Afsprakenkader over de afbakening van het werkingsgebied voor de nieuwe woonmaatschappij

VOORAF: Deze tekst wordt gebruikt als een werkinstrument, om de aandachtspunten vooraf scherp te stellen, de vorderingen in de gesprekken te documenteren, om de reeds afgesproken en nog af te spreken werkpunten te verzamelen en om - tenslotte - tot een voor alle betrokken gemeenten gedragen "afsprakenkader" te komen bij het vastleggen van het werkingsgebied van de nieuwe woonmaatschappij.

Volgende 11 gemeenten en steden (in alfabetische volgorde, verder kortweg 'de betrokken gemeenten' genoemd) engageren zich tot een gezamenlijk werkingsgebied voor een nieuwe woonmaatschappij, die voor de betrokken gemeenten de sociale huur- en koopactiviteiten zal verenigen:

- Aalter
- De Pinte

- Deinze
- Destelbergen
- Gavere
- Lievegem
- Melle
- Merelbeke
- Nazareth
- Sint-Martens-Latem
- Zulte

Deel 1: Context

1. 1. ACHTERGROND BIJ DIT AFSPRAKENKADER

In het Vlaamse regeerakkoord is opgenomen dat de SHM's en de SVK's tegen 01/01/2023 één actor dienen te vormen en dit zodanig dat in iedere gemeente maar één sociale verhuurder meer actief is: de woonmaatschappij. Elke woonmaatschappij opereert in een uniek, niet-overlappend werkingsgebied. Ze verenigt alle sociale huur- én koopactiviteiten in de gemeente of in een cluster van gemeenten.

De Vlaamse regering wenst met deze woonmaatschappij:

- de dienstverlening te verhogen: via een éénloketsysteem, één inschrijvingsregister, een duidelijker zicht op het volledige aanbod, ...
- de complementaire werking van SVK en SHM te verenigen: optimaal benutten van de aanvullende expertise, de wederzijdse competenties, de groei van de private en sociale woonmarkt te versnellen, ...
- de transparantie te verhogen met één duidelijke actor, één organisatie, één toewijssysteem, een centrale klachtenbehandeling, ...
- de regierol van het lokale bestuur te doen primeren en lokale betrokkenheid en zeggenschap te waarborgen.

De Vlaamse regering maakte op 17/07/2020 afspraken over het regelgevend en implementatietraject voor deze woonmaatschappijen. Het wijzigingsdecreet wonen werd goedgekeurd op 7/07/2021. De inhoud van het decreet wordt ontsloten door het 'draaiboek woonmaatschappijen' zoals beschikbaar gemaakt op de website van de VMSW ⁽¹⁾.

In een eerste stap in het proces tot oprichting van de woonmaatschappij moet het werkingsgebied worden vastgelegd. De Vlaamse Regering wenst dat deze nieuwe werkingsgebieden lokaal gedragen zijn. Ze kent hierbij uitdrukkelijk een rol toe aan de lokale besturen. Zij hebben immers al heel wat ervaring met het vormen van intergemeentelijke samenwerkingsverbanden. Daarom roept de Vlaamse Regering hen op om een voorstel te doen om de werkingsgebieden voor de nieuwe woonmaatschappijen af te bakenen. De gemeente dient haar keuze voor het werkingsgebied van de woonmaatschappij vast te leggen in een gemeenteraadsbesluit en dit tegen ten laatste 31/10/2021.

De verdere stappen om de woonmaatschappij concreet vorm te geven, en zo de fusie of overheveling te organiseren, ligt in handen van de betrokken sociale woonactoren. Dit proces dient te worden afgewerkt voor 01/01/2023. Op dat moment eindigen immers de bestaande erkenningen van SHM's en SVK's. De VMSW zal SHM's en SVK's begeleiden in het hele traject om woonmaatschappijen te vormen, in nauw overleg met VVH en HUURpunt. Op vraag van lokale woonactoren kan ook hier een externe procesbegeleider worden ingeschakeld.

⁽¹⁾ <https://draaiboekwoonmaatschappijen.vmsw.be/Content/Inleiding.htm>

1. 2. DOEL AFSPRAKENKADER

Met dit afsprakenkader leggen de hoger genoemde steden en gemeenten in eerste instantie het werkingsgebied voor de nieuwe woonmaatschappij vast. In tweede instantie wordt aangegeven op welke wijze de verdeling van stemrechten tussen de gemeenten die deel uitmaken van het werkingsgebied zal gebeuren. Bijkomend worden onderling een aantal afspraken gemaakt, waartoe de gemeenten zich gezamenlijk engageren. Ieder lokaal bestuur zal daartoe deze tekst

voorleggen aan haar gemeenteraad en zo het engagement tot een gezamenlijk werkingsgebied voor de woonmaatschappij formaliseren.

Dit afsprakenkader bevat tot slot tevens een aantal verwachtingen die worden meegegeven aan de werkgroep en/of de besturen van de SHM's en SVK's die de verdere implementatie van de woonmaatschappij moet mogelijk maken.

Deel 2: Bepalingen voor alle betrokken gemeenten en steden samen

1. 3. WERKINGSGEBIED EN PATRIMONIUM

Het werkingsgebied van de nieuwe woonmaatschappij is de optelsom van de betrokken gemeenten. Hierbij wordt volgend (deel van) het patrimonium van volgende SHM's en SVK's opgenomen. In volgende tabel staat 'aandeel SHM/SVK's' voor het percentage aan woningen en appartementen van het totaal aanbod van de betreffende SHM/SVK, binnen het werkingsgebied van de nieuwe woonmaatschappij. De aantallen wijzen naar het aanbod einde 2019.

Op het grondgebied van de 11 gemeenten zijn er 5 SHM en 5 SVK actief. Het gebied telt 2490 woningen binnen de SHM. Drie SHM bezitten 95% van de huurwoningen binnen de SHM-werking in het werkingsgebied. Voor de andere twee SHM is (het aandeel van hun) patrimonium beperkt. De gemeenten in het werkingsgebied tellen op 31/12/2019 283 woningen binnen een SVK werking. Het aantal woningen is sterk verschillend in de verschillende gemeenten. Eén SVK verhuurt 58% van het patrimonium dat verhuurd wordt via de SVK.

Gemeente	SHM - De Gentse Haard (Gent)	SHM - HABITARE* (Deinze)	SHM - Meetjeslandse Bouwmaatschappij voor Volkswoningen (Eeklo)	SHM - Sociale Huisvestingsmaatschappij Vlaamse Ardennen (Oudenaarde)	SHM - Volkshaard (Gent)	RSVK Waregem (Waregem)	SVK Domus Donza (Deinze)	SVK Leie en Schelde (Nazareth)	SVK Meetjesland (Eeklo)	SVK OCMW Destelbergen (Destelbergen)		
Aalter			143		241				26		26	410
De Pinte		10			14						21	45
Deinze		299			254						37	590
Destelbergen	36				29		37	21			53	118
Gavere				50	38			40			40	128
Lievegem			435		95				2		2	532
Melle					175			21			21	196
Merelbeke		239						42			42	281
Nazareth				21	115			28			28	164
Sint-Martens-Latem		41			17			11			11	69
Zulte		158			80		2				2	240
totaal in werkingsgebied	36	747	578	71	1058	2490	2	37	163	28	53	283
% van werkingsgebied (per soort actor)	1%	30%	23%	3%	42%	90%	1%	13%	58%	10%	19%	10%
totaal in patrimonium	1639	1073	1775	1230	5604		171	37	163	183	53	
% van woonactor	2%	70%	33%	6%	19%		1%	100%	100%	15%	100%	

1. 1. RANDVOORWAARDEN BIJ DE SAMENSTELLING VAN HET WERKINGSGEBIED

Dit werkingsgebied voldoet aan de volgende verwachtingen van de minister, zoals opgenomen in zijn schrijven aan de gemeenten van 23/10/2020:

- Met deze afbakening is er slechts één woonactor per gemeente, waarbij deze woonactor actief is in meerdere gemeenten;
- Het werkingsgebied vormt één aaneensluitend, niet-overlappend geheel.
- Het werkingsgebied omsluit geen ander werkingsgebied van een andere woonmaatschappij;
- De woonmaatschappij vervat de huidige SVK- en SHM-taken. De schaalgrootte is voldoende groot om de aanwezige expertise rond koop en huur te borgen;
- Het werkingsgebied is afgestemd op de referentieregio's zoals vooropgesteld door de Vlaamse Regering. Het bevat geen gemeenten die in een andere referentieregio liggen.
- De woonmaatschappij zal minimaal volgende sociale huurwoningen bevatten:

- 2490 sociale huurwoningen (aantallen 2019) die komen van de sociale huisvestingsmaatschappijen . Dit aantal is hoger dan het minimum vooropgestelde aantal van 1.000 sociale huurwoningen.
- 283 sociale huurwoningen (aantallen 2019) die komen van de Sociale Verhuurkantoren. De SVK-werking en -expertise is hiermee verzekerd binnen de werking van de woonmaatschappij.

1. 2. MOTIVERING BIJ HET BEPALEN VAN HET WERKINGSGBIED

De betrokken lokale besturen kiezen heel duidelijk om een gezamenlijk werkingsgebied te vormen vanuit de volgende gelijkaardige verwachtingen en kijk op de werking van de woonmaatschappij: De betrokken besturen engageren zich tot het vormen van een ambitieuze maatschappij waarin alle partners meewerken aan een sterk inhoudelijk verhaal dat rekening houdt met de diversiteit binnen de betrokken gemeenten.

Een grote woonmaatschappij die efficiënt en performant kan werken en grote toekomstbestendigheid biedt hiertoe heel wat kansen. De lokale besturen vinden het daarom noodzakelijk dat de huidige woonactoren die nu het patrimonium beheren een duidelijke plaats krijgen in de werking van de maatschappij.

De lokale besturen engageren zich om in het beleid van de woonmaatschappij het belang van de sociale doelgroep/huurders te laten primeren. De lokale besturen beseffen daarbij dat de noden verder reiken dan de geformuleerde sociale objectieven.

Verder wordt aandacht gevraagd om bij de vorming, in de werking en in het besturen van de woonmaatschappij dat er voldoende oog is voor beide methodieken (SHM en SVK). Voor beide methodieken moet een sterk verhaal ontwikkeld worden.

Ondanks de keuze voor een groter werkingsgebied, verwachten de betrokken gemeenten van de nieuwe woonmaatschappij nabijheid in haar werking. De woonmaatschappij moet aanwezig, zichtbaar en aanspreekbaar zijn in alle betrokken gemeenten, zowel voor haar klanten, voor de lokale woon- en welzijnsdiensten, voor de gemeentediensten als voor de lokale besturen zelf. Tot slot verwachten de lokale besturen dat zowel bij nieuwe projecten als bij renovaties ingezet wordt op het mee realiseren van de klimaatdoelstellingen.

Ze wensen de centrale rol van het lokaal bestuur in het vastleggen van haar eigen lokaal woonbeleid te bestendigen, waarbij voorstellen van aankoop van (of voor de vestiging van andere zakelijke rechten op) gronden en gebouwen, de realisatie van bouw- en renovatieprojecten en voorstellen van toewijzingsmodaliteiten (ook bij renovatieprojecten), steeds voor akkoord aan het lokaal bestuur wordt voorgelegd. Deze afspraken worden bij voorkeur vastgelegd op het lokaal woonoverleg.

De betrokken gemeenten kiezen uitdrukkelijk voor een samenwerking als partners. Zo wordt onderling afgesproken om het bestuursorgaan samen te stellen met eerst en vooral vertegenwoordigers van de betrokken gemeenten. Samenwerking en transparantie zijn belangrijke aandachtspunten bij de werking van de woonmaatschappij. Hierbij is een korte communicatielijn tussen het bestuur van de woonmaatschappij en de gemeente essentieel.

1. 3. AFSTEMMING VAN DE WOONMAATSCHAPPIJ AAN DE VERWACHTINGEN VAN DE LOKALE BESTUREN

De betrokken gemeenten verwachten een constructieve samenwerking tussen de woonmaatschappij en de lokale besturen, waarbij de woonmaatschappij als partner van de gemeente het lokaal woonbeleid versterkt.

De betrokken gemeenten wensen in de voorbereiding tot vorming van de woonmaatschappij de wijze waarop volgende verwachtingen worden verankerd, bespreekbaar te maken:

- In de samenstelling van het bestuursorgaan de aanwezigheid van 1 vertegenwoordiger van elk betrokken lokaal bestuur, zodat alle lokale besturen als gelijkwaardige partner mee het beleid kunnen vormen van de toekomstige woonmaatschappij.
- de rol van experts en de huurders in het bestuur moet nog verder uitgeklaard worden.
- de private aandeelhouders krijgen 1 vertegenwoordiger binnen het bestuursorgaan.

Deze bepalingen kunnen worden verankerd in de statuten of in het huishoudelijk reglement.

1. 4. ADVIES VAN DE BETROKKEN WOONACTOREN

Deze samenstelling van werkingsgebied is voorgelegd aan en besproken met de betrokken lokale woonactoren (SHM's en SVK's) tijdens een bovenlokaal woonoverleg op 23/09/2021. Bijlage 2 bij dit afsprakenkader bevat de door deze groep geuite aandachtspunten en opmerkingen. Met deze consultatie werd uitvoering gegeven aan de vraag van de minister in zijn schrijven van 23/10/2020. Het kabinet van de minister wijst op groot belang van deze adviezen, 'omdat ze de expertise en professionaliteit van SHM's en SVK's willen waarborgen binnen de nieuw op te richten woonmaatschappij'.

1. 5. ONDERLINGE VERDELING VAN DE STEMRECHTEN IN DE ALGEMENE VERGADERING – AANDEEL PUBLIEKE SECTOR

De regelgeving bepaalt dat de gemeenten die samen het werkingsgebied vormen over minimaal 50% + 1 van de stemrechten beschikken. Zo verankert de nieuwe regelgeving de gemeenten en steden in de lokale woonmaatschappij en erkent ze de regierol van de lokale besturen. Daarbij vraagt de Vlaamse regering aan de betrokken gemeenten om samen een voorstel van onderlinge stemverhouding te formuleren. De Vlaamse regering zal de concrete stemrechtverdeling vaststellen op het moment van de goedkeuring van de werkingsgebieden.

De betrokken gemeenten stellen voor om voor de onderlinge verdeling van de stemrechten van de publieke sector een eerder eenvoudig systeem te hanteren. Hierbij wordt rekening gehouden met het aantal sociale huurwoningen in de gemeenten en met het aantal huishoudens. Aan de eerste indicator (aantal sociale huurwoningen) wordt een gewicht van 50/100ste toegekend, aan de tweede (aantal huishoudens) een gewicht van 50/100ste.

Omdat de betrokken gemeenten de woonmaatschappij als een samenwerking van partnersgemeenten beschouwen wordt in deze onderlinge verdeling van stemrechten de correctie ingebouwd dat een gemeente of stad nooit minder dan 5% van de stemrechten van de publieke sector kan bekomen. In deze situatie wordt dit opgetrokken tot 5%.

1. 6. VASTLEGGEN VAN HET WERKINGSGEBIED VOOR DE NIEUWE WOONMAATSCHAPPIJ

Iedere gemeente en stad engageert zich om tijdig haar goedkeuring voor het werkingsgebied te formaliseren om dit in te kunnen dienen als advies aan de bevoegde minister voor 31/10/2021. De Vlaamse Regering zal vervolgens op basis van de voorstellen en de adviezen de werkingsgebieden effectief vastleggen.

Bekendmaking

Dit besluit wordt ter kennis gebracht aan de provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur, en, uiterlijk op 31 oktober 2021, elektronisch bezorgd aan woonmaatschappij@vmsw.be.

15. Opdrachthoudende vereniging Intercommunale maatschappij voor energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen (IMEWO) - algemene vergadering 16 december 2021 - agenda en mandaat vertegenwoordiging: goedkeuring en vaststelling

Bevoegd lid

Steven Lambert, bestuurder raad van bestuur Oost Imewo

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 432 (vaststelling mandatering)

Feiten en motivering

De gemeente Lievegem is lid van de ov Imewo.

De gemeenteraad duidde op 30 januari 2019 de vertegenwoordigers in de algemene vergaderingen van Imewo aan.

De gemeente werd op 23 september 2021 opgeroepen voor de algemene vergadering van Imewo op 16 december 2021.

De gemeenteraad is bevoegd om het mandaat van de vertegenwoordigers in intergemeentelijke

samenwerkingsverbanden vast te stellen en het standpunt te bepalen dat de gemeentelijke vertegenwoordigers moeten innemen op een algemene vergadering. We worden geconfronteerd met het coronavirus COVID-19 waardoor het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze Algemene Vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Er moet rekening gehouden worden met :

- de huidige federale richtlijnen, de politiebesluiten van de gouverneur
- de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur over het coronavirus COVID-19 en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie

De impact hiervan kan zijn dat overgegaan wordt tot het houden van een digitale Algemene Vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het mandaat van Vincent Laroy, gemeenteraadslid, wonende te 9920 Lievegem, Varenbos 39, als effectieve vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Imewo op 16 december 2021, vast.

Artikel 2

De gemeenteraad stelt het mandaat van Freddy Haegeman, schepen, wonende te 9950 Lievegem, Renning 15, als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van Imewo op 16 december 2021, vast.

Artikel 3

De agenda van de algemene vergadering op 16 december 2021 bestaat uit volgende punten:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2022.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVW.
3. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

De gemeenteraad keurt de agenda van de algemene vergadering en de individuele agendapunten goed.

Artikel 4

De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan voormelde (fysieke of digitale) algemene vergadering op 16 december 2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), om te stemmen zoals de gemeenteraad heeft beslist.

Bekendmaking

Dit besluit wordt bezorgd aan Imewo (vennootschapssecretariaat@fluvius.be) en de effectieve vertegenwoordiger.

16. Toerisme Meetjesland vzw - statutenwijziging: goedkeuring

Bevoegd lid

Vincent Laroy, effectief vertegenwoordiger Toerisme Meetjesland

Regelgeving

Decreet van 22 december over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 427

Gemeenteraadsbesluit van 30 januari 2021 over de aanduiding van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Meetjesland

Feiten en motivering

De gemeente Lievegem is lid van de vzw Toerisme Meetjesland .

Via mail van 28 september 2021 werd de gemeenteraad uitgenodigd om een statutenwijziging van de vzw goed te keuren.

Door de gewijzigde vennootschapswetgeving moet men de statuten aanpassen. Men heeft van de gelegenheid gebruik gemaakt om enkele rechtzettingen te doen in deze statuten. Zo was er wat verwarring of de leden natuurlijke personen of rechtspersonen waren en dat is in deze versie verduidelijkt. Op vraag van heel wat leden is ook voorzien dat men voortaan in de algemene vergadering kan werken met plaatsvervangers. En verder zijn in het bestuursorgaan en algemene vergadering de evenwichten tussen de gemeenten en Toerisme Oost-Vlaanderen wat hersteld, naar aanleiding van de recente fusies van gemeenten. Daarnaast is het document wat logischer opgebouwd.

Uiterlijk negentig kalenderdagen voor de algemene vergadering moet voor het beoordelen van de statutenwijzigingen een door de raad van bestuur opgesteld ontwerp aan alle deelnemers wordt voorgelegd.

De gemeenteraad moet de wijziging aan de statuten goedkeuren en het mandaat bepalen van de effectieve vertegenwoordiger, Vincent Laroy en de plaatsvervangend vertegenwoordiger, Guy De Neve op de algemene vergadering.

De algemene vergadering is voorzien op 2 december 2021.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1

De voorgestelde statutenwijziging van de vzw Toerisme Meetjesland, zoals opgenomen in het ontwerp, wordt goedgekeurd.

Artikel 2

De gemeenteraad mandateert de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan voormelde algemene vergadering om te stemmen zoals de gemeenteraad heeft beslist.

Bekendmaking

Dit besluit wordt opgestuurd naar vzw Toerisme Meetjesland en de effectieve vertegenwoordiger.

17. Kerkenbeleidsplan 2021 Lievegem: goedkeuring

Bevoegd lid

Jeroen Van Acker, schepen

Regelgeving

Decreet over de toekenning van subsidies voor gebouwen van de eredienst van 12 juli 2013, art. 8
Besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 over de uitvoering van het

onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, art. 11.2.11

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56§1

Decreet over de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten van 7 mei 2004

De ministeriële nota 'Een Toekomst voor de Vlaamse Parochiekerk' van 24 juni 2011

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 27 april 2021 over de principiële goedkeuring van het kerkenbeleidsplan

Beslissing van de bisschop van Gent van 8 september 2021 over zijn goedkeuring van het kerkenbeleidsplan

Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 21 september 2021 over de goedkeuring van het kerkenbeleidsplan door de bisschop

Feiten en motivering

Minister Bourgeois uitte in zijn nota 'Een Toekomst voor de Vlaamse Parochiekerk' van 24 juni 2011 de wens dat op het lokale niveau in samenspraak tussen kerkelijke en gemeentelijke overheden een toekomstvisie wordt ontwikkeld over de kerken die zich op het grondgebied van de

gemeente bevinden. Het resultaat van die denkoefening wordt neergeschreven in het kerkenbeleidsplan en binnen het kader vastgelegd voor de culturele gemeentelijke infrastructuur. Onderstaande conclusie werd in het beleidsplan opgenomen :
 Samenvattend overzicht van het kerkenbeleidsplan voor Lievegem opgemaakt in 2021

KERK Al deze kerken zijn eigendom van de gemeente Lievegem	EREDIENSTAANBOD	AARD VAN GESCHIKTE NEVENBESTEMMINGEN	HERBESTEMING
ST-MARTINUS Zomergem	Volledig aanbod: wekelijks zondagsviering, initiatiesacramenten, huwelijk, uitvaart...	Concerten,....	-
ST-GHISLENUS Waarschoot	Volledig aanbod: wekelijks zondagsviering, initiatiesacramenten, huwelijk, uitvaart...	Concerten,.... Vergaderingen in de catecheseruimte voor parochiale en niet-parochiale werkgroepen	-
ST-MARTINUS Lovendegem	Volledig aanbod: wekelijks zondagsviering, initiatiesacramenten, huwelijk, uitvaart...	Concerten, ...	-
ST-BAVO Vinderhoute	Per 1 jan 2021: geen zondagsviering meer; wel huwelijk, uitvaart, ...	Concerten Rondleidingen Tentoonstellingen.	-
ST-GANGULFUS Ronsele	Per 1 jan 2021: geen zondagsviering meer. Wordt later onttrokken aan de eredienst; voorlopig nog open deur voor stil gebed op za. en zo	In 2021 reeds als nevenbestemming: culturele en sociale activiteiten.	Na 'ontwijding' nog enkel gebruikt voor culturele en sociale activiteiten. Beheerd door de gemeente.
ST-JANS ONTHOOFDING Oostwinkel	Per 1 jan 2021: geen zondagsviering meer. Wordt later onttrokken aan de eredienst; voorlopig nog open deur voor stil gebed op bep. zondagen	In 2021 reeds als nevenbestemming: culturele en sociale activiteiten: in afwachting van onttrekking aan de eredienst.	Na 'ontwijding' nog enkel gebruikt voor culturele en sociale activiteiten. Beheerd door de gemeente.

Besluit

Alle betrokken partijen engageren zich om naar aanleiding van het jaarlijks overleg tussen het centraal kerkbestuur en gemeente na te gaan of het plan nog actueel is en of wijzigingen noodzakelijk zijn. Indien er wijzigingen moeten aangebracht worden, worden deze opgenomen in een addendum aan dit kerkenbeleidsplan na goedkeuring door de bisschop van Gent en door de gemeenteraad.

De retributie (gebruiksvergoeding) voor de culturele gemeentelijk infrastructuur werd bij het begin van de legislatuur vastgelegd door de gemeenteraad. Het centraal kerkbestuur is actief bezig om, voor eind augustus 2021, de gebruiksvergoeding voor nevenactiviteiten in de kerken af te stemmen

op de tarieven van de culturele gemeentelijk infrastructuur. De vergoeding zal vastgelegd worden op basis van de oppervlakte van de verschillende kerken en binnen het kader vastgelegd voor de culturele gemeentelijke infrastructuur.

Na goedkeuring door de bisschop van Gent kan het kerkenbeleidsplan goedgekeurd worden door de gemeenteraad.

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad keurt kerkenbeleidsplan 2021 van Lievegem goed.

Bekendmaking

Dit besluit en het kerkenbeleidsplan worden bekendgemaakt op de website.

Dit besluit wordt opgestuurd naar het centraal kerkbestuur en het bisdom.

Team cultuur en team infra gebouwen.

18. Hulpverleningszone Centrum - exploitatie- en investeringsdotatie voor het dienstjaar 2022: goedkeuring**Bevoegd lid**

Tony Vermeire, burgemeester

Regelgeving

Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, artikelen 67 en 68

Koninklijk Besluit van 19 april 2014 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de hulpverleningszones

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1-2

Gemeenteraadsbesluit van 30 juni 2021 over de goedkeuring van de gewijzigde exploitatie- en investeringsdotatie voor het dienstjaar 2021 van de Hulpverleningszone Centrum

Feiten en motivering

Mail van 17 september 2021 van de Hulpverleningszone centrum over de goedkeuring van de gewijzigde dotatie 2021 aan de Hulpverleningszone Centrum.

De zoneraad van Hulpverleningszone Centrum heeft op 15 september 2021 de begroting voor het dienstjaar 2022 goedgekeurd. In de begroting 2022 waren de dotaties opgenomen als volgt:

Voor exploitatie: 795.795,29
euro

Voor investeringen: 88.260,32 euro
Bijdrage voor de pensioenen: 2.682,19 euro

De definitieve goedkeuring van de begroting 2022 door de zoneraad is ingepland op 27 oktober 2021. De begrotingsopmaak van de zone voor het volgende dienstjaar dient telkens te worden goedgekeurd in de zoneraad van de maand oktober omwille van de door de wetgever opgelegde termijnen inzake het goedkeuringstoezicht.

De goedkeuring van de toezichthoudende overheid is vereist opdat de begroting van de hulpverleningszone uitvoerbaar zou zijn. Het bestuurlijk toezicht dient daarom een afschrift van de gemeenteraadsbesluiten betreffende de dotaties aan de zone te ontvangen om de begroting voor het dienstjaar 2022 definitief te kunnen goedkeuren.

Financiële impact

De exploitatiebijdrage van 795.795,29 euro wordt in het meerjarenplan 2020 - 2025 opgenomen in het exploitatiebudget onder jaarbudgetrekening 2022/GBB-SSC/0410-00/6494000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

De bijdrage voor de pensioenen ten bedrage van 2.682,19 euro wordt in het meerjarenplan 2020 - 2025 opgenomen in het exploitatiebudget onder jaarbudgetrekening 2022/GBB-SSC/0410-00/6494001/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

De investeringsbijdrage van 88.260,32 euro is in het meerjarenplan 2020 - 2025 opgenomen in het investeringsbudget onder jaarbudgetrekening 2022/GBB-SSC/0410-00/6640000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

In vergelijking met het meerjarenplan zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2020, is er voor het boekjaar 2022 een kleine daling van de totale dotatie met 26.720 euro.

Visum financieel beheerder

Algemeen genomen daalt de dotatie voor hulpverleningszone Centrum voor het dienstjaar 2022 met 26.720 euro. De vooropgestelde dotaties passen dus binnen de grenzen van het vooropgestelde meerjarenplan 2020 - 2025.

Gunstig visum FD/2021/013 van Bart Kerkhof van 29-09-2021

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad keurt de dotaties voor het dienstjaar 2022 als volgt goed:

Voor exploitatie: 795.795,29

euro

Voor investeringen: 88.260,32 euro

Bijdrage voor de pensioenen: 2.682,19 euro

Bekendmaking

Dit besluit wordt bekendgemaakt op de website.

Dit besluit wordt opgestuurd naar ABB via het digitaal loket, naar de Hulpverleningszone Centrum en naar de Gouverneur Oost-Vlaanderen.

Team financiën

19. Schriftelijke en mondelinge vragen van raadsleden aan burgemeester en college van burgemeester en schepenen

Bevoegd lid

Chris De Wispelaere, schepenen

Regelgeving

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 31 en 278

Gemeenteraadsbesluit van 29 mei 2019 houdende goedkeuring huishoudelijk reglement gemeenteraad, artikel 11

Feiten en motivering

De gemeenteraadsleden hebben het recht aan het college van burgemeester en schepenen mondelinge en schriftelijke vragen te stellen. Voor het stellen van een vraag is geen toegelicht voorstel van beslissing nodig.

Op schriftelijke vragen van raadsleden wordt binnen de maand na ontvangst schriftelijk geantwoord. Een kopie van de vraag en het antwoord worden per e-mail bezorgd aan de raadsleden.

Na afhandeling van de agenda van de openbare vergadering van de gemeenteraad kunnen de raadsleden mondelinge vragen stellen over gemeentelijke aangelegenheden, die niet op de agenda van de gemeenteraad staan.

Op deze mondelinge vragen wordt ten laatste tijdens de volgende zitting geantwoord.

De behandeling van een mondelinge vraag beperkt zich tot vraag en antwoord en kan geen aanleiding geven tot een discussie tussen raadsleden.

In de notulen van de zitting wordt melding gemaakt van de naam van de vraagsteller, aan wie de vraag is gericht en het onderwerp.

Het zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad vermeldt de mondelinge en schriftelijk gestelde vragen en antwoorden.

Besluit

Vragen en antwoorden omtrent :

Mondelinge vragen:

1. Raadslid Lut Van der Spurt: hoever staat het met regionaal plan, buslijn Vinderhoute?

Antwoord schepen Chris De Wispelaere: Het was normaal voorzien voor 1 januari, maar bij de aanbestedingsprocedure is er een klacht gekomen en is het geheel on hold gezet. Bij het vragen naar wanneer kan De Lijn geen datum zeggen. Men wil er niet op antwoorden.

2. Raadslid Lut Van der Spurt: De tractorsluis in het Klaversstraatje, komt die er nog?

Antwoord schepen Chris De Wispelaere: We hebben er twee zelf gemaakt. Er is nu een discussie met de politie over de onduidelijkheid van de signalisatie. Er wordt nu juridisch bekeken wat de juiste signalisatie is.

De voorzitter sluit de zitting om 21.57 uur.

Namens de gemeenteraad van Lievegem

De algemeen directeur
Eddy De Mits

De voorzitter
Nicholas Spinel