

---

Zitting van 28 februari 2024

---

Aanwezig: Nicholas Spinel, voorzitter  
Kim Martens, burgemeester  
Freddy Haegeman, Caroline Fredrick, Chris De Wispelaere, Guy De Neve,  
Jeroen Van Acker, Martine Lataire-Gyssels, Vincent Laroy, Hilde De Graeve,  
schepenen  
Ivan Goethals, Steven Lambert, Jurgen Blomme, Dirk De Poorter, Tim  
Maenhout, Nik Braeckman, Ann Boterdaele, Patrick Dossche, Wouter De  
Muynck, Lut Van der Spurt, Silke Eloot, Wouter Ryckaert, Matthias De Block,  
Christophe Huysman, raadsleden  
Eddy De Mits, algemeen directeur

Verontschuldigd: Judith De Muynck, Didier Garré, Wout Bonroy, Marc Boterdaele, Gunter  
Lippens, raadsleden

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

### **Retributiereglement op het gebruik van gemeentelijke culturele infrastructuur- aanpassing: vaststelling**

#### **Bevoegd lid**

Jeroen Van Acker, schepen  
Hilde De Graeve, schepen

#### **Regelgeving**

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 40§3: de  
gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast  
Het gemeenteraadsbesluit van 30 maart 2022 over de vaststelling retributiereglement op het  
gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur Lievegem  
Het gemeenteraadsbesluit van 30 maart 2022 over de vaststelling huishoudelijk reglement op het  
gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur Lievegem  
De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 7 november 2023 over de  
principiële goedkeuring aanpassing retributie- en huishoudelijk reglement op het gebruik van de  
socio-culturele gemeentelijke infrastructuur  
De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30 januari 2024 over de  
principiële goedkeuring aanpassing retributie- en huishoudelijk reglement op het gebruik van de  
gemeentelijke culturele infrastructuur

#### **Feiten en motivering**

Het retributiereglement op het gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur, vastgesteld op de gemeenteraad van 30 maart 2022 vereist een actualisatie aangezien een bijkomende gemeentelijke zaal wordt opengesteld voor verhuur aan verenigingen: Oud Vrederecht. Voorgesteld wordt om het Oud Vrederecht enkel open te stellen voor verhuur aan verenigingen. Hierbij rekening houdend met de reguliere werking van het lokaal dienstencentrum welke eveneens gevestigd is in het Oud Vrederecht.

Er wordt eveneens een wijziging voorgesteld aan de gebruiksvoorwaarden van zaal Kerkelare. Voorstel is deze enkel nog open te stellen voor verhuur aan verenigingen en bovendien beperkt tot bepaalde dagen en uren voorzover de reguliere werking van het lokaal dienstencentrum Kerkelare niet wordt verstoord.

Om de voorgestelde wijzigingen te kunnen doorvoeren moet het retributiereglement op het gebruik van socio culturele infrastructuur worden aangepast.

Het ontwerp van het aangepaste retributiereglement op het gebruik van gemeentelijke socio-culturele infrastructuur werd besproken op het college van burgemeester en schepenen van 7 november 2023.

Voorgesteld wordt om volgende bepaling toe te voegen aan het retributie- en huishoudelijk reglement op het gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur Lievegem:

*"Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om in uitzonderingsgevallen en mits grondige motivering afwijkingen toe te staan op de bepalingen van dit reglement".*

Het aangepast reglement werd na bespreking door het college van burgemeester en schepenen van 30 januari 2024 ter advisering voorgelegd worden aan het beheersorgaan gemeentelijke culturele infrastructuur dd. 7 februari 2024. Het beheersorgaan gemeentelijke culturele infrastructuur adviseert positief.

### **Financiële impact**

De inkomsten worden geregistreerd op jaarbudgetrekening xxx/GBB-EVENT/0705-00/7050001/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

### **Besluit**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

#### Artikel 1

De gemeenteraad stelt het aangepast retributiereglement op het gebruik van gemeentelijke culturele infrastructuur in Lievegem vast.

#### Artikel 2

Het aangepast retributiereglement treedt in werking vanaf 1 maart 2024.

#### Artikel 3

Het retributiereglement op het gebruik van gemeentelijke culturele infrastructuur in Lievegem, vastgesteld op de gemeenteraad van 30 maart 2022 wordt opgeheven.

### **Bijlagen die integraal deel uitmaken van het besluit**

RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET GEBRUIK VAN DE GEMEENTELIJKE CULTURELE INFRASTRUCTUUR IN LIEVEGEM

#### Artikel 1: Doel

Het retributiereglement heeft tot doel retributies vast te leggen die zijn verschuldigd door de gebruikers van de volgende gemeentelijke culturele accommodaties:

- Feestzaal De Kring, Patronagiestraat 5, 9950 Lievegem
- Zaal De Passage, Patronagiestraat 5, 9950 Lievegem
- Traiteurruimte De Kring/Passage, Patronagiestraat 5, 9950 Lievegem
- Cultureel Centrum, Nieuwstraat 8, 9950 Lievegem
- Zaal 't Getouw, gemeentehuis Waarschoot, Waarschootdorp 1, 9950 Lievegem
- Oud Vrederecht, Dekenijstraat 39, 9930 Lievegem
- Zaal A 't Kwadrant, Hofbouwstraat 1, 9930 Lievegem
- Zaal B 't Kwadrant, Hofbouwstraat 1, 9930 Lievegem
- Zaal dienstencentrum Kerkelare 21, 9920 Lievegem

- Polyvalente zaal Lovendegem, Sportstraat 24, 9920 Lievegem
- Grote raadzaal, Kasteeldreef 72, 9920 Lievegem
- Kleine raadzaal, Kasteeldreef 72, 9920 Lievegem
- Tempelhof, Tulpenstraat, 9920 Lievegem
- Polyvalente zaal en vergaderzaal Vinderhoute, Neerstraat 43, 9921 Lievegem
- Polyvalente zaal Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute, Vredesdreef 18, 9921 Lievegem
- Refter Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute, Vredesdreef 18, 9921 Lievegem
- Speelplaats Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute, Vredesdreef 18, 9921 Lievegem

## Artikel 2: Categorieën van gebruikers

Volgende retributies worden ingevoerd voor de volgende categorieën:

- Cat A: gemeentelijke adviesraden, (andere) gemeenteteams en gemeentebestuur
- Cat B: onderwijsinstellingen uit Lievegem
- Cat C: erkende verenigingen uit Lievegem
- Cat D: niet-erkende verenigingen uit Lievegem
- Cat E: particulieren uit Lievegem
- Cat F: verenigingen/ particulieren buiten Lievegem

## Artikel 3: de tarieven

huurtarieven									
categoriën	cat. A	cat. C		cat. D		cat. E		cat. F	
	cat. B	prijs/dagdeel	prijs/dag	prijs/dagdeel	prijs/dag	prijs/dagdeel	prijs/dag	prijs/dagdeel	prijs/dag
<b>vergaderzalen</b>									
zaal 't Getouw GH Waarschaot	gratis		gratis		gratis				
zaal A Kwadrant Zamegem	gratis								
zaal B Kwadrant Zamegem									
Kleine Raadzaal Lovendegem									
<b>zalen tot 100 m<sup>2</sup></b>									
Traiteurruimte De Kring Waarschaot	gratis	€ 10,00	€ 30,00	€ 20,00	€ 60,00				
Speelplaats Gemeentelijke basisschool Vinderhoute (incl toiletten)									
Refter Gemeentelijke basisschool Vinderhoute (incl toiletten)									
Dud Vredegerucht Zamegem	gratis	€ 10,00	€ 30,00	€ 20,00	€ 60,00				
Kerkzalen Lovendegem									
Polyvalente zaal en vergaderzaal Vinderhoute	gratis	€ 10,00	€ 30,00	€ 20,00	€ 60,00	€ 50,00	€ 150,00	€ 70,00	€ 210,00
<b>zalen tussen 100 en 200 m<sup>2</sup></b>									
Cultureel Centrum Waarschaot	gratis	€ 15,00	€ 45,00	€ 30,00	€ 90,00				
zaal De Passage Waarschaot									
Grote Raadzaal Lovendegem									
Polyvalente zaal Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute (incl toiletten)									
Polyvalente Zaal Lovendegem (kantine)	gratis	€ 15,00	€ 45,00	€ 30,00	€ 90,00	€ 75,00	€ 225,00	€ 105,00	€ 315,00
Tempelhof Lovendegem									
<b>zalen groter dan 200 m<sup>2</sup></b>									
De Kring Waarschaot (inclusief foyer)	gratis	€ 40 activiteit € 10 repetitie / opbouw	€ 125 activiteit € 10 repetitie / opbouw	€ 100 activiteit € 20 repetitie/opbouw	€ 300 activiteit € 20 repetitie/opbouw				
<b>tentoonstellingstarief (alle zalen)</b>	gratis	€ 10,00	€ 30,00	€ 20,00	€ 60,00	€ 20,00	€ 60,00		

Een dag bestaat uit 3 dagdelen:

- Voormiddag tot 13.00 uur
- Namiddag van 13.00 uur-18.00 uur
- Avond vanaf 18.00 uur

Deze tarieven omvatten naast het gebruik van de zaal ook de aanwezige basisuitrusting en de

energiekosten.

Artikel 4: Vrijgesteld van retributie:

- Bestuursvergaderingen seniorenverenigingen in dienstencentrum Kerkelare en Oud Vredegerecht
- Activiteiten van de Welzijnsschakels Zomergem, Lovendegem en Waarschoot
- Bloedinzamelacties van het Rode Kruis

Artikel 5: Bijzondere aanvraagprocedure:

Het gebruik van de zalen en de speelplaats gemeentelijke basisschool Vinderhoute is enkel mogelijk:

- mits het indienen van een gemotiveerde aanvraag gericht aan het college van burgemeester en schepenen via mail aan [college@lievegem.be](mailto:college@lievegem.be), gevolgd door een afzonderlijke goedkeuring.

Artikel 6

De retributie is hoofdelijk verschuldigd door de aanvragers.

Artikel 7: Wijze van betaling

§1. De retributie is te betalen binnen de dertig dagen na verzending van de factuur.

§2. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering van de retributie gebeuren overeenkomstig de bepalingen van artikel 177 van het decreet lokaal bestuur voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale ontvangsten of via wetsbepalingen betreffende de burgerlijke procedure voor betwiste niet-fiscale ontvangsten.

§3. Betwistingen van de factuur dienen te gebeuren binnen de dertig dagen volgend op de verzending van de factuur ter attentie van het college van burgemeester en schepenen.

§4. Bij gebrek aan betaling vervallen alle reeds vastgelegde reservaties en worden bovendien geen nieuwe reservaties aanvaard tot op het ogenblik dat de verschuldigde som werd betaald.

Artikel 8

§1. Met het oog op de invordering van de onbetwiste en opeisbare retributie kan de financieel directeur een dwangbevel uitvaardigen. Een dergelijk dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaardersexploot.

§2. Met het oog op de invordering van de betwiste en opeisbare retributie kan beroep worden gedaan op de burgerrechtelijke invorderingsprocedure.

Artikel 9: Annulatie van de zaal

§1. Indien het gemeentebestuur door overmacht of door het ingrijpen van de burgemeester in het kader van het handhaven van de openbare orde, de gehuurde ruimtes niet ter beschikking kan stellen, zal hiervoor geen schadevergoeding gevraagd kunnen worden. Enkel de betaalde gebruikersvergoeding zal terugbetaald worden.

§2. Wanneer een gebruiker de reservatie annuleert minder dan één week vóór de geplande activiteit of niet opdaagt, wordt de gebruikersvergoeding niet terugbetaald. Bij een annulatie die minstens één week voor de activiteit doorgegeven wordt, wordt de reeds betaalde gebruiksvergoeding terugbetaald.

§3. Bij eventuele vergissing vanwege de verhuurder (b.v. bij dubbele boeking) wordt voorrang gegeven aan degene die eerst in orde was met de reservatie. De andere kandidaat kan echter wel een principiële schadevergoeding ontvangen, beperkt tot 20 % van het bewijsbare budget van zijn activiteit, met een maximum van 125,00 euro.

#### Artikel 10: Oneigenlijk gebruik van de zaal

§1. De gebruiker verklaart dat de gegevens op het aanvraagformulier conform zijn met betrekking tot de aanvrager en de geplande activiteit.

§2. De gebruiker kan de zaal niet ter beschikking stellen van derden.

§3. Indien zou blijken dat de werkelijke activiteit niet overeenstemt met de toegelaten activiteit wordt een schadevergoeding opgelegd van 125,00 euro. Voorts kan aan de betrokkene het verder gebruik van de accommodatie ontzegd worden. Uitspraak hieromtrent gebeurt door het college van burgemeester en schepenen op advies van het team evenementen.

#### Artikel 11: Modaliteiten

Alle modaliteiten rond het gebruik van de culturele accommodaties wordt beschreven in het huishoudelijk reglement.

#### Artikel 12: Afwijkingen

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om in uitzonderingsgevallen en mits grondige motivering afwijkingen toe te staan op de bepalingen van dit reglement.

#### **Bekendmaking**

Het besluit wordt opgestuurd aan team evenementen, team financiën, team cultuur en team communicatie.

Bekendmaking op de website.

Naar ABB via digitaal loket.

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur  
Eddy De Mits

De voorzitter  
Nicholas Spinel

Voor éénsluitend afschrift:  
Lievegem, 29 februari 2024

De algemeen directeur  
Eddy De Mits

De voorzitter  
Nicholas Spinel