

Zitting van 20 oktober 2020

1	Notulen vorige zitting: goedkeuring De notulen van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 13 oktober 2020 worden goedgekeurd.
2	Team bibliotheek - leverancier boeken 2021 - gunning: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunning voor de levering van de boeken door Standaard Boekhandel NV aan de bibliotheek van Lievegem in 2021 goed.
3	Ambtshalve inschrijving Het college van burgemeester en schepenen keurt de ambtshalve inschrijving en de voorlopige inschrijving goed.
4	Aanvraag concessie urnenkelder Wallaert Er wordt een concessie verleend voor een urnenkelder op de begraafplaats van Zomergem.
5	Aanvraag concessie urnenkelder Leijnen Er wordt een concessie verleend voor een urnenkelder op de begraafplaats van Waarschoot.
6	Aanvraag concessie urnenkelder Bonamie Er wordt een concessie verleend voor een urnenkelder op de begraafplaats van Waarschoot.
7	Aanvraag concessie urnenkelder Verstraeten Er wordt een concessie verleend voor een urnenkelder op de begraafplaats van Waarschoot.
8	Raamcontracten huisstijldragers - wijze van gunnen en vaststellen van de voorwaarden: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de gunningsvoorwaarden en gunningswijze goed voor de raamcontracten huisstijldragers.
9	Erkenning als Lievegemse vereniging: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de 170 van de ingediende aanvragen tot erkenning als lievegemse vereniging goed.
10	Erkenning socio-culturele en culturele verenigingen: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de cultuurraad en keurt 62 van de ingediende aanvragen tot erkenning als (socio-)culturele vereniging goed.
11	Aanvraag evenement Toonmoment Mus-e project: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verdaagt dit agendapunt naar de volgende zitting.
12	Aanvraag evenement Ouderavond KLJ Zomergem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verdaagt dit agendapunt naar de volgende zitting.
13	Bezwaarschrift tegen de belasting op verhuur voertuigen met bestuurder voor het aanslagjaar 2019 - bezwaarschrift Lippens Kris: kennisname

	Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaar door Lippens Kris.
14	Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand voor het aanslagjaar 2019 - bezwaarschrift Desta Fashion: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaarschrift door Desta Fashion.
15	Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand voor het aanslagjaar 2019 - bezwaarschrift Sierens Patrick: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaar door Sierens Patrick.
16	Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand voor het aanslagjaar 2019 - bezwaarschrift De Greve Ivan: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaar door De Greve Ivan.
17	Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand voor het aanslagjaar 2019 - bezwaarschrift Janssens Franky: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaar door Janssens Franky.
18	Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand voor het aanslagjaar 2019 - bezwaarschrift Ascot Projects nv: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaar door Ascot Projects nv.
19	Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand voor het aanslagjaar 2019 - bezwaarschrift Taets Marcus: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaar door Taets Marcus.
20	Bezwaarschrift tegen de belasting op leegstand voor het aanslagjaar 2019 - bezwaarschrift Geerard Sofie: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaar door Geerard Sofie.
21	Kohier omgevingsvergunningen, attesten en vastgoed informatie derde kwartaal 2020: vaststelling en uitvoerbaar verklaring Het kohier van de belasting op omgevingsvergunningen voor kwartaal 3 aanslagjaar 2020 van de gemeente Lievegem wordt voor 258 kohierartikels en een totaal bedrag van € 22.314,58 vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.
22	Correctie kohier omgevingsvergunningen, attesten en vastgoed informatie 1e & 2e kwartaal 2020: vaststelling en uitvoerbaar verklaring De correctie van het kohier van de belasting op omgevingsvergunningen voor kwartaal 1 & 2 aanslagjaar 2020 van de gemeente Lievegem wordt voor 1 kohierartikel en een totaal bedrag van € 50 vastgesteld en uitvoerbaar verklaard door het college van burgemeester en schepenen.
23	Lijst goed te keuren bestelbonnen gemeente De lijst van goed te keuren bestelbonnen wordt goedgekeurd.
24	Aanvraag signalatievergunning Cas-Vos Leischoot 2, 9931 Lievegem: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (kabel- en sleufwerken in opdracht van Proximus) ter hoogte van Leischoot 2, 9931 Lievegem in de periode van 2 november 2020 tot en met 13 november 2020.
25	Aanvraag signalatievergunning Landmeter Reunes Dirk bvba voor het plaatsen van signalatie bij het uitvoeren van opmetingen van de riolering op verschillende wegen in deelgemeente 9950 Lievegem: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (opmeten riolering in opdracht van Aquafin) in verschillende wegen in deelgemeente Waarschoot in de periode van 23 oktober 2020 tot en met 30 oktober 2020.

26	Aanvraag signalisatievergunning Soga nv Kere 16, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het plaatsen van signalisatie bij het uitvoeren van werken (nieuwe rioolaansluiting) ter hoogte van Kere 16 in de periode van 9 november 2020 tot en met 20 november 2020.
27	Aanvraag signalisatievergunning Renotec nv Hendrik Consciencelaan 21A-25: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (plaatselijk rioolrenovatie in opdracht van Aquafin) ter hoogte van Hendrik Consciencelaan 21A-25 in de periode van 26 oktober 2020 tot en met 28 oktober 2020.
28	Aanvraag signalisatievergunning Verbraeken Infra nv Mispelare 9B, 9930 Lievegem: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (rioolaansluiting in opdracht van Farys) ter hoogte van Mispelare 9B in de periode van 21 oktober 2020 tot en met 30 oktober 2020.
29	Aanvraag signalisatievergunning Schoolstraat 9, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het innemen van het openbaar domein voor het uitvoeren van werken (plaatsen van een vrachtwagen voor chapewerken ter hoogte van Schoolstraat 9, 9950 Waarschoot) in de periode van 26 oktober 2020 tot en met 30 oktober 2020.
30	Aanvraag signalisatievergunning Vindevogel nv Hoekje 109, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (inname van het voetpad en fietspad (2,6 x 1 m) als werfzone voor een nieuwe drinkwateraansluiting) ter hoogte van Hoekje 109, 9950 Lievegem in de periode van 23 oktober 2020 tot en met 30 oktober 2020.
31	Farys - gemeentelijke tarieven sanering 2021: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen beslist om, naar analogie van de voorbije jaren, het maximumtarief te vragen.
32	Aanvraag BV Komptoir inname van openbaar domein Centrumstraat 13, 9920 Lievegem plaatsen tent: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om ter hoogte van Centrumstraat 13, 9920 Lievegem het openbaar terrein in te nemen zoals voorzien op het plan in bijlage (3 x 3 m) voor het plaatsen van een plooiertje vanaf 19 oktober 2020 tot zolang de coronamaatregelen van kracht zijn met als uiterste datum 30 april 2021.
33	Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute - nieuwbouw klasgebouw, polyvalente ruimte en aansluitingen bestaande gebouwen - werfverslag 62: kennisname Het college neemt kennis van het werfverslag 62.
34	Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute - nieuwbouw klasgebouw en polyvalente ruimte en aansluitingen bestaande gebouwen - vraag van de ontwerper bijkomend ereloon n.a.v. de langere uitvoeringstermijn: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt een bijkomende vergoeding van 3.307,71 euro excl. btw per maand x 2 maanden = 6.615,42 euro excl. btw of 8.004,66 euro incl. btw, goed voor de totale uitvoeringsperiode van de werken, te factureren op het einde van de totale uitvoeringstermijn.
35	Aankoop van 3 kipwagens en 2 lichte bestelwagens voor team infrastructuur: goedkeuring technische fiches en principiële goedkeuring van de aankoop via raamcontract van Fluvius Het college van burgemeester en schepenen keurt de technische fiches van 2 CNG voertuigen lichte bestelwagen Fiat Doblo Cargo en 3 CNG Iveco Daily met achterwaartse kipper principieel goed voor een bedrag van € 208.344,71 incl. btw via het raamcontract van Fluvius. Er wordt aan Fluvius gevraagd om lastgevingscontracten op te maken.

36	<p>De Passage - nieuwbouw 21 appartementen met ondergrondse garage en gemeenschapsvoorzieningen - werfverslag 33 (9 oktober 2020) : kennisname en beantwoorden vragen</p> <p>Het college neemt kennis van werfverslag 33 van het dossier de passage - nieuwbouw 21 appartementen met ondergrondse garage en gemeenschapsvoorzieningen. Het college van burgemeester en schepenen beslist het volgende ivm de vragen gesteld in het werfverslag 33:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De gemeente wenst de nodige technieken te voorzien in de kookklas voor een afzuiging van een later te installeren industriële dampkap. - De gemeente wenst de nodige elektriciteit te voorzien in de kookklas voor later te plaatsen industriële kooktoestellen (friteuse, combiteamer, ...) - De gemeente wenst in de kookklas een voldoende grote uitgietsbak in RVS te voorzien. - De gemeente wenst in de cafetaria voorlopig geen schuifwand te plaatsen maar een offerte te ontvangen voor de voorbereidende werken die nu reeds dienen uitgevoerd te worden indien deze wand later geplaatst wordt. <p>De gemeente wenst van de aannemer ACH Bouw een offerte te ontvangen voor de bovenstaande werken die niet inbegrepen zijn in het dossier.</p>
37	<p>Schadebestek 2020-014 - Aanrijding van een boom ter hoogte van Appensvoorde 133 te 9920 Lievegem: goedkeuring</p> <p>Het college keurt het schadebestek voor het aanrijden van een boom op 26 september 2020 ter hoogte van Appensvoorde 133 te 9920 Lievegem goed.</p>
38	<p>Subsidiereglement gevelrenovatie en/of renovatie van een leegstaand handelspand - kennisname ministerieel besluit en principiële goedkeuring aanpassing reglement</p> <p>Het college neemt kennis van het ministerieel besluit van 20 juli 2020. De wijziging van het subsidiereglement gevelrenovatie en/of renovatie van een leegstaand handelspand van 18 december 2019 van de gemeente Lievegem, wordt principieel goedgekeurd en ter goedkeuring voorgelegd aan de volgende gemeenteraad.</p>
39	<p>Reglement voor de modaliteiten voor de vestiging en uitbating van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie - wijziging openingsuur nachtwinkels ten gevolge van het Covid 19-virus: goedkeuring</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen beslist het reglement voor de modaliteiten voor de vestiging en uitbating van nachtwinkels en private bureaus voor telecommunicatie te wijzigen, zodat het tijdelijk toegelaten is dat de uitbaters hun nachtwinkel openen vanaf 14.00 uur, zolang de nachtwinkels verplicht worden te sluiten om 22.00 uur.</p>
40	<p>Aanvraag standplaats Waarschoot Benjamin Lachkar: goedkeuring</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen verdaagt dit agendapunt naar de volgende zitting aangezien de gouverneur een regeling omtrent foodtrucks aan het uitwerken is.</p>
41	<p>Lievegemse Economische Adviesraad - verslag algemene vergadering 4 juni 2020: kennisname</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de zitting van 4 juni 2020 van de algemene vergadering van de Lievegemse Economische Adviesraad.</p>
42	<p>Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van Skate-event : vaststelling</p> <p>Het tijdelijk politiereglement van Skate-event vanaf 30 oktober 2020 om 13.00 uur tot 9 november 2020 om 12.00 uur wordt vastgesteld.</p>
43	<p>Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van het maken van 3 nieuwe rioolaansluitingen te Notelaarstraat 1: verlenging</p> <p>De einddatum voor het maken van 3 nieuwe rioolaansluitingen ter hoogte van Notelaarstraat 1 gedurende zes werkdagen wordt verlengd tot 30 oktober 2020.</p>

	Het tijdelijk politiereglement voor het maken van 3 nieuwe rioolaansluitingen ter hoogte van Notelaarstraat 1 gedurende zes werkdagen in de periode van 14 september 2020 tot en met 30 oktober 2020 wordt vastgesteld.
44	IVM - Afvalkalenders 2021 voor de deelgemeenten Lovendegem, Waarschoot en Zomergem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de definitieve versie van de ophaalkalenders voor de afvalinzamelingen aan huis voor 2021 goed.
45	Elia en Regionaal Landschap Meetjesland - voorstel aanplantingen in gemeentelijke bermen rond het Hortastation: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verdaagt dit agendapunt naar een volgende zitting. Team omgeving vraagt advies aan de Watering en eventuele opmerkingen aan het dagelijks bestuur van de landbouwraad en gemina.
46	Samenwerking groepsaankoop groene stroom Provincie Oost-Vlaanderen en loketfunctie Woonwijzer Meetjesland: goedkeuring Gemeente Lievegem schrijft zich in voor de 10de groepsaankoop groene stroom van de Provincie Oost-Vlaanderen en Woonwijzer Meetjesland neemt de loketfunctie op zich.
47	Nieuwe milieupeter: kennisname Het college beslist om een milieupeter te erkennen.
48	Omgevingsvergunning - O/2020/00222 – Kasteeldreef 70: weigering Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning O/2020/00222.
49	Omgevingsvergunning - O/2020/00235 - Oostmoer 23: weigering Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00235.
50	Omgevingsvergunning - O/2020/00230 - Sparrestraat 7: weigering Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00230.
51	Omgevingsvergunning - O/2020/00210 – Appensvoordestraat 111: weigering Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning - O/2020/00210.
52	Omgevingsvergunning - O/2020/229 - Bredestraat Kouter 53: weigering Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/229.
53	Omgevingsvergunning - O/2020/00146 – Spaans Hof 10, 9920 Lievegem: weigering Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning - O/2020/00146.
54	Omgevingsvergunning - 2020/215 - Hoekje 131: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning 2020/215 onder voorwaarden goed.
55	Meldingsakte exploitatie - O/2020/00386/M - Rijvers 85: aktename Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding van een exploitatie - O/2020/00386/M
56	Omgevingsvergunning - O/2020/00397/M - Vredesdreef 24: aktename Het college van burgemeester en schepenen neemt akte van de melding O/2020/00397/M.
57	Omgevingsvergunning - O/2020/00245 - Veldhoek 2: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/245.
58	Omgevingsvergunning - O/2020/213 - Ronselestraat 15: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/213.
59	Omgevingsvergunning - O/2020/291 - Alfons Sifferstraat 39: voorwaardelijke goedkeuring

	Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/291.
60	Omgevingsvergunning - O/2020/00238 – Haantjenstraat 24: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning - O/2020/00238 goed.
61	Omgevingsvergunning - O/2020/00232 – Begoniastraat 35-37: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning - O/2020/00232 goed.
62	Omgevingsvergunning - O/2020/00234 – Wielmakersveld 43: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning - O/2020/00234 goed.
63	Omgevingsvergunning - O/2020/246 - Ronselekouter 13: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/246.
64	Omgevingsvergunning - V/2020/228/B - Bredestraat Kouter 49-53: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag V/2020/228/B.
65	Splitsing onroerend goed Motje 34-36: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerende goederen Motje 34-36, 9930 Lievegem en heeft volgende opmerking: "De huidige parking overschrijdt de perceelsgrens met het openbaar domein ter hoogte van de hoek tussen Motje en Zandstraat. Inname van het openbaar domein kan enkel mits gunning door het gemeentebestuur. Deze toestand is niet vergund, en dient in haar oorspronkelijke toestand te worden hersteld."
66	Splitsing onroerend goed Durmstraat 29A-29E: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van het onroerende goed ter hoogte van Durmstraat 29A tot en met Durmstraat 29E, 9930 Lievegem.
67	Splitsing onroerend goed Legevoorde 28, 9950 Lievegem: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerende goederen te Legevoorde 28.
68	Splitsing onroerend goed Beke 16, 9950 Lievegem: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerende goederen te Beke 16.
69	Dienstregeling en regeling telewerken personeel naar aanleiding van verstrengde maatregelen Coronacrisis COVID-19: goedkeuring Het college keurt de dienstregeling en regeling telewerken personeel naar aanleiding van verstrengde maatregelen Coronacrisis COVID-19 goed.
70	Personeel - Toepassing sectoraal akkoord 2020 - Ontwerp wijzigingen rechtspositieregeling: principiële goedkeuring Het College neemt kennis van het voorstel van toepassing van het sectoraal akkoord 2020 en het ontwerp van wijziging rechtspositieregeling en keurt dit principieel goed.
71	COVID19 - Personeel: proces (vermoeden van) COVID-besmetting bij een personeelslid: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het proces "(vermoeden van) COVID-besmetting bij een personeelslid".
72	Personeel team jeugd, kinderopvang en senioren - aanwerving van een tijdelijke begeleider buitenschoolse kinderopvang - weddevaststelling - datum indiensttreding: goedkeuring

	Het college van burgemeester en schepenen werft een tijdelijke begeleider buitenschoolse kinderopvang aan, prestaties 28.5/38. De datum van indiensttreding is 21 oktober 2020.
73	Gemeentelijk onderwijs - onderwijzer - corona-ouderschapsverlof (4/5): goedkeuring Het college staat de omzetting van het ouderschapsverlof (4/5) van een onderwijzeres naar corona-ouderschapsverlof voor de maand september 2020 toe.
74	Interne dienst preventie en bescherming op het werk - advies verkoudheid - griep/covid-19: kennisname. Het college neemt kennis van het advies van de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk over verkoudheid, griep of covid-19?.
75	Raadplegen van de bevolkingsregisters voor interne doeleinden: leveren adresgegevens van de koppels die een jubileum vieren in 2021 en de 100 of meer-jarigen in Lievegem: goedkeuring Goedkeuring van het raadplegen van de bevolkingsregisters voor interne doeleinden van de koppels die een jubileum vieren in 2021 en de 100 of meer-jarigen in Lievegem
76	Afsprakennota jubilarissen in Lievegem 2020: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de afsprakennota van huwelijksjubilea 2021 goed.
77	Kerkfabriek Sint Gangulfus Ronsele - Verslag vergaderingen: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van 14 augustus en 28 september 2020 van de kerkfabriek Sint Gangulfus Ronsele.
78	Erkenning sportverenigingen Lievegem: goedkeuring
79	Bouw gymhal Waarschoot - werfverslag 8 oktober 2020 : kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de werfverslag van 8 oktober 2020 voor de bouw van de gymhal in Waarschoot.
80	Sportsite Lovendegem - inrichtingsplan fase 1 - plan van aanpak: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt het plan van aanpak van Farys voor de inrichting van sportsite Lovendegem fase 1 goed voor het bedrag van maximum 1.361.897 euro, inclusief niet aftrekbare btw maar in vermindering het bedrag van 72.000 euro excl btw voor de fit-o-meter. Deze wordt in optie genomen door het college. Ook wil men mogelijks aanplantingen in eigen beheer doen.
81	Sportcomplex 'Den Boer' - renovatie kleedkamers en uitbreiding burelen - voorstel voor uitwerking: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verdaagt dit agendapunt naar de volgende zitting na overleg.
82	Erkenning seniorenverenigingen Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de ouderenadviesraad en keurt 9 van de ingediende aanvragen tot erkenning als Lievegemse seniorenvereniging goed.
83	Lievegem, kom op verhaal: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt het project 'Lievegem, kom op verhaal' goed

Namens het college van burgemeester en schepenen:

algemeen directeur
Eddy De Mits

burgemeester - voorzitter
Tony Vermeire