

Zitting van 26 november 2024

1	Notulen vorige zitting: goedkeuring De notulen van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 19 november 2024 worden goedgekeurd.
2	Aanvraag evenement Personeelsfeest Gemeente Lievegem - Gemeente Lievegem: goedkeuring Dit punt wordt verdaagd.
3	Aanvraag evenement Little Neptune - KSA Oepites Zomergem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van Little Neptune van zondag 27 april 2024 om 13.00 uur tot 18.00 uur in KSA Oepites Zomergem te Hofbouwstraat 2B, 9930 Lievegem mits voldaan aan de vooropgestelde voorwaarden.
4	Aanvraag evenement Winterhappening tvv Warmste Week - Landelijke Gilde Waarschoot: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van Winterhappening tvv Warmste Week op vrijdag 20 december 2024 van 18.00 uur tot en met 24.00 uur en op zaterdag 21 december 2024 van 13.00 uur tot en met 24.00 uur op het dorpsplein te Waarschootdorp 15, 9950 Lievegem mits voldaan aan de vooropgestelde voorwaarden.
5	Aanvraag evenement Dwars Door Lievegem - Lievegem Loopt vzw: principiële goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de datum, zondag 28 september 2025, en locatie voor start en aankomst, Hofbouwstraat 2B, 9930 Lievegem, voor de organisatie van Dwars Door Lievegem principieel goed.
6	Schipdonkcomité vzw - organisatie Kanaalfeesten 2025 - ondersteuning van het gemeentebestuur: principiële goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het verlenen van medewerking en financiële ondersteuning van het gemeentebestuur voor de organisatie van de De Kanaalfeesten 2025.
7	Facturen drankenhalle Neyt 31 oktober 2024: goedkeuring Betaling facturen: goedkeuring
8	Interne kredietverschuivingen 2024-113: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de interne kredietverschuiving 2024-113 goed.
9	Lijst goed te keuren bestelbonnen gemeente De lijst van bestelbonnen wordt goedgekeurd.
10	Aanvraag signalisatievergunning Equans - Meirlare 29, 9930 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (graafwerken om een kabel in te graven voor aansluiting klant in opdracht van Wyre) ter hoogte van Meirlare 29, 9930 Lievegem op 3 december 2024.
11	Aanvraag signalisatievergunning Bvba Hardo - Hofbouwstraat 9-33, 9930 Lievegem: goedkeuring

	Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (sleufwerken voor uitbreiding van het net in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Hofbouwstraat 9-33, 9930 Lievegem in de periode van 6 januari 2025 tot en met 24 januari 2025.
12	Aanvraag signalisatievergunning Cas-Vos - Waarschootdorp 3-4, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (kabel- en sleufwerken telecom in opdracht van Proximus) ter hoogte van Waarschootdorp 3-4, 9950 Lievegem in de periode van 2 december 2024 tot en met 13 december 2024.
13	Aanvraag domeinvergunning De Watergroep voor realiseren nieuwe drinkwateraftakking + uitbraak bestaande aftakking ter hoogte van Bovenmeers 19, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent toestemming aan De Watergroep voor het realiseren van een nieuwe drinkwateraftakking + uitbraak bestaande aftakking.
14	Aanvraag signalisatievergunning Soga NV - Bovenmeers 19, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (rioolaansluiting in opdracht van De Watergroep) ter hoogte van Bovenmeers 19, 9950 Lievegem op 29 november 2024.
15	Aanvraag signalisatievergunning Wegeniswerken A. Maes NV - jaagpad tussen Lamstraat en Rohoek, 9930 Lievegem - tweede verlenging: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (herstel jaagpad (onder- en toplaag) en aanleg hoogspanningskabel in opdracht van De Vlaamse Waterweg) ter hoogte van jaagpad tussen Lamstraat en Rohoek, 9930 Lievegem in de periode van 19 augustus 2024 tot en met 31 maart 2025 (in plaats van de initiële einddatum van 29 november 2024).
16	Aanvraag signalisatievergunning Bvba Hardo - Waarschootdorp 4, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (sleufwerken voor netuitbreiding in opdracht van Wyre) ter hoogte van Waarschootdorp 4, 9950 Lievegem in de periode van 2 december 2024 tot en met 13 december 2024.
17	Aanvraag signalisatievergunning Elta - Burgemeester Henri Ryckaertstraat 21A-21B, 9932 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (definitief herstel van de rijweg na herstel rioolaansluiting in opdracht van Farys) ter hoogte van Burgemeester Henri Ryckaertstraat 21A-21B, 9932 Lievegem in de periode van 2 december 2024 tot en met 3 december 2024.
18	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Park Ter Daelmen 87, 9930 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting met puntopening in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Park Ter Daelmen 87, 9930 Lievegem in de periode van 5 december 2024 tot en met 16 december 2024.
19	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Diepenbeek 1, 9931 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting met puntopening in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Diepenbeek 1, 9931 Lievegem in de periode van 5 december 2024 tot en met 13 december 2024.
20	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Bilksken 6, 9920 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting met puntopening in opdracht van Fluvius) ter hoogte van

	Bilksken 6, 9920 Lievegem in de periode van 9 december 2024 tot en met 18 december 2024.
21	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Kere 1, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting met puntopening in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Kere 1, 9950 Lievegem in de periode van 23 januari 2025 tot en met 31 januari 2025.
22	Aanvraag signalisatievergunning Elta bv - Rostraat 26, 9930 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (herstel rioolaansluiting in de rijweg in opdracht van Farys) ter hoogte van Rostraat 26, 9930 lievegem in de periode van 16 december 2024 tot en met 20 december 2024.
23	Aanvraag inname van openbaar domein dorpsplein Waarschoot, 9950 Lievegem voor 'Winterhappening tvv Warmste Week' - Landelijke Gilde Waarschoot: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om een deel van het dorpsplein te Waarschoot in te nemen voor het plaatsen van een tent, kerstbomen en verschillende kerstchalets naar aanleiding van 'Winterhappening tvv Warmste Week' en dit vanaf 19 december 2024 19.00 uur tot en met 22 december 2024 18.00 uur.
24	Aankoop elektrische voertuigen voor team wegen, groen en mobiliteit en team patrimonium - via raamcontract van Veneco: goedkeuring offertes Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van elektrische wagens ter vervanging van bestaande wagens voor team wegen en team patrimonium goed.
25	Gemeentelijke Basisschool Eeksken - gedeeltelijke afbraak en oprichten nieuwe basisschool inclusief omgevingsaanleg - werfverslag 42 - 20241108: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het werfverslag nr. 42 van 8 november 2024, opgesteld door Corbey Ringoir Architects BV, naar aanleiding van de gedeeltelijke afbraak en oprichten nieuwe basisschool inclusief omgevingsaanleg Gemeentelijke Basisschool Eeksken.
26	Gemeentelijke Basisschool Eeksken - gedeeltelijke afbraak en oprichten nieuwe basisschool inclusief omgevingsaanleg - werfverslag 43 - 20241115: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het werfverslag nr. 43 van 15 november 2024, opgesteld door Corbey Ringoir Architects BV, naar aanleiding van de gedeeltelijke afbraak en oprichten nieuwe basisschool inclusief omgevingsaanleg Gemeentelijke Basisschool Eeksken.
27	Renovatie De Kring - werfverslag nr. 22 - 20241107 : kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het werfverslag nr. 22 van 7 november 2024, opgesteld door AWP Architecture & Engineering naar aanleiding van de renovatiewerken aan De Kring.
28	Renovatie De Kring - werfverslag nr. 23 - 20241114 : kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het werfverslag nr. 23 van 14 november 2024, opgesteld door AWP Architecture & Engineering naar aanleiding van de renovatiewerken aan De Kring.
29	Gemeentelijke Basisschool Eeksken - gedeeltelijke afbraak en oprichten nieuwe basisschool inclusief omgevingsaanleg - verrekening 38 (Vandenbussche nv MW 36A Omgevingswerken fase 1): goedkeuring Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 38 van de opdracht "Gedeeltelijke afbraak en oprichting nieuwe basisschool incl. omgevingsaanleg school" voor het totaal bedrag in meer van 15.547,22 euro excl. btw of 16.480,05 euro incl. 6% btw (932,83 euro).
30	Bouw van het Huis van Lievegem - verslag werfvergadering nr. 23 - 7 november 2024: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werfvergadering nr. 23 van 7 november 2024, opgesteld door Lore Hoppenbrouwers Brut Architecture, naar aanleiding van de Bouw van het Huis van Lievegem.
31	Bouw van het Huis van Lievegem - verslag werfvergadering nr. 24 - 14 november 2024: kennisname

	Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werfvergadering nr. 24 van 14 november 2024, opgesteld door Lore Hoppenbrouwers Brut Architecture, naar aanleiding van de Bouw van het Huis van Lievegem.
32	Raamovereenkomst voor digitale cadeaubon - lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's: goedkeuring Het bestek en de raming voor de opdracht 'Raamovereenkomst voor digitale cadeaubon', worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. Voor deze opdracht wordt geraamd op € 19.290 excl. btw of € 23.340,90 incl. 21 % btw. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De gekozen ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
33	Instandhouding Textielhuisje bis - vorderingsstaat 3: goedkeuring Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van VERSLUYS GEERT NV, Urselseweg 35 te 9910 Knesselare voor de opdracht "Instandhouden textielhuisje bis" voor een bedrag van 5.493,20 € excl. btw of 6.646,77 € incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van 85.128,88 € excl. btw of 103.005,95 € incl. 21% btw. De kredietverschuiving 2024-114 wordt goedgekeurd.
34	IT en informatieveiligheid - Toegang tot uitgebreide persoonsgegevens - Adviesvraag meldingen & klachten: kennisname Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de functionaris voor gegevensbescherming Toegang tot uitgebreide persoonsgegevens - adviesvraag meldingen en klachten.
35	BKO Lievegem (afdeling Waarschoot) - acties in kader van De Warmste week: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de acties van BKO Lievegem (afdeling Waarschoot) om geld in te zamelen voor De Warmste Week.
36	Aanvraag drankvergunning - L' étage: goedkeuring Er wordt een drankvergunning afgeleverd voor het schenken van gegiste en sterke dranken.
37	Aanvraag standplaats ambulante handel op privaat domein - Grote Baan 336 en Grote Baan 362: weigering Het college van burgemeester en schepenen geeft geen toelating om een standplaats in te nemen op privaat domein.
38	Aanvraag private markt op privé-initiatief - Winter Happening: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft An Paesbrugge, in naam van Crealis, met ondernemingsnummer 0816.228.373, de toestemming om een private markt op privé-initiatief te organiseren.
39	Handhavingsplan drankvergunningen en brandveiligheid Lievegem - stand van zaken november 2024: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de stand van zaken van het handhavingsplan voor drankvergunningen en brandveiligheid.
40	Rijvers - verkeersremmende maatregelen: goedkeuring en principiële goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de plaatsing van de wegversmallingen ter hoogte van Rijvers 51 en Rijvers 67-67B. Dit mag in uitvoering indien gunstig advies door de mobiliteitsraad op 9 december 2024. Zodra de weersomstandigheden het toelaten (april-mei 2025) zullen de fietszones bijkomend gemarkeerd worden met okerkleurige markering (fietsuggestiestroken) Het college van burgemeester en schepenen is principieel akkoord met de snelheidsbeperking tot 30 km/uur. Dit wordt op 9 december 2024 voor advies

	voorgelegd aan de mobiliteitsraad waarna dit ter goedkeuring zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad op 23 januari 2025. In geval van gunstig advies van de mobiliteitsraad op 9 december 2024 zal er door het college van burgemeester en schepenen een tijdelijke politiereglement worden goedgekeurd zodat de maatregel versneld kan ingevoerd worden.
41	Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van 'Personeelsfeest gemeente Lievegem 2025': vaststelling Dit punt wordt verdaagd.
42	Verkoop woningen Centrumstraat 21, 23, 25 en 27 - aanstellen notaris en prijsvraag schatting: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen stelt notarissen Vanderplaetsen en Redel, Grote Baan 222 te 9920 Lievegem, aan om het onroerend goed in de Centrumstraat 21, 23, 25 en 27 te 9920 Lievegem openbaar te verkopen. Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de prijsvraag aan 3 schatters-experten voor de opmaak van een schattingsverslag voor de verkoop van Centrumstraat 21, 23, 25 en 27 te 9920 Lievegem.
43	Aanbod deel tuin Stationsstraat 2 - prijsvraag opmaak schattingsverslag: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de prijsvraag aan drie schatters-experten voor de opmaak van een schattingsverslag voor de eventuele aankoop van een deel van de tuin in de Stationsstraat 2 te 9950 Lievegem.
44	Resultaten PFAS-bodemonderzoek - Dekenijstraat 10: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de resultaten van de PFAS-analyse van bodem en grondwater in de Dekenijstraat 10, uitgevoerd door het provinciaal centrum voor milieuonderzoek.
45	Veneco - brief 'Eerste Hulp bij Energiegemeenschappen : kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van Veneco over 'Eerste Hulp Bij Energiegemeenschappen (EHBE)'. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de brief van Veneco over 'Eerste Hulp Bij Energiegemeenschappen (EHBE)'.
46	Nieuwe Mooimakers: kennisname Het college van burgemeester en schepenen beslist om Mooimakers te erkennen.
47	Landelijke Gilde Waarschoot - muziekactiviteit Winterhappening ten voordele van de Warmste Week: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent Landelijke Gilde Waarschoot erkenning als occasionele muziekactiviteit voor "Winterhappening tvv Warmste Week" op 20 december 2024.
48	Omgevingsvergunning - O/2024/179 - Rijvers 41: weigering Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/179 voor afbraak bijgebouwen, regularisatie schuilhokken en schuilboxen en aanleggen verharding, gelegen te Rijvers 41 te 9930 Lievegem.
49	Omgevingsvergunning - O/2024/173 - Renning 14B: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/173 voor bouwen van een woning, gelegen te Renning 14B te 9950 Lievegem voorwaardelijk goed.
50	Omgevingsvergunning - O/2024/315 - Beke 127: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/315 voor herbouwen tuinhuis na afbraak bestaand tuinhuis, gelegen te Beke 127 te 9950 Lievegem goed.
51	Omgevingsvergunning - O/2024/273 - Kapellestraat zn: weigering Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/273 voor bouwen van een opslagplaats voor zelfstandige activiteit, gelegen te Kapellestraat zn te 9950 Lievegem.
52	Omgevingsvergunning - O/2024/288 - Bredestraat 56: voorwaardelijke goedkeuring

	Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/288 voor het verbouwen van het bijgebouw, gelegen te Bredestraat 56 te 9920 Lievegem voorwaardelijk goed.
53	Omgevingsvergunning - O/2024/321 - Eeksken 38: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/321 voor het uitbreiden van de woning, gelegen te Eeksken 38 te 9920 Lievegem goed.
54	Splitsing onroerend goed Azaleastraat 73: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerend goed Azaleastraat 73,9930 Lievegem.
55	Splitsing onroerend goed Azaleastraat 86: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerend goed Azaleastraat 86, 9930 Lievegem.
56	Splitsing onroerend goed Stuiver zn: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerende goederen Stuiver zn.
57	Aanvraag subsidie voor het behoud van zwaluwkolonies 2024 - aanpassing: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent een subsidie voor het behoud van een zwaluwkolonie aan verschillende aanvragers.
58	Personeel - team cultuur en bibliotheek - bijkomende arbeidsovereenkomst van bepaalde duur van een bibliotheekmedewerker: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de bijkomende arbeidsovereenkomst van bepaalde duur van een bibliotheekmedewerker team cultuur en bibliotheek goed.
59	Personeel - cluster vrije tijd - team sport - aanwerving van een deskundige sportpromotie - vacatietoelagen en vergoedingen selectiecommissie: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de vacatietoelagen en verplaatsingskosten voor de juryleden van de aanwervingsprocedure voor deskundige sportpromotie goed.
60	Personeel - team kinderopvang - aanwerving van een tijdelijke ondersteuner buitenschoolse kinderopvang - datum indiensttreding en individuele weddevaststelling: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen werft een ondersteuner in de buitenschoolse kinderopvang aan met een contract van bepaalde duur (19/38).
61	Personeel - cluster vrije tijd - team sport - aanwerving van een deskundige sportpromotie - datum indiensttreding - individuele weddevaststelling: goedkeuring. Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanwerving, datum indiensttreding en individuele weddevaststelling goed van een deskundige sportpromotie vanaf 29 november 2024.
62	Personeel - team wegen, groen en mobiliteit - aanwervingsprocedure van een technisch medewerker wegen en uitleen, technisch medewerker groen en technisch medewerker patrimonium - vacatietoelagen en vergoedingen selectiecommissie: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vacatietoelage voor de examencommissie voor de aanwerving van een technisch medewerker.
63	Agenda installatievergadering: vaststelling Het college van burgemeester en schepenen stelt de agenda voor de installatievergadering op donderdag 5 december 2024 vast.
64	Ouderenadviesraad Lievegem - verslag algemene vergadering 12 september 2024: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering Ouderenadviesraad Lievegem van 12 september 2024.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

algemeen directeur
Kenneth Pauwels

burgemeester - voorzitter
Kim Martens