

Zitting van 24 september 2024

1	Notulen vorige zitting: goedkeuring De notulen van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 17 september 2024 worden goedgekeurd.
2	Aanvraag concessie voor urnenkelder Van den Bossche: goedkeuring Er wordt een concessie verleend voor een urnenkelder op de begraafplaats van Oostwinkel.
3	Aanvraag concessie voor columbariumnis Van Heule: goedkeuring Er wordt een concessie verleend voor een columbariumnis op de begraafplaats van Lovendegem.
4	Aanvraag concessie voor grafkelder Pattyn: goedkeuring Er wordt een concessie verleend voor een grafkelder op de begraafplaats van Zomergem.
5	Content strategie digitale media - lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's: goedkeuring De opdracht voor content strategie op maat van Lievegem, opgemaakt door team communicatie wordt goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. Voor deze opdracht wordt geraamd op €12.100 incl. 21% btw. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van aanvaarde factuur.
6	Aanvraag evenement Deluxe - KLJ Waarschoot: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van Deluxe van dinsdag 31 december 2024 om 22.00 uur tot en met woensdag 1 januari 2025 om 06.00 uur in Loods Albo te Willemstraat 21, 9950 Lievegem mits voldaan aan de vooropgestelde voorwaarden.
7	Aanvraag evenement Spaghettivond - KSA Oepites Zomergem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van Spaghettivond van zaterdag 16 november 2024 om 12.00 uur tot en met zondag 17 november 2024 om 3.00 uur in Polyvalente Kantine Zomergem te Den Boer 17, 9930 Lievegem mits voldaan aan de vooropgestelde voorwaarden.
8	Aanvraag evenement Halloweenwandeling - Scouts Waarschoot: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van Halloweenwandeling van zaterdag 26 oktober 2024 om 17.30 uur tot en met zondag 27 oktober 2024 om 2.00 uur in Jeugdlokale scouts Waarschoot te Oostmoer 2B, 9950 Lievegem mits voldaan aan de vooropgestelde voorwaarden.
9	Aanvraag evenement Heksentocht - Landelijke Gilde Lovendegem ism Ferm en KLJ Lovendegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van Heksentocht op zaterdag 26 oktober 2024 van 19.00 uur tot en met 24.00 uur met start en aankomst te GBS Lievegem afdeling Vinderhoute te Vredesdreef 18, 9921 Lievegem mits voldaan aan de vooropgestelde voorwaarden.
10	Aanvraag evenement Jus D'Orange - Chiro Waarschoot: goedkeuring

	Het college van burgemeester en schepenen geeft goedkeuring voor de organisatie van Jus D'Orange van 2 november 2024 om 22.00 uur tot en met 3 november 2024 om 4.00 uur in Zaal Albo te Willemstraat 21, 9950 Lievegem mits voldaan aan de vooropgestelde voorwaarden.
11	Aanvraag erkenning van niet-commerciële Lievegemse opvanginitiatieven - VZW Klavertjeshof: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag tot erkenning als niet-commercieel Lievegems opvanginitiatief door VZW Klavertjeshof goed.
12	Aanvraag subsidie huur herbruikbare bekens Hippocrite: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag voor het toekennen van een subsidie voor de huur van herbruikbare bekens voor evenement Hippocrite van KLJ Lovendegem goed.
13	Belasting op tweede verblijven (aanslagjaar 2024) - bezwaar kohierartikel 240000015: inwilliging Het college van burgemeester en schepenen besluit om het bezwaar tegen de belasting op tweede verblijven voor het aanslagjaar 2024 in te willigen.
14	Lijst goed te keuren bestelbonnen gemeente De lijst van met bestelbonnen wordt goedgekeurd.
15	Belasting op leegstand AJ 2023 - bezwaarschrift kohierartikel 230000010: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het ingediende bezwaarschrift.
16	Aanstellen verhuisfirma voor verhuis en opslag boeken bib Den Boer: goedkeuring Dit punt wordt verdaagd.
17	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Rijvers 47, 9930 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting met boring onder rijbaan in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Rijvers 47, 9930 Lievegem in de periode van 30 september 2024 tot en met 8 oktober 2024.
18	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Basketballstraat 5, 9920 Lievegem: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Basketballstraat 5, 9920 Lievegem in de periode van 30 september 2024 tot en met 7 oktober 2024.
19	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Korfbalstraat 14, 9920 Lievegem: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Korfbalstraat 14, 9920 Lievegem in de periode van 30 september 2024 tot en met 8 oktober 2024.
20	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Langestraat 3, 9931 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting met puntopeningen in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Langestraat 3, 9931 Lievegem in de periode van 1 oktober 2024 tot en met 10 oktober 2024.
21	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Bierstal 32, 9920 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Bierstal 32, 9920 Lievegem in de periode van 2 oktober 2024 tot en met 10 oktober 2024.
22	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Rijvers 21C, 9930 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Rijvers 21C, 9930 Lievegem in de periode van 1 oktober 2024 tot en met 10 oktober 2024.
23	Aanvraag signalisatievergunning Tasöz - Kleitstraat 62, 9930 Lievegem: goedkeuring

	Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (huisaansluiting in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Kleitstraat 62, 9930 Lievegem in de periode van 4 oktober 2024 tot en met 14 oktober 2024.
24	Aanvraag signalisatievergunning APK Infra West - Bredestraat Kouter 37, 9920 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (herstelling aan waterleiding in opdracht van Farys) ter hoogte van Bredestraat Kouter 37, 9920 Lievegem in de periode van 4 oktober 2024 tot en met 11 oktober 2024.
25	Aanvraag signalisatievergunning Hardo bvba - Durmstraat 63 - Peperhoek 25, 9930 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (uitbreiding net (aanleg 400V) in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Durmstraat 63 tot Peperhoek 25, 9930 Lievegem in de periode van 30 september 2024 tot en met 1 november 2024.
26	Aanvraag signalisatievergunning Hardo bvba - Molenstraat 1A - 59, 9950 Lievegem: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (aanleg LS kabel (410m) tot aan klant vanuit cabine in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Molenstraat 1A - 59, 9950 Lievegem in de periode van 30 september 2024 tot en met 13 oktober 2024.
27	Bouw van het Huis van Lievegem - verslag werfvergadering nr. 14 - 5 september 2024: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de werfvergadering nr. 14 van 5 september 2024, opgesteld door Lore Hoppenbrouwers Brut Architecture, naar aanleiding van de Bouw van het Huis van Lievegem.
28	Bouwen van het Huis van Lievegem - vorderingsstaat 4: goedkeuring Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van NV Vandebussche, Groendreef 21 te 9880 Aalter voor de opdracht "Bouwen van het Huis van Lievegem" voor een bedrag van € 140.805,50 excl. btw of € 170.374,66 incl. 21% btw.
29	Scouts & Gidsen Lievegem - Aanvraag verlenging gebruik gemeentelijke infrastructuur en openbare ruimte: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Scouts & Gidsen Lievegem om de terreinen en het gebouw gelegen aan Chalet Rozenhoed te gebruiken voor hun werking. Dit voor de periode van 1 september 2024 tot 30 juni 2025, en in afwachting van een definitieve locatie.
30	Aanvraag drankvergunning - Den Vlaamschen Leeuw: goedkeuring Er wordt een drankvergunning afgeleverd voor het schenken van gegiste en sterke dranken.
31	Intrekking bestuurderspas 15387: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen trekt bestuurderspas '15387' onmiddellijk in.
32	Aanvraag standplaats ambulante handel op openbaar domein buiten de openbare markt - Vaartkant 19: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft de toelating om een standplaats in te nemen ter hoogte van Vaartkant 19 te 9931 Lievegem.
33	Aanvraag drankvergunning - Lokaal dienstencentrum Oud Vrederecht: goedkeuring Er wordt een drankvergunning afgeleverd voor het schenken van gegiste dranken.
34	Aanvraag inname van openbaar domein - plaatsen reclameremorque voor 'Deluxe' op dorpsplein Waarschoot (aan zijgevel kerk), 9950 Lievegem: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om ter hoogte van dorpsplein Waarschoot (aan zijgevel kerk), 9950 Lievegem een driehoeksaanhangwagen met reclame te plaatsen voor 'Deluxe' en dit vanaf 10 december 2024 tot en met 5 januari 2025.

35	Tweede petitie inwoners - Ro, Rohoek, Molenbergstraat en aangelanden: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de petitie "Ja voor een veilig jaagpad" van bewoners van Ro, Rohoek, Molenbergstraat en aangelanden met de vraag om de bestaande situatie (afsluiten voor alle doorgaand en plaatselijk verkeer uitgezonderd landbouwverkeer, toelatingen Vlaamse Waterweg, fietsers en bromfietzers klasse A+P) te behouden.
36	Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van 'Jus d'orange' - Chiro Waarschoot: vaststelling Het tijdelijk politiereglement van 'Jus d'orange' van zaterdag 2 november 2024 21.30 uur tot en met zondag 3 november 2024 5.00 uur wordt vastgesteld als volgt: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Afsluiten van Willemstraat</li> <li>2. Stilstaan- en parkeerverbod in Willemstraat</li> <li>3. invoeren van éénrichtingsverkeer in Berg en Zevenbunders (vanaf kruispunt Keerstraatje/Berg tot en met kruispunt Zevenbunders/Hendrik Consciencelaan)</li> <li>4. Parkeerverbod in Berg en Zevenbunders langs de rijweg (vanaf kruispunt Keerstraatje/Berg tot en met kruispunt Zevenbunders/Hendrik Consciencelaan). De parkeervakken blijven beschikbaar</li> <li>5. Wegomlegging via Hendrik Consciencelaan - Berg</li> <li>6. Afsluiten van weg van Weststraat (tussen huisnummer 39 en 41) naar Willemstraat</li> </ol>
37	Tijdelijk politiereglement naar aanleiding van 'Deluxe' - KLJ Waarschoot: vaststelling Het tijdelijk politiereglement van 'Deluxe' van dinsdag 31 december 2024 21.30 uur tot en met woensdag 1 januari 2025 7.00 uur wordt vastgesteld als volgt: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Afsluiten van Willemstraat</li> <li>2. Stilstaan- en parkeerverbod in Willemstraat</li> <li>3. invoeren van éénrichtingsverkeer in Berg en Zevenbunders (vanaf kruispunt Keerstraatje/Berg tot en met kruispunt Zevenbunders/Hendrik Consciencelaan)</li> <li>4. Parkeerverbod in Berg en Zevenbunders langs de rijweg (vanaf kruispunt Keerstraatje/Berg tot en met kruispunt Zevenbunders/Hendrik Consciencelaan). De parkeervakken blijven beschikbaar</li> <li>5. Wegomlegging via Hendrik Consciencelaan - Berg</li> <li>6. Afsluiten van weg van Weststraat (tussen huisnummer 39 en 41) naar Willemstraat</li> </ol>
38	Vraag huisnummer voor Kerkfabriek Sint Ghislenus: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen is akkoord met de toekenning van het volgende huisnummer aan de kerk van Waarschoot, zijnde Waarschootdorp 15, 9950 Lievegem. Omtrent de plaatsing van de brievenbus wordt advies gevraagd aan het Agentschap Onroerend Erfgoed en de IOED Meetjesland en afhankelijk van de mogelijke locatie, zal een toelating inname openbaar domein of een toelating werken aan een beschermd monument moeten worden aangevraagd.
39	Aanbod bedrijfsgebouw Ververij 8-10 - gunning opmaak schattingsverslag: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt het voorstel om het studieburo Goegebeur, Kestelstraat 2 te 9880 Aalter op korte termijn een schattingsverslag te laten op te maken voor de eventuele aankoop van het bedrijfsgebouw gelegen te Ververij 8-10, 9950 Lievegem, voor de prijs van 592,90 euro incl. BTW goed.
40	Aanbod grond Ronselestraat - uitbreiden schattingsopdracht: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de aankoop van de percelen 444057 A 304 C en 298 G in de Ronselestraat palend aan het te verbreden fietspad en geeft opdracht aan de dienst Vastgoedtransacties om een schattingsverslag voor deze aankoop op te maken.
41	Aanbod Hugo Verriestlaan 26-28-30 - akkoord opmaak aankoopbelofte: principiële goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met de opmaak van een aankoopbelofte voor het lot in de Hugo Verriestlaan 26-28-30 te 9950

	Lievegem. Dit principieel akkoord omvat de koopsom en de opschortende voorwaarden in de aankoopbelofte.
42	Vlaamse Milieumaatschappij - vaststelling milieumisdrijf - beschadiging wegdek Liefkensweg - navolgend PV: kennisname Het college neemt kennis van de brief van 10 september 2024 van de Vlaamse Milieumaatschappij met de vaststellingen door de gewestelijke toezichthouder milieuhandhaving op 20 augustus 2024, ter hoogte van de Liefkensweg 18, 9920 Lievegem.
43	Cambio deelmobiliteit - Tarieven voor burgers : kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de tarieven van Cambio aangerekend naar de burger.
44	Projectsubsidie duurzame klimaatprojecten - bouw energieneutraal Huis van Lievegem-goedkeuring tweede termijnsverlenging: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de ministeriële goedkeuring van de termijnsverlenging tot 1 april 2026 voor de bouw van het Huis van Lievegem in het kader van de verlening van de Vlaamse subsidie voor dit lokaal klimaatproject.
45	KLJ Waarschoot - muziekactiviteit DELUXE: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent KLJ Waarschoot erkenning als occasionele muziekactiviteit voor "DELUXE" op 31 december 2024.
46	Chiro Waarschoot - muziekactiviteit Jus d'orange: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent Chiro Waarschoot erkenning als occasionele muziekactiviteit voor "Jus d'orange" op 2 november 2024.
47	Omgevingsvergunning - O/2024/175 - Kouterweg 26: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/175 voor het regulariseren van een aanbouw en verbouwen van een eengezinswoning, gelegen te Kouterweg 26 te 9950 Lievegem voorwaardelijk goed.
48	Omgevingsvergunning - O/2024/169 - Daalmstraat 32: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/169 voor bouwen van een woning na sloop bestaande woning, deels slopen van een bijgebouw, gelegen te Daalmstraat 32 te 9930 Lievegem voorwaardelijk goed.
49	Omgevingsvergunning - O/2024/172 - Leischoot 22: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/172 voor functiewijziging landbouwbedrijf naar residentieel wonen, sloop bijgebouwen, verbouwen woonhuis en schuur, gelegen te Leischoot 22 te 9931 Lievegem voorwaardelijk goed.
50	Omgevingsvergunning verkavelen gronden - V/2024/7 - Leliestraat 6: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden - V/2024/7 voorwaardelijk goed.
51	Omgevingsvergunning - O/2024/176 - Leikant 7: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/176 voor het bouwen van een tuinhuis, gelegen te Leikant 7 te 9931 Lievegem voorwaardelijk goed.
52	Omgevingsvergunning - O/2024/226 - Bilksken zn: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de omgevingsvergunning voor de aanvraag met dossiernummer O/2024/226 voor het bouwen van een technisch lokaal voor glasvezel, gelegen te Bilksken zn te 9920 Lievegem voorwaardelijk goed.
53	Stedenbouwkundig attest - SA/2024/1 - Grote Baan 247: voorwaardelijk positief Het college van burgemeester en schepenen verleent een voorwaardelijk positief stedenbouwkundig attest - SA/2024/1.

54	<p>Personeel - aanwerving van een deskundige technieken en gebouwenbeheer - vacantverklaring - wijze van bekendmaking - vaststellen selectieprocedure - aanleggen wervingsreserve: goedkeuring</p> <p>De vacantverklaring, het examenprogramma, wijze van bekendmaking, het aanleggen van een wervingsreserve van de functie van deskundige technieken en gebouwenbeheer.</p>
55	<p>Vrijwilligers team jeugd en kinderopvang - aanstellen vrijwilliger kinderopvang: goedkeuring</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vrijwilliger in te schakelen om de begeleiding bij te staan en logistieke ondersteuning te bieden in één van de zeven opvanglocaties van de buitenschoolse kinderopvang Lievegem en keurt de afsprakennota goed.</p>
56	<p>Vrijwilligers team jeugd en kinderopvang - aanstellen vrijwilligers Belleschool: goedkeuring</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen beslist om twee vrijwilligers vervoer Belleschool in te schakelen.</p>
57	<p>Gemeentelijk Onderwijs - aanstellen van een nieuwe vrijwilliger-middagtoezicht : goedkeuring</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanstelling van een onbezoldigd vrijwilligersmiddagtoezicht bij de gemeentelijke basisschool tijdens het schooljaar 2024-2025 goed.</p>
58	<p>Personeel team sport - aanstellen vrijwilliger sportkamp, locatie Lovendegem: goedkeuring</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vrijwilliger aan te stellen bij team sport voor de periode van 23 augustus 2024 tot en met 31 december 2024.</p>
59	<p>Kerkfabriek Sint-Ghislenus - Verslag vergadering 28 augustus 2024: kennisname</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van van 28 augustus 2024 van de kerkfabriek Sint-Ghislenus.</p>
60	<p>Kerkfabriek Sint-Martinus Zomergem - Verslag vergadering 13 september 2024: kennisname</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de vergadering van van 13 september 2024 van de kerkfabriek Sint-Martinus Zomergem.</p>
61	<p>Vinderhoutse bossen - traject ruiterroute en vlonderpad: principiële goedkeuring</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord met het traject voor de ruiterroute van 9,3 km door de Vinderhoutse bossen en de vallei van de Oude Kale met startpunt aan de Bierstalbrug. De aanleg van een vlonderpad in de drassige zone van het Molenpad wordt verder onderzocht. Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het advies van de land- en tuinbouwraad en besluit om de de aangelanden te contacteren over de aanleg van dit vlonderpad.</p>
62	<p>Tariefreglement sportinfrastructuur via Farys: Goedkeuring</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen keurt het tariefreglement voor sportinfrastructuur via Farys goed.</p>
63	<p>Audio - opvolgingsrapportering eerste semester 2024: kennisname</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de opvolgingsrapportering eerste semester 2024 van de welzijnsvereniging Audio.</p>
64	<p>Ouderenadviesraad Lievegem - verslag algemene vergadering 20 juni 2024: kennisname</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het verslag van de algemene vergadering Ouderenadviesraad Lievegem van 20 juni 2024.</p>

Namens het college van burgemeester en schepenen:

algemeen directeur

burgemeester - voorzitter

Kenneth Pauwels

Kim Martens