

Zitting van 16 maart 2021

1	Notulen vorige zitting: goedkeuring De notulen van de zitting van het college van burgemeester en schepenen van 9 maart 2021 worden goedgekeurd.
2	Aanvraag concessie Columbarium Van Hecke Er wordt een concessie verleend voor een columbarium op de begraafplaats van Zomergem.
3	Aanvraag concessie columbarium De Waele Er wordt een concessie verleend voor een columbarium op de begraafplaats van Waarschoot.
4	Instructievideo vaccinatiecentrum - gunning: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de offerte goed voor een instructiefilm over het vaccinatiecentrum.
5	Aanvraag doortocht evenement 14 daagse memorial Robert Bruneel: goedkeuring Het college geeft goedkeuring voor de organisatie van 14 daagse memorial Robert Bruneel van zaterdag 3 april 2021 tot en met zondag 18 april 2021 met doortocht op grondgebied Lievegem.
6	Aanvraag Paaseitjesverkoop Chiro Luvand: goedkeuring Het college keurt de organisatie Paaseitjesverkoop op zaterdag 3 april 2021 goed.
7	Aanvraag Pop-Up Billie-Lou: goedkeuring Het college keurt de organisatie van Pop-Up Billie-Lou op zaterdag 1 en zondag 2 mei 2021 met openingsuren van 10.00 uur tot 18.00 uur.
8	Afgelasting Paaskermis Waarschoot: goedkeuring Het college beslist om de Paaskermis Waarschoot van vrijdag 2 april tot en met maandag 5 april 2021 af te gelasten naar aanleiding van de van kracht zijnde opgelegde maatregelen door de hogere overheden tegen de verspreiding van het coronavirus/covid-19.
9	Lijst goed te keuren bestelbonnen gemeente en Farys De lijst van goed te keuren bestelbonnen wordt goedgekeurd.
10	Aanvraag jaarvergunning 2021 Telenet bvba Lievegem: goedkeuring Het college verleent een jaarvergunning aan Telenet bvba - Netaanleg te Liersesteenweg 4, 2800 Mechelen, voor het uitvoeren van werken (kleine werken) op verschillende plaatsen in Lievegem.
11	Aanvraag vergunning Proximus voor telecommunicatiewerken in de Beukenpark - Zwalustraat, 9930 Lievegem: goedkeuring Het college verleent toestemming aan Proximus voor telecommunicatiewerken.
12	Aanvraag signalisatievergunning Tasoz bvba Beukenpark, 9930 Lievegem: goedkeuring Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (openingen maken en plaatsen van leidingen in opdracht van Fluvius) ter hoogte van Beukenpark, 9930 Lievegem in de periode van 8 april 2021 tot en met 30 april 2021.

13	<p>Aanvraag signalisatievergunning Labo Devlieger - Van Vooren Stationsstraat: goedkeuring</p> <p>Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (uitvoeren van 6 grondmechanische proeven in opdracht van Aquafin) ter hoogte van Stationsstraat in de periode van 16 maart 2021 tot en met 16 april 2021 en in de periode van 26 april 2021 tot en met 18 mei 2021.</p>
14	<p>Aanvraag signalisatievergunning Dekenijstraat 4, 9930 Lievegem: goedkeuring</p> <p>Het college verleent vergunning om ter hoogte van Dekenijstraat 4, 9930 Lievegem 2 parkeerplaatsen in te nemen voor het plaatsen van een container en betonpomp in de periode van 22 maart 2021 tot en met 2 april 2021.</p>
15	<p>Aanvraag signalisatievergunning Verbraeken Infra Poekstraat 17, 9921 Lievegem: goedkeuring</p> <p>Het college verleent vergunning voor het uitvoeren van werken (rioolaansluiting in opdracht van Farys) ter hoogte van Poekstraat 17, 9921 Lievegem op 26 maart 2021.</p>
16	<p>Dagvaarding gemeente Lievegem om te verschijnen op vrijdag 19 maart 2020 voor de Rechtbank van eerste aanleg Oost-Vlaanderen over het perceel Vredesdreef 18 namens Christian Vanhoorebeke: aanduiding raadsman</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen beslist Advocatenkantoor cvba Larmuseau, De Smedt en Roelandts (LDR) met name mr. Karolien Beké, met zetel te Kasteellaan 141, 9000 Gent te machtigen om de gemeente te vertegenwoordigen en haar belangen te behartigen in de zaak tegen VANHOOREBEKE Christian Robert Alain, eremagistraat, wonende te Vredesdreef 22, 9921 Lievegem zoals aangegeven in de dagvaarding van 12 maart 2021 met dossiernummer 2219584.</p>
17	<p>Cultureel centrum Waarschoot - aankoop 40 klaptafels + stapelkarren: goedkeuring gunning</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel om 40 klaptafels + 4 stapelkarren aan te kopen voor een bedrag van € 5.313,20 excl BTW of € 6.428,97 incl BTW bij de firma Thing Furniture bvba, Ghevers 2, 9900 EEKLO.</p>
18	<p>Polyvalente zaal 'De Passage' Waarschoot - aankoop 20 klaptafels + stapelkarren: goedkeuring gunning</p> <p>Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het voorstel om 20 klaptafels + 2 stapelkarren aan te kopen voor een bedrag van € 2.656,60 excl BTW of € 3.214,49 incl BTW bij de firma Thing Furniture bvba, Ghevers 2, 9900 EEKLO.</p>
19	<p>Klaverstraatje - heraanleg rijbaan - gunning: goedkeuring</p> <p>De opdracht wordt gegund voor een totaal bedrag van 105.991,55 euro excl. BTW (128.249,78 euro inclusief BTW).</p>
20	<p>Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute - nieuwbouw klasgebouw, polyvalente ruimte en aansluitingen bestaande gebouwen - werfverslag 79: kennisname</p> <p>Het college neemt kennis van het werfverslag 79.</p>
21	<p>De Passage - nieuwbouw 21 appartementen met ondergrondse garage en gemeenschapsvoorzieningen - verrekening 3 (verrekening 12, post 5), extra voorzieningen tbv vaste inrichting kooklokaal : goedkeuring</p> <p>Goedkeuring wordt verleend aan de bijlage van verrekening 3 (verrekening 12, post 5):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Extra voorzieningen tbv vaste inrichting kooklokaal voor het totaal bedrag in meer van € 22.049,93 excl. btw of € 26.680,42 incl. btw.</li> </ul>
22	<p>De Passage - nieuwbouw 21 appartementen met ondergrondse garage en gemeenschapsvoorzieningen - werfverslag 45 (5 maart 2021) : kennisname</p> <p>Het college neemt kennis van werfverslag 45 van het dossier de passage - nieuwbouw 21 appartementen met ondergrondse garage en gemeenschapsvoorzieningen.</p>
23	<p>Bebloeming Lievegem 2021 - gunning: goedkeuring</p> <p>De opdracht 'bebloeming Lievegem 2021' wordt gegund aan Signco BVBA, Jozef de Blockstraat 74 te 2830 Willebroek.</p>

24	<p>Technisch groenonderhoud voor het jaar 2021 - gunning en vaststellen aanvangsdatum: goedkeuring De opdracht 'Technisch groenonderhoud voor het jaar 2021' wordt gegund aan Pro Natura Oost-Vlaanderen VZW, Galgenstraat 60 te 9900 Eeklo. Offertebedrag van 116.760,00 euro excl. btw of 141.279,60 euro incl. 21% btw (Btw medecontractant).</p>
25	<p>Maaien wegbermen langs gemeentewegen volgens bermdecreet- dienstjaar 2021- lastenvoorwaarden en uit te nodigen firma's: goedkeuring De lastenvoorwaarden en uit te nodigen firma's: Maaien wegbermen langs gemeentewegen volgens bermdecreet - dienstjaar 2021 wordt goedgekeurd.</p>
26	<p>Daasdonk, Bosstraat en 't Hand - wegen- en rioleringswerken - ingebrekestelling inname gronden Bosstraat 2-3: verdere aanpak Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van alle briefwisseling. Het dossier wordt voor verder gevolg overgemaakt aan Vastgoedtransacties met de vraag om tot een inhoudelijke en financiële overeenkomst te komen.</p>
27	<p>Lievo - aanvraag uitbetaling subsidie handelaarsverenigingen i.k.v. ondersteuningsplan: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de uitbetaling van de gemeentelijke subsidie voor handelaarsverenigingen inzake het ondersteuningsplan t.w.v. 8000 euro aan Lievo vzw goed.</p>
28	<p>Aanvraag aanpassing drempel ter hoogte van Schoolstraat 6a, 9950 Lievegem: weigering Het college beslist kleine aanpassingen te doen aan de drempel (verkeersplateau).</p>
29	<p>Aanvraag inname van openbaar domein - plaatsen publiciteit van KLJ Zomergem op diverse locaties: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating om in de periode van 28 maart 2021 tot en met 12 april 2021 reclame te plaatsen op 10 verschillende locaties.</p>
30	<p>Aanvraag aanbrengen pijlen 'Pop -Up Billie-Lou': goedkeuring Het college beslist dat de plaatsing van de gevraagde borden kan worden toegestaan aangezien de plaatsing van wegwijzers naar (pop-up) winkels slechts 1 weekend zal doorgaan en op voorwaarde dat deze na het evenement meteen verwijderd worden.</p>
31	<p>Mobiliteits- en leefbaarheidsonderzoek Straatvinken (donderdag 20 mei 2021): deelname Het college beslist deel te nemen aan deze actie.</p>
32	<p>Groepsaankoop sluikstortcamera's via IVM: principiële goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen gaat principieel akkoord om twee sluikstortcamera's van het type straatmeubilair aan te kopen via de groepsaankoop van IVM, op voorwaarde dat IVM de volledige opvolging van de camera's op zich neemt.</p>
33	<p>Aanvraag vergunning nachtlawaai wegens vernieuwing spooroverweg Arisdonk door nv Mobix - Remacom: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verdaagt dit agendapunt naar de volgende zitting aangezien er een nieuwe aanvraag werd ingediend.</p>
34	<p>Regionaal Landschap Meetjesland - Samenaankoop Behaag je Tuin: goedkeuring</p>
35	<p>Nieuwe milieumeters- en peters : kennisname Het college beslist om nieuwe milieumeter- peters te erkennen.</p>
36	<p>RATO vzw - Jaarrapport veldwerking 2020: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het jaarrapport RATO vzw veldwerking 2020.</p>
37	<p>Omgevingsvergunning - O/2020/00484 - Kasteeldreef 92 : voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00484.</p>
38	<p>Omgevingsvergunning - O/2020/00412 - Tulpenlaan 4: voorwaardelijke goedkeuring</p>

	Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00412.
39	Omgevingsvergunning - O/2020/00428 - Park Ter Daelmen 76: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00428.
40	Omgevingsvergunning - O/2020/00439- Kouterweg ZN : voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00439.
41	Omgevingsvergunning - O/2020/00486 - Hogenbrand 19 : voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00486.
42	Omgevingsvergunning - O/2020/00449 - Grote Baan 177: weigering Het college van burgemeester en schepenen weigert de omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00449.
43	Omgevingsvergunning - O/2020/00490 - Molendreef 79 : goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00490.
44	Omgevingsvergunning - O/2020/00471 - Oostmoer 102: voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00471.
45	Omgevingsvergunning -O/2020/00482 - Bremstraat 13 : voorwaardelijke goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen verleent de voorwaardelijke omgevingsvergunning voor de aanvraag O/2020/00482.
46	Splitsing onroerend goed Durmstraat 48 C: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerende goederen Durmstraat 48 C en merkt op dat de op te splitsen loten A en B volgens het gewestplan gelegen zijn binnen agrarisch gebied en niet zomaar als tuin kunnen worden beschouwd.
47	Splitsing onroerend goed Durmstraat ZN: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van het onroerend goed Durmstraat ZN, 9930 Lievegem.
48	Splitsing onroerend goed Eikendreef 2C: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerend goed Eikendreef 2C, 9932 Lievegem.
49	Splitsing onroerend goed Nekke 19: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van het onroerend goed Nekke 19, 9930 Lievegem.
50	Splitsing onroerend goed Arisdonk 104: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de splitsing van onroerende goederen Arisdonk 104 en merkt op dat de bedrijfswoning één onverdeelde eenheid met de landbouwbedrijfsgebouwen moet blijven vormen.
51	Personeel team buitenschoolse kinderopvang - erkenning als arbeidsongeval van de feiten overkomen op 22 januari 2021 aan een lokale coördinator buitenschoolse kinderopvang: goedkeuring. Erkennen van de feiten van 22 januari 2021 overkomen aan een lokale coördinator buitenschoolse kinderopvang als arbeidsongeval.
52	Personeel team jeugd, kinderopvang en senioren - tijdelijke aanwerving van een begeleider buitenschoolse kinderopvang en een administratief medewerker kinderopvang - datum indiensttreding en individuele weddevaststelling: goedkeuring Het College keurt de datum van indiensttreding goed van een begeleider BKO en administratief medewerker en de individuele weddevaststelling. De begeleider BKO en administratief medewerker start op 22 maart 2021.

53	<p>Vrijwilligers team jeugd, kinderopvang en senioren - aanstellen vrijwilliger kinderopvang: goedkeuring  Het college van burgemeester en schepenen beslist om een vrijwilliger in te schakelen voor de kinderopvang en keurt de afsprakennota goed.</p>
54	<p>Personeel - aanwerving van een tijdelijke deskundige milieu, klimaat en duurzaamheid via een aanwervingsprocedure voor tijdelijke betrekkingen (vervangingen en contracten tot twee jaar) - vacant verklaring en vaststellen elementen selectieprocedure: goedkeuring  Het college van burgemeester en schepenen verklaart de functies van deskundige milieu, klimaat en duurzaamheid (tijdelijke functie) vacant en keurt de diverse elementen van de bijbehorende selectieprocedure goed.</p>
55	<p>Personeel - afname van het raamcontract van Poolstok in het kader van het tijdelijk aanvullen van team buitenschoolse kinderopvang met een interimmanager: principiële goedkeuring  Het college van burgemeester en schepenen besluit principiële akkoord te gaan dat zo snel mogelijk en tot en met 31 mei 2021 via de raamovereenkomst van Poolstok een profiel interimmanager team buitenschoolse kinderopvang ingezet wordt voor maximum 4 dagen per week. De voorgestelde concrete persoon zal voorgelegd worden aan het college.  Deze beslissing kan verlengd worden per maand, zodat overdracht en een overgangperiode mogelijk is naar de toekomstige deskundige BKO en teamleider BKO.</p>
56	<p>Personeel - team jeugd en kinderopvang - aanwerving van een deskundige BKO via een aanwervingsprocedure - beoordeling kandidaturen - bijkomende kandidaten: goedkeuring  Het college van burgemeester en schepenen keurt de lijst met bijkomende toegelaten kandidaten voor de selectieprocedure van deskundige BKO goed.  Het college van burgemeester en schepenen beslist dat de twee bijkomende kandidaten dezelfde thuisopdracht krijgen als de andere kandidaten en evenveel tijd krijgen om de thuisopdracht te verwerken. De thuisopdrachten worden in hetzelfde proces-verbaal behandeld en worden op dezelfde basis gescoord. Alle kandidaten krijgen op hetzelfde moment het resultaat van de thuisopdracht. De procedure wordt nadien voor alle kandidaten verder gezet.</p>
57	<p>Personeel team jeugd, kinderopvang en senioren - aanvraag stage van College Ten Doorn studierichting BSO 7de jaar Kinderzorg: goedkeuring  Het college van burgemeester en schepenen keurt de stageaanvraag van College Ten Doorn voor een leerling van de studierichting BSO 7de jaar kinderopvang goed.</p>
58	<p>Personeel - VIA6-akkoord van 22 december 2020 over koopkrachtmaatregelen publieke sector 2021-2025: kennisname en goedkeuring toepassingsgebied  Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het VIA6-akkoord van 22 december 2020 over koopkrachtmaatregelen publieke sector 2021-2025 en keurt het toepassingsgebied goed.</p>
59	<p>Gemeenschappelijke Interne Dienst Preventie en Bescherming (Sol-Va) - maandverslag februari 2021: kennisname.  Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van het maandverslag over de activiteit van de interne dienst voor preventie en bescherming op het werk van de maand februari 2021.</p>
60	<p>Kerkfabrieken Lievegem - Jaarrekeningen 2020: kennisname  Het college neemt kennis van de jaarrekeningen 2020 van de Lievegemse kerkfabrieken. Ze zullen voor advies voorgelegd worden aan de gemeenteraad.</p>
61	<p>Aanvraag Karateclub Funakoshi - training op het dorpsplein Waarschoot: goedkeuring  Het college van burgemeester en schepenen keurt de aanvraag van karateclub Funakoshi goed.</p>

62	Sportcomplex -accountmeeting Farys - Lievegem - verslag 50: kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van accountverslag 50 van 2 maart 2021 tussen Farys en Lievegem.
63	Bouw gymhal Waarschoot - plaatsen van bliksemafleiders (uitbreiding van bestaande installatie) - meerprijs: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met deze meerprijs ten bedrage van € 5.208,37 excl. BTW.
64	Sportcentrum Waarschoot en Pieleplein Zomergem - aankoop van speel- en fitnessstoestellen: goedkeuring Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van een speeltoestel en 3 fitnessstoestellen goed bij de firma Eibe.
65	Attest van conformiteit met de planologische bestemming voor een terreingerelateerd toeristisch logies op vraag van 'Reisnaardeboer': kennisname Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de vraag van Reisnaardeboer om hen een attest van conformiteit met de planologische bestemming voor een terreingerelateerd toeristisch logies af te leveren. De uitbater van terreingebonden logies moet over dergelijk attest beschikken. Uit dit attest blijkt dat de exploitatie in een gebied ligt dat planologisch geschikt is voor deze functie. Onderhavig vraag handelt over het perceel gelegen te afdeling 2, sectie C, nr. 63A. Er is geen omgevingsvergunning nodig wanneer de aanvragers zich houden aan de artikels 7.2 en 7.03 van het Vrijstellingsbesluit.

Namens het college van burgemeester en schepenen:

algemeen directeur  
Eddy De Mits

burgemeester - voorzitter  
Tony Vermeire