

---

Zitting van 27 januari 2021

---

Nicholas Spinel, voorzitter  
Tony Vermeire, burgemeester  
Kim Martens, Freddy Haegeman, Caroline Fredrick, Chris De Wispelaere,  
Gerrit Van Brabandt, Guy De Neve, Jeroen Van Acker, Hilde De Graeve,  
Schepenen

Aanwezig: Ivan Goethals, Vincent Laroy, Martine Lataire-Gyssels, Steven Lambert, Dirk  
De Poorter, Tim Maenhout, Judith De Muynck, Nik Braeckman, Ann Boterdaele,  
Didier Garré, Maikel Parmentier, Patrick Dossche, Wouter De Muynck, Steven  
Van Gansbeke, Wout Bonroy, Marc Boterdaele, Lut Van der Spurt, Silke Eloot,  
Raadsleden  
Eddy De Mits, algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: Jurgen Blomme, raadslid

In openbare zitting vergaderd,

### **Subsidiereglement voor hergebruik en infiltratie van hemelwater: vaststelling**

#### **Bevoegd lid**

Gerrit Van Brabandt, schepen

#### **Regelgeving**

Decreet lokaal bestuur, artikel 40 §3 en 41, 14°

Besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater

De krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen' gepubliceerd door de Vlaamse milieumaatschappij in 1999, meer bepaald de 'code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen'

Gemeenteraadsbesluit van Zomergem van 11 december 2008 houdende het gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen

Gemeenteraadsbesluit van Waarschoot van 17 december 2008 houdende het gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen

Gemeenteraadsbesluit van Lovendegem van 24 juni 2010 houdende het gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen

Gemeenteraadsbesluit van 18 december 2019 houdende opheffing van de subsidiereglementen van toepassing op het grondgebied van Lovendegem, Waarschoot en Zomergem

Gemeenteraadsbesluit van 1 juli 2020 betreffende de goedkeuring van het klimaatadaptatieplan

## **Feiten en motivering**

De stimulering van het hergebruik en infiltratie van hemelwater past in het lokaal klimaatadaptatieplan.

Het subsidiëren van hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen is opgenomen onder actie 19 'Subsidies en premies voor klimaatmitigatie en adaptatie' van het meerjarenplan 2020-2025. Door het opheffen van de subsidiereglementen voor hemelwaterhergebruik en infiltratie per deelgemeente met ingang op 1 januari 2020, moest er nieuw subsidiereglement voor Lievegem opgemaakt worden dat op dezelfde datum in werking treedt.

Na vergelijking van de subsidiereglementen van de deelgemeenten zijn we tot een aantal basisprincipes voor het nieuw reglement gekomen.

Over deze basisprincipes werd advies gevraagd aan de Gemina, Woonwijzer en het provinciaal Steunpunt Duurzaam Wonen en Bouwen.

Het Steunpunt Duurzaam Wonen en Bouwen gaf op 17 september 2020 gunstig advies met volgende suggesties (zie advies in bijlage):

- een hemelwaterput verplichten bij subsidie infiltratie
- minimaal 1 aftappunt voor hemelwater in de woning
- aanpassing van het minimum volume van een hemelwaterput volgens de dakoppervlakte
- een maximum volume van een hemelwaterput voor grote daken instellen, tenzij een groter verbruik kan gemotiveerd worden.

De Gemina gaf op 17 november 2020 gunstig advies met volgende suggesties (zie advies in bijlage):

- het aantal aftappunten in functie van het volume van de hemelwaterput stellen
- het subsidiebedrag plafonneren tot maximaal 25 % van de bewezen kosten

Woonwijzer werd om advies gevraagd maar dit werd niet ontvangen.

De basisprincipes werden aangepast volgens de vermelde adviezen en opgenomen in het subsidiereglement dat ter goedkeuring aan de gemeenteraad wordt voorgelegd.

## **Financiële impact**

Er zijn kredieten voorzien in het meerjarenplan 2020-2025 op jaarbudgetrekening XXXX/ACT-019/0350-00/6493000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN

Afhankelijk van de installatie en de bewezen kosten worden volgende toelages uitbetaald:

- maximaal 600 euro voor hemelwaterhergebruik
- maximaal 600 euro voor infiltratie van hemelwater, met een maximum van 25 % van de bewezen kosten, indien na controle blijkt dat de aanvraag voldoet aan alle voorwaarden van het subsidiereglement.

## **Besluit**

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### Artikel 1

De gemeenteraad stelt het subsidiereglement voor het verlenen van een subsidie voor het hergebruik en de infiltratie van hemelwater vast.

### Artikel 2

Het reglement treedt in werking met terugkerende kracht op 1 januari 2020.

### Artikel 3

Enkel de bewezen kosten in de periode van 1 januari 2020 tot en met 31 december 2025 komen in aanmerking voor een subsidie in toepassing van dit reglement.

## **Bijlagen die integraal deel uitmaken van het besluit**

### Subsidiereglement hergebruik hemelwater en infiltratie

#### 1. Doel

Er wordt een subsidie toegekend voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie en/of infiltratievoorziening gelegen bij een bestaande vergunde of vergund geachte woning of gebouw gelinkt aan de woonfunctie of een vergund lokaal dat eigendom is van een erkende vereniging.

## 2. Definities

In dit reglement wordt verstaan onder:

horizontale dakoppervlakte

de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van het dak op een horizontaal vlak

hemelwater

verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater

hemelwaterput / hemelwaterreservoir

reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater

hemelwaterinstallatie

het geheel van hemelwaterput met eventueel bijhorend leiding- en pompsysteem, filters enz. met het oog op hergebruik van hemelwater

infiltratie

het doorsijpelen van hemelwater in de bodem

infiltratievoorziening

een voorziening waarbij het opgevangen hemelwater in de bodem infiltreert

gewestelijke stedenbouwkundige verordening

het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (BS 8 oktober 2013)

## 3. Doelgroep

Alle particuliere inwoners van Lievegem, alsook de door het gemeentebestuur van Lievegem erkende verenigingen.

De subsidie wordt toegekend aan de eigenaar, gebruiker of huurder van het gebouw gelegen op het grondgebied van Lievegem en dit éénmalig per gebouw en/of verharde oppervlakte.

Indien de aanvrager geen eigenaar is van het gebouw waarvoor de subsidie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via medeondertekening van de aanvraag, zijn akkoord.

## 4. Voorwaarden

Om in aanmerking te komen voor de subsidie moet cumulatief aan de volgende voorwaarden worden voldaan:

De aanleg van de hemelwaterinstallatie en/of de infiltratievoorziening werd nog niet eerder verplicht door toepassing van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening of anders opgelegd in een bouw-, milieu- of omgevingsvergunning.

De hemelwaterinstallatie dient te voldoen aan de richtlijnen zoals deze bepaald zijn in 'Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen' gepubliceerd door de Vlaamse milieumaatschappij in 1999, meer bepaald de 'code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen' en in tweede instantie aan de technische voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

Bijkomend worden volgende voorwaarden opgelegd:

### 4.1 Hemelwaterinstallaties

Het volume van de hemelwaterput staat in functie van de horizontale dakoppervlakte als volgt:

Daken van 50 m<sup>2</sup> tem 100 m<sup>2</sup> : minimaal volume hemelwaterput: 5.000 liter.

Daken van > 100 m<sup>2</sup> tem 200 m<sup>2</sup> : minimaal volume hemelwaterput: 10.000 liter

Uitzondering voor enerzijds kleine percelen (<250m<sup>2</sup>) en anderzijds bij technische redenen om een kleinere putinhoud te plaatsen. In deze gevallen moet de hemelwaterput voldoen aan de onderstaande tabel.

Tabel voor kleine percelen (< 250m<sup>2</sup>) en bij technische redenen voor een kleinere putinhoud

horizontale dakoppervlakte	minimale tankinhoud
50 tot 60 m <sup>2</sup>	3.000 liter
61 tot 80 m <sup>2</sup>	4.000 liter
81 tot 100 m <sup>2</sup>	5.000 liter
101 tot 120 m <sup>2</sup>	6.000 liter
121 tot 140 m <sup>2</sup>	7.000 liter
141 tot 160 m <sup>2</sup>	8.000 liter
161 tot 180 m <sup>2</sup>	9.000 liter
181 tot 200 m <sup>2</sup>	10.000 liter

Daken > 200 m<sup>2</sup>: minimaal volume hemelwaterput 15.000 liter en maximaal volume hemelwaterput 20.000 liter.

Een groter volume moet gemotiveerd worden vb. meer dan 5 inwoners of een filtering tot water van drinkbare kwaliteit waarmee onder andere ook zal gedoucht worden.

De totale dakoppervlakte van het gebouw moet aangesloten zijn op de hemelwaterput tenzij grondige motivering.

Voor een hemelwaterput tot 5.000 liter is er minimaal 1 aftappunt.

Voor een hemelwaterput > 5.000 liter tot en met 10.000 liter zijn er minimaal 2 aftappunten.

Voor een hemelwaterput > 10.000 liter zijn er minimaal 3 aftappunten.

Er is minstens 1 aftappunt in de woning of het gebouw gelinkt aan de woonfunctie vb. een toilet of een wasmachine.

Er mag geen directe verbinding zijn tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op de hemelwaterput. Er moet in het bijvuelsysteem dus een ruimtelijke onderbreking zijn tussen het drinkwater en het hemelwater.

#### 4.2 Infiltratievoorzieningen

Er moet minimaal 50 m<sup>2</sup> dak of verharde oppervlakte aangesloten zijn op de infiltratievoorziening.

Het buffervolume van de infiltratievoorziening bedraagt minimaal 25 liter/m<sup>2</sup> dak of verharde oppervlakte. Bij waterdoorlatende klinkers wordt slechts de helft van de aangesloten oppervlakte in rekening gebracht.

De infiltratievoorziening heeft een oppervlakte van minimaal 0,04 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> dak of verharding.

Van deze voorwaarde kan enkel in minder strenge zin afgeweken worden indien aan de code voor goede praktijk inzake hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen voldaan is en aangetoond kan worden (op basis van metingen van de infiltratiecapaciteit van de bodem) dat dezelfde retourperiode gegarandeerd kan worden.

Ook wadi's komen in aanmerking voor infiltratie met uitsluiting van alle vijvers en waterplassen waarvan de infiltratie wordt verhinderd.

Er moet ook voldaan zijn aan de voorwaarden voor hemelwaterhergebruik opgenomen in dit

reglement.

#### 5. Subsidiebedrag

De subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie of de aanleg van een infiltratievoorziening bedraagt maximaal 600 euro.

Indien zowel de combinatie hemelwaterinstallatie en infiltratievoorziening wordt aangelegd bedraagt de subsidie maximaal 1.200 euro.

De subsidie wordt begrensd op 25 % van de bewezen kosten (op basis van facturen en betalingsbewijzen).

#### 6. Aanvraag

De aanvraag tot het bekomen van de subsidie wordt ingediend bij het college van burgemeester en schepenen van en te Lievegem op het daarvoor voorziene aanvraagformulier. Dit formulier is beschikbaar op de gemeentelijke website of kan bekomen worden bij de gemeentelijke administratie.

Na ontvangst van de schriftelijke aanvraag wordt het dossier onderzocht. Alle nuttige bewijsstukken (facturen, betalingsbewijzen, foto's, ...) moeten aan de aanvraag worden toegevoegd. De werken worden uitgevoerd overeenkomstig de aanvraag. Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal een afgevaardigde van de gemeente zich ervan vergewissen dat aan de voorwaarden van dit reglement voldaan is.

Indien blijkt dat de voorwaarden niet nageleefd zijn, zal de subsidie niet uitgekeerd worden en wordt de aanvrager daarvan op de hoogte gebracht. De aanvrager kan op dat moment aanpassingen uitvoeren om toch aan de voorwaarden te voldoen en de uitbetaling van de subsidie te bekomen.

#### 7. Overgangsregeling

Aanvragen met facturen en betalingsbewijzen van 2019 vallen onder toepassing van de subsidiereglementen voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen goedgekeurd door de gemeenteraad van de prefusiebesturen Lovendegem, Zomergem en Waarschoot. Facturen van vóór 1 januari 2019 worden niet meer behandeld.

#### 8. Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2020 en is van toepassing tot en met 31 december 2025.

### AANVRAAGFORMULIER VOOR SUBSIDIE VOOR HERGEBRUIK EN INFILTRATIE VAN HEMELWATER

Dit document invullen, ondertekenen en terugsturen naar het college van burgemeester en schepenen van Lievegem,

Kasteeldreef 72, 9920 Lievegem.

Enkel volledig ingevulde aanvraagformulieren komen in aanmerking voor de premie.

Persoonlijke gegevens aanvrager

Naam

Adres aanvrager

Adres installatie

Tel.nr./gsm-nr.

E-mail

Rekeningnummer

Rijksregisternummer

Ik ben eigenaar van de gebouwen, de verhardingen en installaties Ja – Nee  
(indien je geen eigenaar bent dient de eigenaar dit formulier voor akkoord mee te ondertekenen)

Gegevens project

Hemelwaterinstallatie (schrappen wat niet past) Infiltratievoorziening (schrappen wat niet past)

Is de volledige dakoppervlakte aangesloten? Ja – Nee

Zoniet, motivering:

Type van infiltratie: oppervlakte-infiltratie –  
ondergrondse infiltratie

Horizontale dakoppervlakte (in m<sup>2</sup>): Aangesloten dakoppervlakte (in m<sup>2</sup>):

Volume van de hemelwaterput (in liter): Totaal aangesloten verharde oppervlakte (in m<sup>2</sup>):

waarvan waterdoorlatende klinkers (in m<sup>2</sup>):

Aansluiting: WC – wasmachine – buitenkraan –

Andere:

Infiltratie-oppervlakte (in m<sup>2</sup>):

Buffervolume (in m<sup>3</sup>)

Overloop naar: Infiltratievoorziening – Waterloop, gracht of ander oppervlaktewater –

Hemelwaterafvoerleiding (RWA) – Gemengd rioolstelsel Overloop naar: Waterloop, gracht of

ander oppervlaktewater – Hemelwaterafvoerleiding (RWA) – Gemengd rioolstelsel

De aanleg gebeurde door: bouwheer – leverancier hemelwaterinstallatie De aanleg gebeurde

door: bouwheer – leverancier infiltratievoorziening

Bedrag factuur BTW incl.:

Controle mogelijk vanaf:

Verplichte bijlage bij aanvraagformulier

Factuur

Bij een infiltratievoorziening:

Een bovenaanzicht

Een doorsnede

Motivering indien er van de uitzonderingsregels in het subsidiereglement wordt gebruik gemaakt,  
zoals een kleiner of een groter volume van hemelwaterput volgens de dakoppervlakte:

Lees aandachtig het subsidiereglement hergebruik hemelwater en infiltratie, goedgekeurd door de  
gemeenteraad op 27 januari 2021.

Subsidiebedrag

De subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie of de aanleg van een  
infiltratievoorziening bedraagt maximaal 600 euro.

Indien zowel de combinatie hemelwaterinstallatie en infiltratievoorziening wordt aangelegd  
bedraagt de subsidie maximaal 1.200 euro.

De subsidie wordt begrensd op 25 % van de bewezen kosten (op basis van facturen en  
betalingsbewijzen).

Lievegem, datum:.....

(Handtekening aanvrager)

(Naam en handtekening eigenaar indien niet de aanvrager)

In te vullen door de gemeentelijke ambtenaar

Datum controle

Beoordeling • Is het hemelwater- en leidingwatercircuit volledig van elkaar gescheiden?

• Is het systeem voor bijvullen met leidingwater conform met de code van goede praktijk?

• Hebben regenwaterkranen het opschrift 'geen drinkwater'?

gunstig – ongunstig

reden:.....  
.....

Bedrag:

Voor het gemeentebestuur

Naam en handtekening

Afgevaardigde van het gemeentebestuur Lievegem

Het bestuur verwerkt jouw gegevens conform de Europese privacywetgeving en neemt daarbij je rechten strikt in acht.

### **Bekendmaking**

Dit besluit wordt bekendgemaakt op de website.

Dit besluit wordt bezorgd aan team financiën, team onthaal en aan ABB via digitaal loket

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur  
Eddy De Mits

De voorzitter  
Nicholas Spinel

Voor éénsluitend afschrift:  
Lievegem, 28 januari 2021

De algemeen directeur  
Eddy De Mits

De voorzitter  
Nicholas Spinel