
Zitting van 30 maart 2022

Aanwezig: Nicholas Spinel, voorzitter
Tony Vermeire, burgemeester
Kim Martens, Freddy Haegeman, Caroline Fredrick, Gerrit Van Brabandt, Guy De Neve, Jeroen Van Acker, Hilde De Graeve, Schepenen
Ivan Goethals, Vincent Laroy, Martine Lataire-Gyssels, Steven Lambert, Dirk De Poorter, Tim Maenhout, Judith De Muynck, Nik Braeckman, Didier Garré, Patrick Dossche, Wouter De Muynck, Wout Bonroy, Marc Boterdaele, Lut Van der Spurt, Silke Eloot, Gunter Lippens, Wouter Ryckaert, Raadsleden
Eddy De Mits, algemeen directeur

Verontschuldigd: Chris De Wispelaere, schepen
Jurgen Blomme, Ann Boterdaele, Raadsleden

Afwezig: /

In openbare zitting vergaderd,

Retributiereglement op het gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur in Lievegem - aanpassing: vaststelling

Bevoegd lid

Jeroen Van Acker, schepen

Regelgeving

Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 40§3: de gemeenteraad stelt de gemeentelijke reglementen vast.

Retributiereglement op het gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur in Lievegem, vastgesteld op de gemeenteraad van 18 december 2019

Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 december 2021:

retributiereglement op het gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur in Lievegem - principiële goedkeuring

Feiten en motivering

1. Het retributiereglement op het gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur, vastgesteld op de gemeenteraad van 18 december 2019, vereist een actualisatie gezien enkele bijkomende gemeentelijke zalen opengesteld worden voor verhuur aan verenigingen:

- Passagezaal Waarschoot
- Zalen en spleetplaats in de Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute

Bovenstaande zalen worden mee opgenomen in de prijstabel conform de grootte van de locatie. De zalen en speelplaats in de GBS Vinderhoute worden, gezien de specifieke aard en beperkte verhuurmogelijkheid, enkel verhuurd na specifieke aanvraag en collegebeslissing.

2. Verder wordt voorgesteld om zaal De Kring Waarschoot voortaan in dagdelen te verhuren in functie van de uniformiteit in het verhuursysteem: het is de enige zaal die momenteel nog niet per dagdeel gehuurd kan worden.

3. Tenslotte vraagt Rode Kruis een uitzondering op de verhuurtarieven voor hun bloedinzamelingsacties in Lievegem. Gezien de specifieke doelstelling van deze activiteit en het algemeen belang voor de volksgezondheid wordt voorgesteld om de zalen gratis ter beschikking te stellen, enkel voor deze activiteit. Deze regeling bestond reeds in de voormalige gemeente Waarschoot.

Na principieel akkoord van het college van burgemeester en schepenen werd officieel advies gevraagd bij de relevante adviesraad: beheersorgaan voor de socio-culturele infrastructuur Lievegem. Op de vergadering van 15 februari 2022 gaf het beheersorgaan voor de socio-culturele infrastructuur Lievegem positief advies rond deze aanpassingen.

Financiële impact

De inkomsten worden geregistreerd onder jaarbudgettrekking xxxx/GBB-CULT/0705-00/7050001/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN

Besluit

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel

De gemeenteraad stelt het aangepaste retributiereglement op het gebruik van de gemeentelijke culturele infrastructuur in Lievegem vast.

Bijlagen die integraal deel uitmaken van het besluit

RETRIBUTIEREGLEMENT OP HET GEBRUIK VAN DE GEMEENTELIJKE CULTURELE INFRASTRUCTUUR IN LIEVEGEM

Artikel 1: Doel

Het retributiereglement heeft tot doel retributies vast te leggen die zijn verschuldigd door de gebruikers van de volgende gemeentelijke culturele accommodaties:

- Feestzaal De Kring, Patronagiestraat 5, 9950 Lievegem
- Zaal De Passage, Patronagiestraat 5, 9950 Lievegem
- Traiteurruimte De Kring/Passage, Patronagiestraat 5, 9950 Lievegem
- Cultureel Centrum, Nieuwstraat 8, 9950 Lievegem
- Zaal 't Getouw, gemeentehuis Waarschoot, Waarschootdorp 1, 9950 Lievegem

- Zaal A 't Kwadrant, Hofbouwstraat 1, 9930 Lievegem
- Zaal B 't Kwadrant, Hofbouwstraat 1, 9930 Lievegem

- Zaal dienstencentrum Kerkelare 21, 9920 Lievegem
- Polyvalente zaal Lovendegem, Sportstraat 24, 9920 Lievegem
- Grote raadzaal, Kasteeldreef 72, 9920 Lievegem
- Kleine raadzaal, Kasteeldreef 72, 9920 Lievegem
- Tempelhof, Tulpenstraat, 9920 Lievegem
- Polyvalente zaal en vergaderzaal Vinderhoute, Neerstraat 43, 9921 Lievegem
- Polyvalente zaal Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute, Vredesdreef 18, 9921 Lievegem
- Refter Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute, Vredesdreef 18, 9921 Lievegem
- Speelplaats Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute, Vredesdreef 18, 9921 Lievegem

Artikel 2: Categorieën van gebruikers

Volgende retributies worden ingevoerd voor de volgende categorieën:

- Cat A: gemeentelijke adviesraden, (andere) gemeenteteams en gemeentebestuur
- Cat B: onderwijsinstellingen uit Lievegem
- Cat C: erkende verenigingen uit Lievegem
- Cat D: niet-erkende verenigingen uit Lievegem
- Cat E: particulieren uit Lievegem
- Cat F: verenigingen/ particulieren buiten Lievegem

Artikel 3: de tarieven

| huurtarieven | | | | | | | | | |
|---|----------------------|---|--|--|--|---------------|-----------|---------------|-----------|
| categorieën | cat. A cat. B | cat. C | | cat. D | | cat. E | | cat. F | |
| | prijs dagdeel/dag | prijs/dagdeel | prijs/dag | prijs/dagdeel | prijs/dag | prijs/dagdeel | prijs/dag | prijs/dagdeel | prijs/dag |
| vergaderzalen | | | | | | | | | |
| zaal 't Getouw GH Waarschoot zaal A Kwadrant Zomergem zaal B Kwadrant Zomergem Kleine Raadzaal Lovendegem | gratis | gratis | | gratis | | | | | |
| zalen tot 100 m² | | | | | | | | | |
| Traiteurruimte De Kring Waarschoot Speelplaats Gemeentelijke basisschool Vinderhoute (incl toiletten) Refter Gemeentelijke basisschool Vinderhoute (incl toiletten) Kerkelare Lovendegem | gratis | € 10,00 | € 30,00 | € 20,00 | € 60,00 | | | | |
| Polyvalente zaal en vergaderzaal Vinderhoute | gratis | € 10,00 | € 30,00 | € 20,00 | € 60,00 | € 50,00 | € 150,00 | € 70,00 | € 210,00 |
| zalen tussen 100 en 200 m² | | | | | | | | | |
| Cultureel Centrum Waarschoot zaal De Passage Waarschoot Grote Raadzaal Lovendegem | gratis | € 15,00 | € 45,00 | € 30,00 | € 90,00 | | | | |
| Polyvalente zaal Gemeentelijke Basisschool Vinderhoute (incl toiletten) Polyvalente Zaal Lovendegem (kantine) Tempelhof Lovendegem | gratis | € 15,00 | € 45,00 | € 30,00 | € 90,00 | € 75,00 | € 225,00 | € 105,00 | € 315,00 |
| zalen groter dan 200 m² | | | | | | | | | |
| De Kring Waarschoot (inclusief foyer) | gratis | € 40 activiteit € 10 repetitie / opbouw | € 125 activiteit € 10 repetitie / opbouw | € 100 activiteit € 20 repetitie/opbouw | € 300 activiteit € 20 repetitie/opbouw | | | | |
| tentoonstellingstafel (alle zalen) | gratis | € 10,00 | € 30,00 | € 20,00 | € 60,00 | € 20,00 | € 60,00 | | |

Een dag bestaat uit 3 dagdelen:

- Voormiddag tot 13.00 uur
- Namiddag van 13.00 uur-18.00 uur
- Avond vanaf 18.00 uur

Deze tarieven omvatten naast het gebruik van de zaal ook de aanwezige basisuitrusting en de energiekosten.

Artikel 4: Vrijgesteld van retributie:

- Bestuursvergaderingen seniorenverenigingen in dienstencentrum Kerkelare
- Activiteiten van de Welzijnsschakels Zomergem, Lovendegem en Waarschoot
- Bloedinzamelacties van het Rode Kruis

Artikel 5: Bijzondere aanvraagprocedure:

Het gebruik van de zalen en de speelplaats gemeentelijke basisschool Vinderhoute is enkel mogelijk:

- mits het indienen van een gemotiveerde aanvraag gericht aan het college van burgemeester en schepenen via mail aan college@lievegem.be, gevolgd door een afzonderlijke goedkeuring.

Artikel 6

De retributie is hoofdelijk verschuldigd door de aanvragers.

Artikel 7: Wijze van betaling

§1. De retributie is te betalen binnen de dertig dagen na verzending van de factuur.

§2. Bij gebrek aan betaling in der minne zal de invordering van de retributie gebeuren overeenkomstig de bepalingen van artikel 177 van het decreet lokaal bestuur voor onbetwiste en opeisbare niet-fiscale ontvangsten of via wetsbepalingen betreffende de burgerlijke procedure voor betwiste niet-fiscale ontvangsten.

§3. Betwistingen van de factuur dienen te gebeuren binnen de dertig dagen volgend op de verzending van de factuur ter attentie van het college van burgemeester en schepenen.

§4. Bij gebrek aan betaling vervallen alle reeds vastgelegde reservaties en worden bovendien geen nieuwe reservaties aanvaard tot op het ogenblik dat de verschuldigde som werd betaald.

Artikel 8

§1. Met het oog op de invordering van de onbetwiste en opeisbare retributie kan de financieel directeur een dwangbevel uitvaardigen. Een dergelijk dwangbevel wordt betekend bij gerechtsdeurwaardersexploot.

§2. Met het oog op de invordering van de betwiste en opeisbare retributie kan beroep worden gedaan op de burgerrechtelijke invorderingsprocedure.

Artikel 9: Annulatie van de zaal

§1. Indien het gemeentebestuur door overmacht of door het ingrijpen van de burgemeester in het kader van het handhaven van de openbare orde, de gehuurde ruimtes niet ter beschikking kan stellen, zal hiervoor geen schadevergoeding gevraagd kunnen worden. Enkel de betaalde gebruikersvergoeding zal terugbetaald worden.

§2. Wanneer een gebruiker de reservatie annuleert minder dan één week vóór de geplande activiteit of niet opdaagt, wordt de gebruikersvergoeding niet terugbetaald. Bij een annulatie die minstens één week voor de activiteit doorgegeven wordt, wordt de reeds betaalde gebruiksvergoeding terugbetaald.

§3. Bij eventuele vergissing vanwege de verhuurder (b.v. bij dubbele boeking) wordt voorrang gegeven aan degene die eerst in orde was met de reservatie. De andere kandidaat kan echter wel een principiële schadevergoeding ontvangen, beperkt tot 20 % van het bewijsbare budget van zijn activiteit, met een maximum van 125,00 euro.

Artikel 10: Oneigenlijk gebruik van de zaal

§1. De gebruiker verklaart dat de gegevens op het aanvraagformulier conform zijn met betrekking tot de aanvrager en de geplande activiteit.

§2. De gebruiker kan de zaal niet ter beschikking stellen van derden.

§3. Indien zou blijken dat de werkelijke activiteit niet overeenstemt met de toegelaten activiteit wordt een schadevergoeding opgelegd van 125,00 euro. Voorts kan aan de betrokkene het verder gebruik van de accommodatie ontzegd worden. Uitspraak hieromtrent gebeurt door het college van burgemeester en schepenen op advies van het team evenementen.

Artikel 11: Modaliteiten

Alle modaliteiten rond het gebruik van de culturele accommodaties worden beschreven in het huishoudelijk reglement.

Bekendmaking

Team evenementen en directeur vrijetijd, team communicatie (gemeentelijke website)
ABB via digitaal loket

Namens de gemeenteraad

De algemeen directeur
Eddy De Mits

De voorzitter
Nicholas Spinel

Voor éénsluitend afschrift:
Lievegem, 31 maart 2022

De algemeen directeur
Eddy De Mits

De voorzitter
Nicholas Spinel